

**Открытое акционерное общество  
«Нерюнгриэнергоремонт»**

---

**Годовой отчет**

**2011**



Предварительно утвержден  
Решением Совета директоров  
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»  
Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2012 года

Утвержден  
Решением годового общего Собрания акционеров  
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»  
Протокол № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2012 года

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ  
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА  
«НЕРЮНГРИЭНЕРГОРЕМОНТ»  
ПО ИТОГАМ РАБОТЫ ЗА 2011 ГОД**

Генеральный директор  
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» \_\_\_\_\_ / М.П. Деревяшкин /

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2012 года

Главный бухгалтер  
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» \_\_\_\_\_ / И.В. Винокурова /

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2012 года

# Оглавление

<b>РАЗДЕЛ 1. Обращения к акционерам</b>	<b>5</b>
1.1. Обращение Председателя Совета директоров Общества	5
1.2. Обращение Генерального директора ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»	7
<b>РАЗДЕЛ 2. Информация об Обществе и его положение в отрасли</b>	<b>9</b>
2.1. Краткая история Общества	9
2.2. Организационная структура Общества	10
2.3. Информация об основных видах деятельности	11
2.4. Описание конкурентного окружения Общества и связанные с этим факторы риска	12
2.5. Краткий обзор основных рынков, на которых Общество осуществляет свою деятельность	14
2.6. Информация об основных клиентах компании, принципах работы с ними	14
2.7. Основные факторы риска, связанные с деятельностью Общества	15
<b>РАЗДЕЛ 3. Ценные бумаги и акционерный капитал</b>	<b>17</b>
3.1. Акционерный капитал	17
3.2. Обращение акций на рынке	18
3.3. Состояние чистых активов	18
<b>РАЗДЕЛ 4. Структура органов управления и принципы корпоративного управления</b>	<b>20</b>
4.1. Принципы корпоративного управления	20
4.2. Информация об органах управления	21
Общее Собрание акционеров	21
Совет Директоров	23
Ревизионная комиссия	26
Генеральный директор	28
Сведения о крупных сделках	29
Аудитор Общества	30
Регистратор Общества	30
<b>РАЗДЕЛ 5. Производственная деятельность</b>	<b>31</b>
5.1. Виды производственной деятельности Общества	31
5.2. Основные производственные показатели	31
5.3. Прогнозные производственные показатели Общества	35
5.4. Положительные примеры производственной и управленческой деятельности	37
<b>РАЗДЕЛ 6. Инвестиционная деятельность</b>	<b>41</b>
<b>РАЗДЕЛ 7. Распределение прибыли и дивидендная политика</b>	<b>44</b>
<b>РАЗДЕЛ 8. Изложение мнений и аналитических выводов руководства Общества</b>	<b>45</b>
8.1. Анализ факторов, обусловивших возникновение расхождений в плановых и фактических результатах	45

8.2. Методы и политика бухгалтерского учета, принятые в Обществе	46
8.3. Анализ финансовых результатов деятельности Общества	47
8.4. Оценка финансовой устойчивости и ликвидности компании в сравнении с планом и прошлыми годами	48
8.5. Анализ показателей рентабельности Общества	49
8.6. Анализ состояния дебиторской и кредиторской задолженности, причины отклонений	50
8.7. Анализ структуры баланса	53
8.8. Результаты выполнения производственной программы, причины отклонений	55
8.9. Ежеквартальное прогнозирование финансовых результатов Общества	56
<b>РАЗДЕЛ 9. Доля рынка, маркетинг и продажи</b>	<b>57</b>
9.1. Объем продаж общества в натуральном и денежном выражении	57
9.2. Сведения о структуре рынка и темпах его развития	58
9.3. Действия руководства, направленные на преодоление негативных тенденций на основных рынках	59
<b>РАЗДЕЛ 10. Закупочная деятельность</b>	<b>62</b>
10.1. Политика в области закупочной деятельности	62
10.2. Формирование и реализация ГКПЗ	63
<b>РАЗДЕЛ 11. Кадровая и социальная политика. Социальное партнерство</b>	<b>64</b>
11.1. Основные принципы и цели кадровой политики	64
11.2. Структура работающих	64
11.3. Динамика выбытия и текучесть персонала	65
11.4. Возрастной состав работников	66
11.5. Образовательный уровень	68
11.6. Подготовка персонала	69
11.7. Социальная политика	70
<b>РАЗДЕЛ 12. Охрана окружающей среды</b>	<b>78</b>
<b>РАЗДЕЛ 13. Участие общества в иных организациях</b>	<b>79</b>
<b>Контактная информация</b>	<b>80</b>
<b>ПРИЛОЖЕНИЯ</b>	
1. Бухгалтерский баланс за 2011 год	
2. Аудиторское заключение за 2011 год	
3. Заключение Ревизионной комиссии за 2011 год	
4. Сообщения о существенных фактах за 2011 год	
5. Список аффилированных лиц на 31.12.2011	
6. Учетная политика за 2011 год	

# РАЗДЕЛ 1

## Обращение к акционерам

### Обращение к акционерам Председателя совета директоров



#### Уважаемые акционеры!

Завершился 2011 год. Как и в предыдущий год, основной задачей Общества в 2011 году являлось обеспечение безубыточной деятельности и получение прибыли. И Общество успешно решило основные задачи - сохранила надежность работы Нерюнградской ГРЭС и прибыльность своего бизнеса, обеспечивая при этом соблюдение прав акционеров.

Наиболее важная роль в решении задач, стоящих перед ОАО «Нерюнгриэнергоремонт», отведена Совету директоров, который, являясь проводником интересов акционеров, определяет приоритетные направления развития Общества на текущий год и устанавливает ориентиры его деятельности на долгосрочную перспективу.

Последовательная реализация менеджментом Общества основных стратегических направлений развития, утвержденных Советом директоров, дала свои положительные результаты: за отчетный год выручка от продажи продукции ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» составила 698 млн. рублей, плановые показатели по чистой прибыли и рентабельности собственного капитала выполнены.

В течение отчетного года основной задачей Совета директоров являлось определение и реализация мероприятий, направленных на повышение эффективности деятельности Общества, развитие его производственного потенциала, и, разумеется, совершенствование корпоративного управления Общества.

Вся деятельность Совета директоров в отчетном году стала еще более прозрачной для акционеров, так как результаты работы и основные решения, принимаемые на заседаниях Совета, регулярно отражались на сайте ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» в сети Интернет.

В 2011 году ОАО «РАО ЭС Востока» продолжило процесс централизации управления ремонтно-строительным комплексом. Правление ОАО «РАО ЭС Востока» приняло к сведению «Концепцию стратегии развития Ремонтно-строительного холдинга» (РСХ) в качестве базового сценария централизации управления дочерними и зависимыми ремонтно-строительными обществами, входящими в ОАО «РАО ЭС Востока». Создание Ремонтно-строительного холдинга для предприятий, входящих в ремонтно-строительный комплекс, должно привести к следующим результатам:

- Расширение рынка оказываемых услуг;
- Обеспечение эффекта масштаба производства;
- Повышение эффективности за счет перераспределения работ;
- Снижение затрат на проведение закупочных процедур, подготовку всевозможной отчетности;
- Рациональное использование высококвалифицированного персонала, обмен узкими специалистами на взаимовыгодных условиях;
- Повышение платежной дисциплины со стороны основных заказчиков;
- Заключение договоров с основными заказчиками на экономически обоснованном уровне;
- Увеличение прибыли за счет достижения синергетического эффекта.

2012 год – год, в котором предстоит продолжить большую серьезную работу по дальнейшему повышению эффективности деятельности предприятия, достижению более высоких результатов для создания современной и динамично развивающейся Компании. Уверен, что доброжелательная поддержка акционеров будет способствовать успешной реализации планов ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» и его эффективной работе, что обеспечит, наряду с качественными и надежными ремонтами энергооборудования, рост прибыли Общества и благосостояния его акционеров.

**Председатель Совета директоров  
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» Суханов В. В.**



## Обращение к акционерам Генерального директора

### Уважаемые акционеры!



Прошедший 2011 год, седьмой год работы ОАО «Нерюнгриэнергоремонт», в течение которого продолжилось завоевание рынка энергоремонтных услуг, повышение качества предоставляемых услуг с одновременным увеличением их количества за счет активного участия в конкурсных торгах.

Наличие в Обществе команды высококвалифицированных специалистов

в сочетании с применением эффективных технологий управления и производства позволило выполнить поставленные на 2011 год задачи: Обществом выполнено работ на общую сумму 698 390 тысяч рублей, получена чистая прибыль 3 400 тысяч рублей. При этом неизменно сохраняется высокое качество работ и тенденция повышения производительности труда. Выполнение производственной программы Общества в значительной мере обеспечено за счет поисков работы «на стороне». В череде текущих задач, для Общества остается одной из основных- задача модернизации и обновления оборудования, механизмов и транспортных средств, как способ сохранения конкурентоспособности на рынке. Повышению конкурентоспособности Общества способствует постоянное повышение квалификации, как рабочего персонала, так и инженерно-технических работников, что позволит на перспективу увеличить долю инженерных функций, которые сможет взять на себя Общество и способствовать дальнейшему развитию бизнеса.

Стабильные объемы работ на 2011 год для Общества обеспечены, в основном, за счет объемов работ для ОАО «ДГК» на Нерюнгринской ГРЭС, работ на объектах ОАО ХК Якутуголь, работ на ПС МЭС Востока и работ на объектах ОАО АК «Якутскэнерго».

На 2012 год существует предварительная договоренность на участие специалистов ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» в работах на ПС МЭС Востока, монтаже объектов Министерства ЖКХ и энергетики Республики Саха (Якутия). Ведутся переговоры о предоставлении объемов на угледобывающих предприятиях Алданского и Нерюнгринского районов, на золотодобывающих предприятиях Республики Саха (Якутия), на Богучанской ГЭС.

Однако, существует и ряд проблем, прямо влияющих на результаты работы Общества, таких как:

- постоянное ухудшение ценовой политики основного Заказчика по отношению к Обществу;
- стагнация в объемах ремонтов в энергетике;
- отсутствие долгосрочной взаимовыгодной политики сотрудничества ОАО ДГК, ОАО ДРСК и ОАО НЭР;
- отсутствие стратегии развития собственного сервисного бизнеса в системе РАО ЭС Востока.

Уверен, что активная поддержка акционеров поможет в решении стратегических задач Общества. Главными задачами являются: получение прибыли от основной деятельности, увеличение надежности функционирования энергосистемы Дальнего Востока, предоставление заказчикам качественного комплекса услуг по ремонту и строительству энергообъектов, развитие производственных мощностей Общества, формирование коллектива квалифицированных работников, динамичный рост и укрепление финансовой устойчивости бизнеса предприятия.

**Генеральный директор  
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»  
Дервяшкин М. П.**





## РАЗДЕЛ 2

### Информация об Обществе и его положение в отрасли

#### 2.1. Краткая история Общества

ОАО "Нерюнгриэнергоремонт" создано путем выделения непрофильного бизнеса (ремонтов) из состава ОАО АК "Якутскэнерго". Предприятие зарегистрировано 18 июня 2004 г. со 100% капиталом АК "Якутскэнерго". 19 июля 2006 г. зарегистрирован выпуск акций. Уставный капитал состоит из 10 055 100 штук обыкновенных бездокументарных акций номинальной стоимостью один рубль каждая.

ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» расположен на арендованной у ОАО «Гидроэлектромонтаж-Саха» базе, на территории которой располагаются: административное здание, гараж машин и механизмов, мастерские механо-заготовительного участка, теплый и холодный склады. Дополнительно Общество арендует у Нерюнгринской ГРЭС кислородную и компрессорную станции, механические мастерские ОВК, второе административное здание с арматурным участком и гаражом.

В 2007 году 100% акций передано ОАО "Дальневосточная энергетическая компания". Цель создания Общества - превратить нерентабельные сезонные ремонты в прибыльный бизнес, сохранив при этом квалифицированные кадры для летних капитальных ремонтов энергооборудования.

Структура предприятия ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» цеховая, с разделением по видам деятельности. В структуре предприятия 6 цехов:

- цех специализированного ремонта и монтажа тепломеханического оборудования;
- цех специализированного ремонта и монтажа электротехнического оборудования;
- цех специализированного ремонта оборудования Чульманской ТЭЦ;
- цех внешних работ (теплосети);
- ремонтно-механический цех;

а также участки:

- монтажно-заготовительный;
- автотранспортный;
- кислородно-компрессорная станция;
- Зейский и Якутский монтажные участки.

В составе предприятия имеется проектная группа.

## 2.2. Организационная структура Общества

### Структура ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»

Вводится с 01.01.2011 года

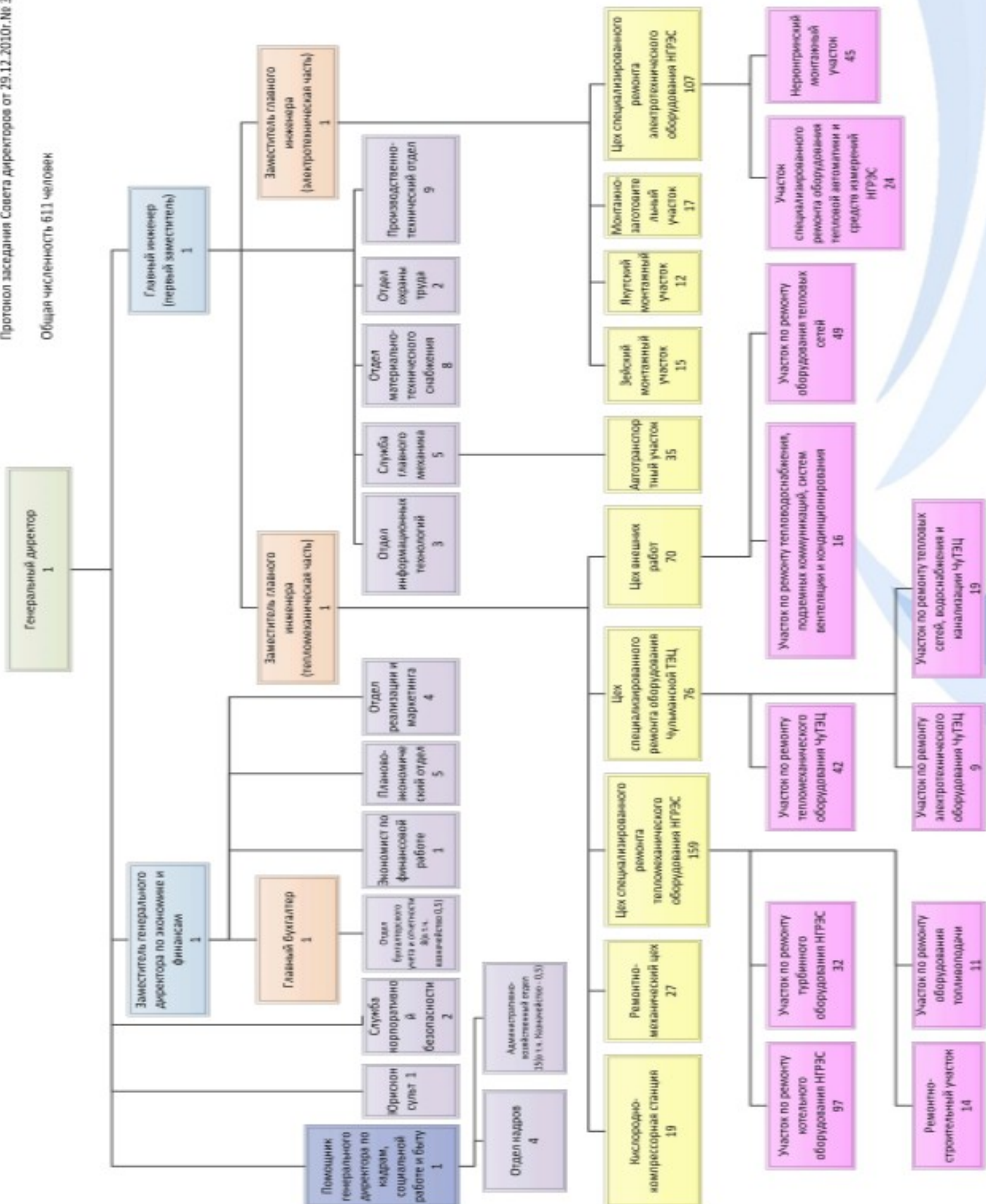
«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Совета директоров

ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» Сузанов В.В.

Протокол заседания Совета директоров от 29.12.2010г. № 37

Общая численность 611 человек



## 2.3. Информация об основных видах деятельности

Основными видами деятельности Общества являются: монтаж, наладка и ремонт энергообъектов, электроэнергетического, теплоэнергетического оборудования и энергоустановок потребителей, силовых трансформаторов, турбогенераторов, котельных установок и трубопроводов, монтажные и ремонтные работы электрической части объектов жилья и соцкультбыта, изготовление металлоконструкций и изделий для электромонтажного производства, а также широкий ассортимент товаров народного потребления.

Кроме работ в своем основном регионе ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» выполняет широчайший спектр работ по заказам предприятий всего Дальнего Востока и других регионов России.

В перечень выполняемых работ входят:

- монтаж легких ограждающих конструкций;
- изоляционные работы;
- кровельные работы;
- благоустройство территорий;
- работы по устройству наружных и внутренних инженерных сетей и коммуникаций;
- монтаж стальных конструкций;
- защита металлических конструкций, технологического оборудования и трубопроводов;
- возведение спецсооружений;
- работы на паровых, водогрейных котлах, трубопроводах пара и воды, сосудах, работающих под давлением;
- монтаж технологического оборудования;
- электромонтажные работы;
- пуско-наладочные работы;
- ремонт арматуры (вентилей, задвижек) всех диаметров;
- изготовление металлических деталей и металлоконструкций, все виды работ по холодной обработке металла на современном станочном оборудовании.

Для выполнения всех перечисленных работ, ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» обладает современной технической базой, кадрами высочайшей квалификации, имеющими многолетний опыт работы в энергетике, энергостроительстве, на монтаже и наладке оборудования.

## 2.4. Описание конкурентного окружения Общества и связанные с этим факторы риска

Рынок в Республике Саха можно охарактеризовать как рынок с высоким уровнем конкуренции. Этот уровень создается за счет внешних компаний, которые имеют высококвалифицированный персонал, большие производственные мощности и налаженную инфраструктуру.

Наибольшей конкурентной силой в регионах обладают предприятия средних размеров, обеспеченные гарантированными объемами работ за счет давно сложившихся связей, прямой заинтересованности Заказчиков и гарантированно высокого качества работ.

**Таблица № 1**

№ п/п	Наименование работ	Компании-конкуренты	Базирование	Факт работ
1.	Ремонт тепломеханического оборудования	ООО ПКФ Техресурс	Г. Якутск	Реконструкция тепломеханического оборудования
		ООО АЛРОСА - ВГС	Г. Мирный	Реконструкция тепломеханического оборудования
		ООО Реммост	Г. Нерюнгри	Выполнение отдельных видов работ
		ООО Теплоэнергоремонт	Г. Нерюнгри	Выполнение отдельных видов работ на НГРЭС
		ООО Теплостройсервис	Г. Якутск	Реконструкция тепломеханического оборудования
2.	Ремонт и перекладка тепловых и водяных сетей, наладка режимов	МП Тепловодоканал	Г. Нерюнгри	Выполнение отдельных видов работ
		Нерюнгритеплоналадка	Г. Нерюнгри	Выполнение отдельных видов работ
		ООО Теплосервис	Г. Нерюнгри	Ремонт магистральных тепловых сетей
		Востоксибсантехмонтаж	Г. Нерюнгри	Выполнение отдельных видов работ
3.	Изготовление МК, металлических изделий и деталей	НСМУ Дальстальконструкция	Г. Нерюнгри	Изготовление МК

		Мехмастерские УТВК	Г. Нерюнгри	Металлообработка
4.	Электромонтажные работы, монтаж ОПС	ООО НУ ВСЭМ	Г. Нерюнгри	Монтаж и ремонт Эл.сетей, сетей связи и ПС
		ООО Якутское	Г. Якутск	Монтаж и ремонт Эл.сетей, сетей связи и ПС
		ООО ПКФ Техресурс	Г. Якутск	Электромонтажные работы
		ЗАО Энергокомплект	Г. Санкт-Петербург	Электромонтажные работы
		ЗАО Уралэнерго- Союз	Г. Екатеринбург	Электромонтажные работы
		ЗАО Синетик	Г. Новосибирск	Электромонтажные работы
		ООО ПКЦ Энергосервис	Г. Нерюнгри	Электромонтажные работы
		ЗАО ДЭТК	Г. Хабаровск	Электромонтажные работы
		ООО Элмон	Г. Благовещенск	Электромонтажные работы
		ООО ФСК Энергосоюз	Г. Благовещенск	Электромонтажные работы

Сегмент рынка, в котором действуют эти предприятия, охватывает такие работы, как капитальный ремонт энергетических и водогрейных котлов, ремонт магистральных тепловых сетей, линий электропередач и подстанций, обмуровочные и теплоизоляционные работы, ремонт электродвигателей и трансформаторов.

Для того чтобы завоевать и сохранить данный рынок ОАО «Нерюнгриэнергоремонт», помимо производственных мощностей и квалифицированного персонала, необходимо обладать достаточными финансовыми ресурсами на поддержание уровня оборотных средств, обновление основных фондов и развитие производства. Если ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» не будет иметь достаточных свободных денежных средств, предприятию необходимо будет или кооперироваться с другими предприятиями, или выбрать стратегию снижения нынешних объемов работ.

Кроме того, ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» необходимо быть достаточно конкурентоспособным на рынке труда при борьбе за привлечение молодых квалифицированных кадров и сохранение наиболее квалифицированных из них.

## **2.5. Краткий обзор основных рынков, на которых Общество осуществляет свою деятельность**

ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» работает на рынке ремонта энергетического оборудования, теплоэнергомонтажных и электромонтажных работ. Рынок характеризуется средними темпами прироста с тенденцией к увеличению темпов прироста. Несмотря на нестабильность роста объемов работ, рынок в Республике Саха можно охарактеризовать как рынок с высоким уровнем конкуренции. Этот уровень создается за счет внешних компаний, которые имеют высококвалифицированный персонал, большие производственные мощности и налаженную инфраструктуру.

Спрос на работы и услуги монтажно-ремонтных предприятий в последние годы несколько увеличился, что связано со старением основных фондов энергопредприятий, увеличением объемов ремонта оборудования, увеличением бюджетного финансирования объектов соцкультбыта, необходимостью выполнения предписаний надзорных органов, значительно активизировавших свою деятельность. В связи с этим, ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» планирует увеличивать свою долю на данном рынке, так как занимает достаточно сильную позицию в данном сегменте рынка и может вести агрессивную политику завоевания данного рынка и поглощения более мелких конкурентов или использования их в качестве субподрядчиков на отдельные виды работ.

## **2.6. Информация об основных клиентах компании, принципах работы с ними**

Основным потребителем работ и услуг ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» является Нерюнгринская ГРЭС- филиал ОАО «ДГК», кроме того, потребность в работах данного вида имеют предприятия ЖКК, учреждения здравоохранения, образования, соцкультбыта, угледобывающие и углеперерабатывающие предприятия, золотодобывающие предприятия малого и среднего бизнеса. Общая емкость данного рынка составляет более 300 млн.руб. в год..

Планируется, что инвестиции в основные фонды, обновление оборудования, применение передовых технологий ремонта, обучение и подготовка персонала, применение самых современных материалов, позволят ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» получить доминирующие позиции на рынке данного вида продукции в республике Саха. В дальнейшем за счет снижения издержек, повышения производительности труда за счет эффекта масштаба планируется увеличение получаемой прибыли с данного рынка.

## Приоритетные клиенты предприятия в ближайших регионах

№ п/п	Название клиента	объекты	Предполагаемый объем работ в 2012г. млн. руб.	Расстояние км
1.	ОАО «ДГК»	Нерюнгринская ГРЭС	223,1	До 20
2.	ОАО «Якутскэнерго»	Объекты ОАО «Якутскэнерго»	65,8	800
3.	ОАО «Харанорская ГРЭС»	Харанорская ГРЭС	12,9	900
4.	ОАО «БМУ ГЭМ»	Богучанская ГЭС	33	1200
5.	ОАО НТН	Объекты т/сетей ЖКХ	25	До 20
6.	Колмар-Обогатительная фабрика	Обогатительная фабрика	7,5	До 20

## 2.7. Основные факторы риска, связанные с деятельностью Общества

### 1. Отраслевые риски

В настоящий период электроэнергетика не относится к отраслям, в которых риск поддается точной количественной оценке. Учитывая род деятельности ОАО "Нерюнгиэнергоремонт" в энергосистеме, риски, которые бы значительно ухудшили деятельность эмитента, достаточно велики. Основным отраслевым риском для ОАО "Нерюнгиэнергоремонт" является тот факт, что энергетика в настоящий период находится и в ближайшем периоде будет находиться в нестабильном состоянии. Предприятие не имеет возможности влиять на указанные риски.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности, могут существенно оказать влияние на количество объёмов работ.

### 2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в России могут негативно сказаться не только на деятельности Общества, а также на деятельности всей энергетической отрасли в целом. Законодательная база, регулирующая экономические отношения и на федеральном, и на региональном уровне, в основном, создана, и ее отдельные пробелы не оказывают значительного влияния на деятельность Общества.

Территория, на которой осуществляет основную деятельность предприятие, относится к территориям с повышенной опасностью стихийных бедствий, таких как землетрясения, воздействие низких температур в осенне-зимний период. Возможные воздействия стихии имеют локальный характер и учитываются при планировании работ по подготовке к работе объектов энергетики в осенне-зимний период.

### **3. Финансовые риски**

Достаточно высокий уровень инфляции может оказать существенное влияние на деятельность предприятия, так как Общество является подрядчиком у энергетических компаний, и его финансовое состояние зависит от утвержденных на длительное время тарифов на энергоресурсы.

Рисков, связанных с изменением курсов обмена иностранных валют нет, так как предприятие не является экспортером.

Рисков, связанных с изменением валютного курса, нет, так как расчеты с покупателями и поставщиками ведутся в национальной валюте, кредитов в валюте нет.

Наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков такие показатели финансовой отчетности как кредиторская задолженность, денежные средства, прибыль от основной деятельности.

Существует риск неплатёжеспособности энергетических компаний и как следствие, возможность возникновения риска снижения объёма работ, что приведёт к понижению выручки.

### **4. Правовые риски**

Изменений валютного регулирования, налогового законодательства, правил таможенного контроля и пошлин, требований по лицензированию основной деятельности либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), изменений судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью предприятия, которые могут негативно сказаться на результатах деятельности, а так же на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует предприятие, способных существенно повлиять на деятельность компании, до настоящего времени не было.

### **5. Риски, связанные с деятельностью Общества**

Ухудшением ситуации, способным повлиять на деятельность предприятия, можно считать возможное снижение объемов работ. Возможность возникновения этого фактора существенно увеличилась в связи с нестабильным финансово-экономическим положением компаний энергетической отрасли.

Деятельность предприятия непосредственно связана с функционированием энергетики, где в настоящее время технологическое оборудование в большинстве имеет значительную степень износа, следовательно существенная часть объёмов сохранится, так как для поддержания оборудования в работоспособном состоянии потребность в капитальном ремонте будет постоянной.

Отсутствие повышения цен в энергетике, усиливает конкуренцию компаний из центрального региона России, имеющих преференцию при проведении торгов.



# РАЗДЕЛ 3

## Ценные бумаги и акционерный капитал

### 3.1. Акционерный капитал

Акционерный капитал ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» составляет 10 055 100 (десять миллионов пятьдесят пять тысяч сто) рублей. Акции обыкновенные, бездокументарные.

Таблица № 3

Наименование	Значение
Количество обыкновенных акций	10 055 100 шт.
Количество привилегированных акций	0 шт.
Номинальная стоимость обыкновенной акции	1 рубль
Общая номинальная стоимость обыкновенных акций	10 055 100 рублей
Размер доли обыкновенных акций в уставном капитале	100 %

На основании распоряжения Регионального отделения Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг в Дальневосточном федеральном округе от 20.10.2004 года № ИВ-3354 была осуществлена государственная регистрация выпуска обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «Нерюнгриэнергоремонт», приобретенных учредителями Общества. Выпуску присвоен государственный регистрационный номер 1-01-30862-Е.

В период 04.06.2004 года по 28.03.2006 года акционером ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» являлось ОАО АК «Якутскэнерго».

С 28.03.2006 года пакет акций ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» был передан в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Южное Якутскэнерго», которое являлось единственным акционером ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» до 01.02.2007 года. Доля ОАО «Южное Якутскэнерго» в уставном капитале ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» составляла 100 %.

С 01.02.2007 года, единственным акционером ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» является ОАО «Дальневосточная энергетическая компания» с долей в уставном капитале – 100%.

С 14.02.2011 года, 100% акций ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» передано в доверительное управление ОАО «Дальтехэнерго».

Размер уставного капитала за весь период деятельности Общества не изменялся, акции для последующей перепродажи (передачи) не выкупались.

### 3.2. Обращение акций на рынке

Акции ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» на рынке не обращаются.

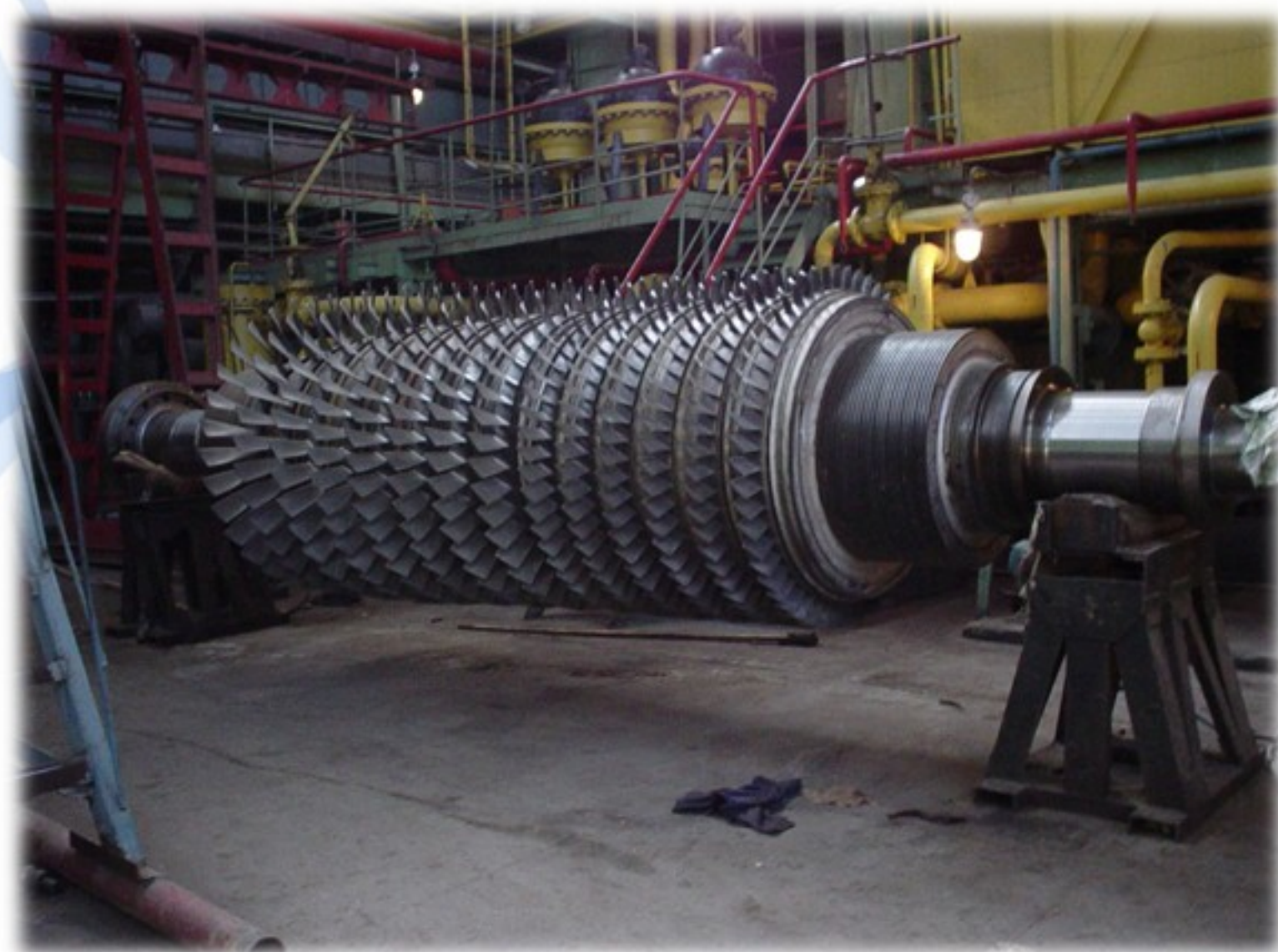
### 3.3. Состояние чистых активов

Величина чистых активов по сравнению с 2009 г увеличилась на 2,5% (938 тыс. руб.).

Таблица № 4

	Наименование показателя	На 31.12.2009	На 31.12.2010	На 31.12.2011
<b>I.</b>	<b>АКТИВЫ</b>			
1.	Нематериальные активы	-	-	-
2.	Результаты исследований и разработок	-	-	-
3.	Основные средства	17 761	22 185	22 002
4.	Доходные вложения в материальные ценности	-	-	-
5.	Финансовые вложения	-	-	-
6.	Отложенные налоговые активы	403	384	3 811
7.	Прочие внеоборотные активы	-	-	1 635
8.	Запасы	16 646	31 914	15 061
9.	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-	371	-
10.	Дебиторская задолженность	80 810	86 993	94 949
11.	Денежные средства	5 459	4 287	11 318
12.	Прочие оборотные активы	135	112	673
13.	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1 -12)	121 214	146 246	149 449
<b>II.</b>	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
13.	Долгосрочные заёмные средства	-	-	-
14.	Отложенные налоговые обязательства	15	57	69
15.	Резервы под условные обязательства	-	-	-
16.	Прочие долгосрочные обязательства	-	-	-
17.	Краткосрочные заёмные средства	7 000	-	31 000
18.	Кредиторская задолженность	76 747	107 799	74 609
19.	Оценочные обязательства	-	-	17 233

<b>20.</b>	Прочие обязательства	-	-	-
<b>21.</b>	Итого сумма обязательств, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13 -20)	83 762	107 856	122 911
<b>22.</b>	Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр.13) минус итого обязательства, принимаемые к расчету (стр.21))	37 452	38 390	26 538
<b>23</b>	Отношение чистых активов к стоимости уставного капитала	3,72	3,82	2,64



# РАЗДЕЛ 4

## Структура органов управление и принципы корпоративного управления

### 4.1. Принципы корпоративного управления

Общество принимает на себя обязательство развивать корпоративные отношения в соответствии с принципами, обеспечивающими:

- реальную возможность акционерам Общества осуществлять свои права, связанные с участием в Обществе;
- осуществление Советом директоров Общества стратегического управления деятельностью Общества и эффективный контроль с его стороны за деятельностью исполнительных органов Общества, а также подотчетность членов Совета директоров Общества его акционерам;
- возможность исполнительным органам Общества разумно, добросовестно, исключительно в интересах Общества осуществлять эффективное руководство текущей деятельностью Общества, а также подотчетность исполнительных органов Совету директоров Общества и его акционерам;
- своевременное раскрытие полной и достоверной информации об Обществе в целях обеспечения возможности принятия обоснованных решений акционерами Общества и инвесторами;
- соблюдение предусмотренных законодательством прав работников Общества, развитие партнерских отношений между Обществом и работниками в решении социальных вопросов и регламентации условий труда;
- развитие активного сотрудничества с заинтересованными лицами в целях увеличения активов Общества, стоимости акций и иных ценных бумаг Общества;
- эффективный контроль за финансово – хозяйственной деятельностью Общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров и инвесторов.

## 4.2. Информация об органах управления

### Общее Собрание акционеров

Общее собрание акционеров является высшим органом управления Общества (п.10.1 Устава). В настоящее время в реестре акционеров зарегистрирован доверительный управляющий акционера ОАО «ДЭК» - Открытое акционерное общество «Дальтехэнерго» (ОАО «ДТЭ»). Размер доли акционера в уставном капитале Общества – 100%.

В отчетном периоде проводилось одно общее собрание акционеров: годовое общее собрание акционеров (30.06.2011г.).

Таблица №5

#### Решение доверительного управляющего ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» № 01/2011-НЭР от 30.06.2011г.

№ п/п	Вопрос (формулировка)	Принятое решение (формулировка принятого решения)
1	Об утверждении годового отчета ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» за 2010 год, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчета о прибылях и убытках Общества за 2010 год.	Утвердить годовой отчет ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» за 2010 год. Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность ОАО «Нерюнгриэнергоремонт», в том числе отчет о прибылях и убытках, за 2010 г.
2	О распределении прибыли (в том числе о выплате дивидендов) и убытков ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» по результатам 2010 финансового года.	Утвердить следующее распределение прибыли и убытков ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» по результатам 2009 финансового года: 1.Нераспределенная прибыль (убыток) 2010 финансового года: 1 160 420,00 руб. 2. Выплаченные дивиденды по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев 2010 финансового года: 0 руб. Чистая прибыль к распределению: 1 160 420,00 руб. Распределить: - Резервный фонд: 0 руб. - Накопление (нераспределенная прибыль): 1 160 420,00 руб. - Дивиденды: 0 руб.  Не выплачивать дивиденды по обыкновенным акциям ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» по результатам 2010 финансового года.

3	Об избрании членов Совета директоров ОАО «Нерюнгриэнергоремонт».	<p>Избрать Совет директоров ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» в следующем составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Суханов Виктор Васильевич - Генеральный директор ОАО «Дальтехэнерго»;</li> <li>2. Деревяшкин Михаил Павлович – Генеральный директор ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»;</li> <li>3. Лопатина Ольга Станиславовна – Советник Генерального директора ОАО «Дальтехэнерго»;</li> <li>4. Бай Алексей Евгеньевич – Директор по корпоративным активам ООО «УК Сибирская генерирующая компания»;</li> <li>5. Кириленко Владимир Васильевич – Руководитель дирекции хозяйственного обеспечения ОАО «РАО Энергетические системы Востока»;</li> <li>6. Син Лун Хин Ирина Станиславна – Начальник отдела корпоративного управления ОАО «Дальтехэнерго»;</li> <li>7. Гаврилов Сергей Юрьевич – Первый заместитель генерального директора – главный инженер ОАО АК «Якутскэнерго».</li> </ol>
4	Об избрании членов Ревизионной комиссии ОАО «Нерюнгриэнергоремонт».	<p>Избрать Ревизионную комиссию ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» в следующем составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Моляко Анатолий Гаврилович - Начальник службы внутреннего аудита ОАО «ДТЭ»;</li> <li>2. Грибанова Анна Владимировна - Главный специалист Отдела аудита энергосбытовой деятельности ОАО «ДЭК»;</li> <li>3. Фридман Андрей Владимирович - Заместитель руководителя Дирекции внутреннего аудита ОАО «РАО Энергетические системы Востока»;</li> <li>4. Чертан Александр Вячеславович - Старший аудитор СВА ОАО «Кузбассэнерго».</li> </ol>
5	Об утверждении аудитора ОАО «Нерюнгриэнергоремонт».	<p>Утвердить аудитором ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» Закрытое акционерное общество «Восток-Аудит» (ЗАО «Восток-Аудит») (ОГРН 1022700918525).</p>
6	Об обращении в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг с заявлением об освобождении ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» от обязанности осуществлять раскрытие или предоставление информации, предусмотренной законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.	<p>Обратиться в Региональное отделение Федеральной службы по финансовым рынкам в Дальневосточном федеральном округе с заявлением об освобождении ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» от обязанности осуществлять раскрытие или предоставление информации, предусмотренной законодательством Российской Федерации о рынке ценных бумаг.</p>

## Совет директоров

Совет директоров является органом управления Общества, который осуществляет общее руководство деятельностью Общества, контролирует исполнение решений общего Собрания акционеров Общества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Главными целями и задачами деятельности Совета директоров Общества являются:

- определение стратегии развития Общества, направленной на повышение его рыночной капитализации и инвестиционной привлекательности, достижение максимальной прибыли и увеличение активов Общества;
- обеспечение реализации и защиты законных прав и интересов акционеров Общества, а также содействие разрешению корпоративных конфликтов;
- обеспечение полноты, достоверности и объективности раскрытия информации об Обществе для акционеров и иных заинтересованных лиц;
- создание эффективных внутренних контрольных механизмов;
- регулярная оценка деятельности исполнительных органов Общества и работы менеджмента.

Для реализации указанных целей и задач Совет директоров обязан руководствоваться следующими принципами:

- принятие решений на основе достоверной информации о деятельности Общества;
- исключение ограничений прав акционеров на участие в управлении Обществом, на получение дивидендов и информации об Обществе;
- В своей деятельности Совет директоров руководствуется Федеральным законом «Об акционерных обществах», нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества и настоящим Положением.
- За участие в заседании Совета директоров (независимо от формы его проведения) члену Совета директоров Общества выплачивается вознаграждение в размере суммы, эквивалентной трем минимальным месячным тарифным ставкам рабочего первого разряда, установленным отраслевым тарифным соглашением в электроэнергетическом комплексе РФ на день проведения заседания Совета директоров Общества, с учетом индексации, в течение семи календарных дней после проведения заседания Совета директоров Общества.

Уставом ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» (п. 15 ст. 1) состав Совета директоров Общества определен в количестве 7 (семи) человек.

В отчетном периоде Совет директоров избирался на годовом общем собрании акционеров 30.06.2011г. В состав Совета директоров, избранного на годовом общем собрании акционеров Общества входят представители ОАО РАО «ЭС Востока» (2 чел.), ОАО «ДТЭ» (2 чел.), ОАО «СУЭК» (1 чел.), ОАО АК «Якутскэнерго» (1 чел.), ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» (1 чел.).

**Таблица №6**

**Состав Совета директор утвержденный на годовом общем Собрании акционеров ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» от 30.06.11г.**

Ф.И.О	Год рождения	Место и должность работы	Дата избрания в Совет директоров	Дополнительная информация
Председатель Суханов Виктор Васильевич	1954	Генеральный директор ОАО «Дальтехэнерго»	30.06.11	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Деревяшкин Михаил Павлович	1958	Генеральный директор ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»	30.06.11	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Гаврилов Сергей Юрьевич	1968	Первый заместитель генерального директора – главный инженер ОАО АК «Якутскэнерго»	30.06.11	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Лопатина Ольга Станиславовна	1976	Советник Генерального директора ОАО «Дальтехэнерго»	30.06.11	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Бай Алексей Евгеньевич	1978	Директор по корпоративным активам ООО УК «Сибирская генерирующая компания»	30.06.11	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Кириленко Владимир Васильевич	1959	Руководитель дирекции хозяйственного обеспечения ОАО «РАО Энергетические системы Востока»	30.06.11	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Син Лун Хин Ирина Станиславна	1968	Начальник отдела корпоративного управления ОАО «Дальтехэнерго»	30.06.11	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись

Независимые директора в состав Совета директоров ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» не входят.

Общая сумма выплаченных вознаграждений за работу в Совете директоров Общества в течение 2011 года составила 675 451,5 рублей.



## Отчет о работе Совета директоров Общества за 3 года

	Число заседаний			Число рассмотренных вопросов	Средний кворум на заседании
	Всего	Очно-заочных	Очных		
2009 г.	9	9	-	58	98,41 %
2010 г.	8	8	-	59	100 %
2011 г.	7	7	-	56	100 %

Основные решения Совета директоров Общества за 2011 год:

- Утверждение Годовой бухгалтерской отчетности за 2010 год;
- Утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность Общества;
- Утверждение Бизнес-плана Общества на 2011 год;
- Утверждение Коллективного договора ОАО «НЭР» на 2011г.;
- Утверждение Годовой комплексной программы закупок на 2011 год.



## Ревизионная комиссия

Ревизионная комиссия является постоянно действующим органом внутреннего контроля Общества, осуществляющим регулярный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества, его обособленных подразделений, должностных лиц органов управления Общества и структурных подразделений исполнительного аппарата Общества на предмет соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу Общества и внутренним документам Общества.

Ревизионная комиссия Общества действует в интересах акционеров Общества и в своей деятельности подотчетна общему Собранию акционеров Общества.

При осуществлении своей деятельности Ревизионная комиссия Общества независима от должностных лиц органов управления Общества и руководителей структурных подразделений исполнительного аппарата Общества.

В своей деятельности Ревизионная комиссия Общества руководствуется законодательством Российской Федерации, Уставом Общества, настоящим Положением и другими внутренними документами Общества, утвержденными общим Собранием акционеров Общества.

Задачами Ревизионной комиссии Общества являются:

- осуществление контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества;
- обеспечение наблюдения за соответствием совершаемых Обществом финансово-хозяйственных операций законодательству Российской Федерации, Уставу Общества и внутренним документам Общества;
- осуществление независимой оценки информации о финансовом состоянии Общества.

Члену Ревизионной комиссии Общества компенсируются фактически понесенные им расходы, связанные с участием в заседании Ревизионной комиссии Общества и проведением проверки (проезд, проживание, питание и т.д.).

За участие в проверке (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности члену Ревизионной комиссии Общества выплачивается единовременное вознаграждение в размере суммы, эквивалентной трем минимальным месячным тарифным ставкам рабочего первого разряда, установленной отраслевым тарифным соглашением в электроэнергетическом комплексе РФ (далее - Соглашение) на период проведения проверки (ревизии), с учетом индексации, установленной Соглашением.

За каждую проведенную проверку (ревизию) финансово-хозяйственной деятельности Общества членам Ревизионной комиссии Общества может выплачиваться дополнительное вознаграждение в размере суммы, не превышающей пяти минимальных месячных тарифных ставок рабочего первого разряда, установленных Соглашением, с учетом индексации, установленной Соглашением.

## Состав Ревизионной комиссии Общества

Ф.И.О	Место и должность работы	Дополнительная информация
Председатель Фридман Андрей Владимирович	Заместитель руководителя Дирекции внутреннего аудита ОАО «РАО Энергетические системы Востока	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Молявко Анатолий Гаврилович	Начальник службы внутреннего аудита ОАО «ДЭК»	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Грибанова Анна Владимировна	Главный специалист Отдела аудита энергосбытовой деятельности ОАО «ДЭК»	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Чертан Александр Вячеславович	Старший аудитор СВА ОАО «Кузбассэнерго»	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись

Общая сумма выплаченных за 2011 год вознаграждений и компенсаций членам Ревизионной комиссии составила 92 232 рублей.

**Генеральный директор**

Деревяшкин Михаил Павлович является Генеральным директором ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» с момента создания предприятия.

Родился 22 августа 1958 года в селе Ильинка Усть-Кутского района Иркутской области.

Образование высшее профессиональное - в 1980 году окончил Томский политехнический институт по специальности «Электрические станции», квалификация инженер – электрик. Дополнительное высшее образование получил в Академии народного хозяйства при Правительстве Р.Ф. по специальности «Мастер делового администрирования».

Трудовую деятельность начинал на Зейском монтажном участке треста «Гидроэлектромонтаж» в 1980 году на строительстве объектов Нерюнгринской ГРЭС в качестве помощника мастера, прошел путь до генерального директора ОАО «Нерюнгриэнергоремонт». Участвовал в пуске Вилуйской ГЭС, Нерюнгринской ГРЭС, Якутской ГРЭС, в строительстве подстанций на территории Амурской области и Якутии.

С 1994 по 1996 годы работал старшим прорабом Якутского МУ АОТ «Гидроэлектромонтаж».

С 1996 по 1998 годы занимал должность главного инженера Якутского МУ АОТ «Гидроэлектромонтаж».

С 1998 по 2002 годы работал генеральным директором ЗАО «Гидроэлектромонтаж-Восток».

С 2002 по 2004-й годы являлся Генеральным директором ОАО «Гидроэлектромонтаж - Саха».

Награжден почетными грамотами, присвоены Почетные Звания «Почетный энергетик», «Почетный работник топливо-энергетического комплекса», «Заслуженный энергетик Республики Саха (Якутия)». На должность Генерального директора ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» назначен приказом ОАО АК «Якутскэнерго» от 04 июня 2004 года № 303.

В 2004 году избран депутатом Муниципального совета Нерюнгринского района.

В 2008 году был избран народным депутатом Государственного собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия).

Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись. С Генеральным директором ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» заключен трудовой договор от 01 июля 2004 года № 104.

Всегда в хорошей физической форме. Регулярно посещает спортивный зал, участвует в соревнованиях по волейболу, баскетболу, теннису, лыжам.

Должностной оклад рассчитывается на основании трудового договора и выплачивается Генеральному директору Общества в сроки выплаты заработной платы, установленные в Обществе.

Премияльное вознаграждение начисляется и выплачивается генеральному директору Общества после принятия соответствующего решения по размеру выплаты данного вознаграждения Председателем Совета директоров Общества, либо иным лицом, выполняющим по решению Совета директоров Общества функции работодателя.

Для эффективного выполнения Генеральным директором своих должностных обязанностей ему предоставляется:

- служебный автомобиль;
- радио - телефонная (сотовая) связь.

Генеральный директор имеет право на ежегодные представительские расходы в размере 2 (двух) должностных окладов.

Генеральный директор подлежит добровольному медицинскому страхованию (ДМС) за счет средств Общества.

Генеральному директору устанавливается ежегодный дополнительный отпуск за ненормированный рабочий день продолжительностью 8 календарных дней.

**Сведения о крупных сделках, совершенных  
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» в 2011 году**

№ п/п	Полное наименование Заказчика	№ договора	дата договора	Вид работ	% от баланс. стоимости активов	Орган управления акционерного общества, принявшего решение о ее одобрении
<b>1 квартал 2011 года</b>						
1	ОАО УК "Якутуголь"	2/01/4П	03.01.2011	Ремонтно-строительные работы на объекте: "Филиал ОАО ХК "Якутуголь" ОФ "Нерюнгринская" корпус "Сгустителей шлама" Разборка завала"	27,16	Совет директоров ОАО «НЭР»
2	ОАО УК "Якутуголь"	Доп. согл. №1	07.02.2011	Выполнение ремонтно-строительных работ по монтажу металлоконструкций"	11,65	Совет директоров ОАО «НЭР»
3	ООО "Нерюнгри теплоадакка"	5П	11.01.2011г	Капитальный ремонт и замена трубопроводов внутриквартальных тепловых сетей ГВС г.Нерюнгри.	15,83	Совет директоров ОАО «НЭР»
<b>2 квартал 2011 года</b>						
4	ОАО УК "Якутуголь"	Доп. согл №2	15.04.2011	Выполнение ремонтно-строительных работ по ремонту трех сгустителей	10,79	Председатель Совета директоров ОАО «НЭР»
5	ООО "ИЦ Энерго"	Доп. согл. №5	23.05.2011г	Выполнение комплекса дополнительных работ	11,92	Председатель Совета директоров ОАО «НЭР»
6	ОАО "Дальтехэнерго"	СП-1641-НГРЭС/30С	27.04.2011	Техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования НГРЭС и ЧТЭЦ	65,52	Председатель Совета директоров ОАО «НЭР»
7	"БМУ Гидроэлектромонтаж"	47С	03.05.2011	Выполнение комплекса электромонтажных и ПНР собственных нужд, систем освещения и заземления	15,00	Совет директоров ОАО «НЭР»
8	ОАО "Дальтехэнерго"	СП-711-ЮЯЭС/24С	12.04.2011	Модернизация узлов учета электроэнергии в рамках создания АИИС КУЭ розничного рынка электроэнергии филиала ОАО "ДРСК"-"ЮЯЭС"	13,75	Председатель Совета директоров ОАО «НЭР»
<b>3 квартал 2011 года</b>						

9	ООО "Якутское"	48-02/11/48С	27.07.2011	Строительство ПС 220/10 кв НПС №13	29,29	Совет директоров ОАО «НЭР»
10	ООО "Якутское"	51-02-/11/49С	07.07.2011	Расширение ОРУ ПС 220/35/6 кв "Олекминск"	19,37	Председатель Совета директоров ОАО «НЭР»
11	ОАО "ГЭМ-Саха"	118С	12.09.2011	Строительство ПС-35/6 кВВ "Водозабор" с подключением к ВЛ-35 кв №9 для филиала ОАО "ДРСК"- "ЮЯЭС"	11,96	Председатель Совета директоров ОАО «НЭР»
<b>4 квартал 2011 года</b>						
12	ОАО "РЖД"	КРцдтв-11141/96С	20.10.2011	Кап.ремонт котла КВТК-100 №7 ст. Тында	11,11	Председатель Совета директоров ОАО «НЭР»
13	ОАО "ДГК"-НГРЭС	1П	19.12.2011	Работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту оборудования НГРЭС и ЧТЭС	62,76	Председатель Совета директоров ОАО «НЭР»

### **Аудитор Общества**

Полное наименование: Закрытое акционерное общество «Восток-аудит»

Место нахождения: 680000, Россия, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, д.153

Лицензия:

Номер лицензии: E004768

Срок действия: до 01.08.2013

Орган, выдавший лицензию: Министерством финансов РФ

### **Регистратор Общества**

Полное наименование: Открытое акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.»

Место нахождения: 107023, г. Москва, ул. Стромынка, дом 18, корпус 13

Орган, выдавший лицензию: ФКЦБ (ФСФР) России

# РАЗДЕЛ 5

## Производственная деятельность

### 5.1. Виды производственной деятельности Общества

В 2011 году Общество осуществляло не запрещенную законом деятельность, направленную на получение прибыли, для Заказчиков на территории Республики Саха (Якутия) и за ее пределами, в том числе следующие виды деятельности:

- ремонт и техническое обслуживание теплотехнического и электротехнического оборудования, тепловых и электрических сетей;
- капитальное строительство;
- производство кислорода, азота и сжатого воздуха;
- производство продукции производственно-технического назначения ремонтно-механическим цехом и т.д.

### 5.2. Основные производственные показатели

По итогам 2011 года Обществом успешно выполнены установленные ключевые показатели эффективности (КПЭ):

Таблица №10

#### Ключевые показатели эффективности на 2011 год

Тыс. руб.

Наименование	План 2011г.	Факт 2011г.	% выполнения
Выполнение инвестиционной программы	5 876	5 876	100%
Выполнение производственной программы	687 809	698 390	101,5%
Чистая прибыль	3 076	3 400	110,5%

**Производственная программа за 2011г.** выполнена в объеме 698 390 тыс. руб., что составило 101,5% от запланированных объемов. Рост к прошлому году составил 101 355 тыс. руб. (+17%).

Сравнительный анализ показателей выручки за 3 последних года показывает стабильную положительную динамику производства:

## Структура и объем оказываемых услуг по видам деятельности

Тыс. руб.

Виды продукции	2009г.	2010г.	2011г.		Отклонение от плана	
			План	Факт	абс.	отн.
Основная продукция, работы, услуги всего	461 795	597 035	687 809	698 390	10 581	1,5%
Ремонт	103 067	124 328	189 237	306 974	117 737	62,2%
Капитальное строительство	292 338	406 792	435 820	322 673	-113 147	-26,0%
Техническое обслуживание	40 727	43 507	41 707	42 394	687	1,6%
Прочая продукция (услуги) основной деятельности	25 662	22 408	21 045	26 348	5 303	25,2%

В общем объеме фактического выполнения 2011 года доля капитального строительства составляет 46%, ремонта 44%, техобслуживания 6%, прочих услуг 4%.

По сравнению с предыдущими годами структура производственной программы 2011 года отмечена увеличением объемов ремонтов и снижением объемов капстроя. Влияние на структуру программы 2011 года в целом оказали следующие факторы:

- секвестирование и перенос объемов на более поздние сроки под влиянием общего снижения инвестиционного потенциала Заказчиков в регионе. Удельный вес объемов капитального строительства в общем объеме производства в 2009 и 2010 годах составлял 63% и 68 % соответственно. В 2011 году только по объектам ПС "Промзона" (ОАО "ДРСК") и ПС "Ленская"( ОАО "Якутскэнерго") из запланированных Обществом объемов было исключено около 120 млн.руб.;
- внеплановые объемы по ремонтам (в основном, по объекту Обоганительная фабрика «Нерюнгринская» ОАО ХК «Якутуголь» – аварийно-восстановительные работы) позволили компенсировать отставание по капстрою. Увеличение программы по ремонтам к прошлому (2010) году составило 182 645,6 тыс.руб. или 147% (в 2,5 раза);
- отрицательная динамика отмечена по виду деятельности техническое обслуживание (ТО) и устранение дефектов (УД) на Нерюнгринской ГРЭС (ОАО «ДГК»). Удельный вес ТО и УД в общем объеме производства за 2008, 2009, 2010 и 2011 годы составил 13%, 9%, 7% и 6% соответственно. И это несмотря на то, что проблем в стареющем оборудовании возникает все больше и больше;
- доля прочей продукции в структуре производства 2011 года составила 4%, что соответствует уровню прошлого года. Перевыполнение к плану (+5 303 тыс.руб.) достигнуто, в основном, за счет внеплановых объемов по транспортным услугам, такелажу трансформаторов, шефмонтажным услугам.



Одним из основных положительных критериев оценки производственной деятельности Общества является наличие стабильной динамики роста фактически достигнутых результатов по показателю УЧП (условно-чистая продукция), рассчитанному от выручки, выполненной собственными силами за минусом механизмов, материалов на производство и командировочных расходов по основным производственным рабочим (ОПР). Динамика УЧП за последние три года представлена на графике и показывает увеличение 2011 года к 2010 на 20%, к 2009 – на 40%.

**Объем и структура выполненных работ ОАО  
"Нерюнгриэнергоремонт" 2009 -2011 г. г.  
без НДС млн. руб.**



- Материалы, механизмы, командировочные расходы ОПР
- Субподряд
- Условно-чистая продукция (УЧП)
- Выручка всего

Важнейшим результативным показателем производственной деятельности Общества является показатель **выработки на одного работающего (по УЧП)**. Данный показатель по итогам 2011г. составил 78 тыс. руб. (в мес. на 1 чел.), что выше уровня 2010 года на 22% и 2009 года – на 44%:

**Численность ППП и среднемесячная выработка по условно- чистой продукции 2009-2011г.г.**



### 5.3. Прогнозные производственные показатели

При составлении прогнозов на будущий год ключевой проблемой Общества является отсутствие долгосрочных объемов – все планируемые работы являются потенциальными для Общества, которые надо выиграть на торгах, при условии, что эти объемы вообще будут реализованы Заказчиком. Объемы работ и ценообразование по Заказчикам не поддаются оценке в связи с отсутствием утвержденных ремонтных и инвестиционных программ, которые зачастую утверждаются лишь во второй половине года, а потом еще и корректируются вплоть до конца года. Кроме того, существующие у Заказчиков ГКПЗ не дают никаких гарантий, что запланированные работы не уйдут другому подрядчику в результате проведения торгов - все основные лоты ГКПЗ выставляются на торги, где основным критерием выбора Подрядчика является стоимость работ.

Какие работы будут выполняться в будущем году, сроки их выполнения и стоимость Обществу приходится лишь прогнозировать, опираясь на практику прошлых лет и предварительные прогнозы потенциальных Заказчиков. Прогноз на трехлетнюю перспективу оценить в принципе невозможно - не определены планы основных постоянных заказчиков, отсутствуют планы торгов по сторонним заказчикам.

Производственной программой Общества на 2012 год запланировано получить выручку от оказания услуг по основным видам деятельности в размере 688 305 тыс. руб., в том числе 624 545 тыс. руб. собственными силами. По итогам 2011 года из планируемой Обществом производственной программы в результате изменения планов Заказчиков были исключены объемы более чем на 200 млн. руб. Риск снижения негарантированных объемов велик и в 2012 году, Обществу придется приложить дополнительные усилия по поиску объемов и участию во всех возможных торгах на выполнение профильных работ, а так же к налаживанию производственных контактов с победителями конкурсов, с целью получения части объемов в качестве субподрядчиков.

Основными направлениями деятельности Общества на 2012 год остаются:

- **Выполнение работ по ремонту энергетического оборудования** - на 2012 год планируется 171 480,6 тыс. руб. (24,9% в общем объеме производственной программы). Объем ремонтов Нерюнгринской ГРЭС и Чульманской ТЭЦ остается примерно на одном уровне, с тенденцией к снижению Заказчиком затрат на ремонты. Роста выручки, за счет инфляционного увеличения корректирующего коэффициента к БЦ на 2012г. не планируется, так как ОАО «ДГК», основной заказчик по данному виду бизнеса не планирует увеличивать стоимость работ, оставляя ее на уровне 2011 г.
- **Техническое обслуживание и устранение дефектов** Нерюнгринской ГРЭС планируется в сумме 28 439,4 тыс. руб. (4,1 % в общем объеме выручки).

- **Работы по капитальному строительству** планируется выполнить на 472 619 тыс. руб. (68,7 % от общего объема). Планируемые объемы не имеют официального подтверждения из-за отсутствия утвержденных программ заказчиков и непредсказуемости результатов торгов.

Остальная доходная часть производственной программы Общества в 2012 году приходится на **прочую продукцию**. От реализации прочей продукции (транспортные услуги, ремонт кислородных баллонов и др.) Обществом планируется получить выручку в размере 15 766 тыс. руб.

Изменений в профилях деятельности общества в 2012 году не планируется, однако сохраняется общая тенденция к уменьшению доли работ на ОАО «ДГК» (в большей степени) и АК «Якутскэнерго» (в меньшей степени). Планируется желаемое увеличение доли работ на сторонних заказчиков, где экономические условия более выгодны, так как не имеют необоснованного ограничения за счет заниженной ставки 1 разряда и коэффициента к Базовым ценам.



#### **5.4. Положительные примеры производственной и управленческой деятельности, позволившие улучшить технико-экономические показатели производства, эксплуатации оборудования, управления производством**

В течение 2011 года, в связи с системным кризисом производства, из планов заказчиков были исключены объемы на сумму более 200,0 млн.руб., которые ранее планировались к выполнению.

За счет сложившихся долговременных связей, расширения рынков и частичной диверсификации бизнеса, ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» сумел восполнить недостающие объемы и выполнить годовые технико-экономические показатели.

Кроме того, Общество выступает в качестве генерального подрядчика на ряде строительных объектов, обеспечивая полный законченный цикл работ.

Основным конкурентным преимуществом Общества является наличие квалифицированного персонала. И одной из главных задач, стоящих перед Обществом, является сохранение кадрового потенциала. Общество непрерывно ведет работу по снижению негативных факторов, влияющих на продолжающийся в последние годы отток численности производственного персонала. Основные причины увольнения – неудовлетворенность уровнем оплаты труда, который существенно отстает от регионального и отраслевого уровня ввиду убыточного ценообразования по объектам основного Заказчика ОАО «ДГК», для которого ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» является базовым ремонтным предприятием.

На 2011 год в Обществе была оптимизирована структура предприятия в части производственных структурных единиц электротехнического блока – объединение функций Электроцеха (ЦСР ЭТО) и Нерюнгринского монтажного участка (НМУ). Данное объединение позволило повысить мобильность при организации электромонтажных работ на выездных объектах, эффективность управления трудовыми ресурсами и производительность труда.

В качестве одной из мер по наращиванию кадрового потенциала, Общество ведет работу по привлечению и закреплению молодых специалистов – выпускников ВУЗов и ССУЗов.

Заключены долгосрочные договоры с Техническим институтом (филиал) Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Северо-восточный федеральный университет им. М.К.Аммосова» в г. Нерюнгри и Нерюнгринским политехническим колледжем по подготовке специалистов, об организации и проведении учебной практики студентов.

Одним из основных источников сохранения и привлечения кадров, а также социальной привлекательности предприятия в целом для Общества послужило внедрение поддерживающей пенсионной программы в 2011 году.

Данная программа была разработана с учетом мнения трудового коллектива, проявлена максимальная заинтересованность персонала в этом проекте.

Пенсионная программа позволяет Обществу решать задачи по проведению эффективной кадровой политики, своевременной ротации кадрового состава путем замещения работников пенсионного возраста молодыми специалистами, способствует повышению трудовой дисциплины и заинтересованности работников в долгосрочных результатах своего труда, создает на предприятии условия, при которых сближаются интересы руководства и трудового коллектива.

С целью повышения эффективности взаимодействия подразделений Общества в прошедшем году продолжила свое развитие практика проведения семинаров. Для выявления проблемных зон в коммуникативных бизнес-процессах внедрена практика еженедельных совещаний-семинаров для начальников участков.

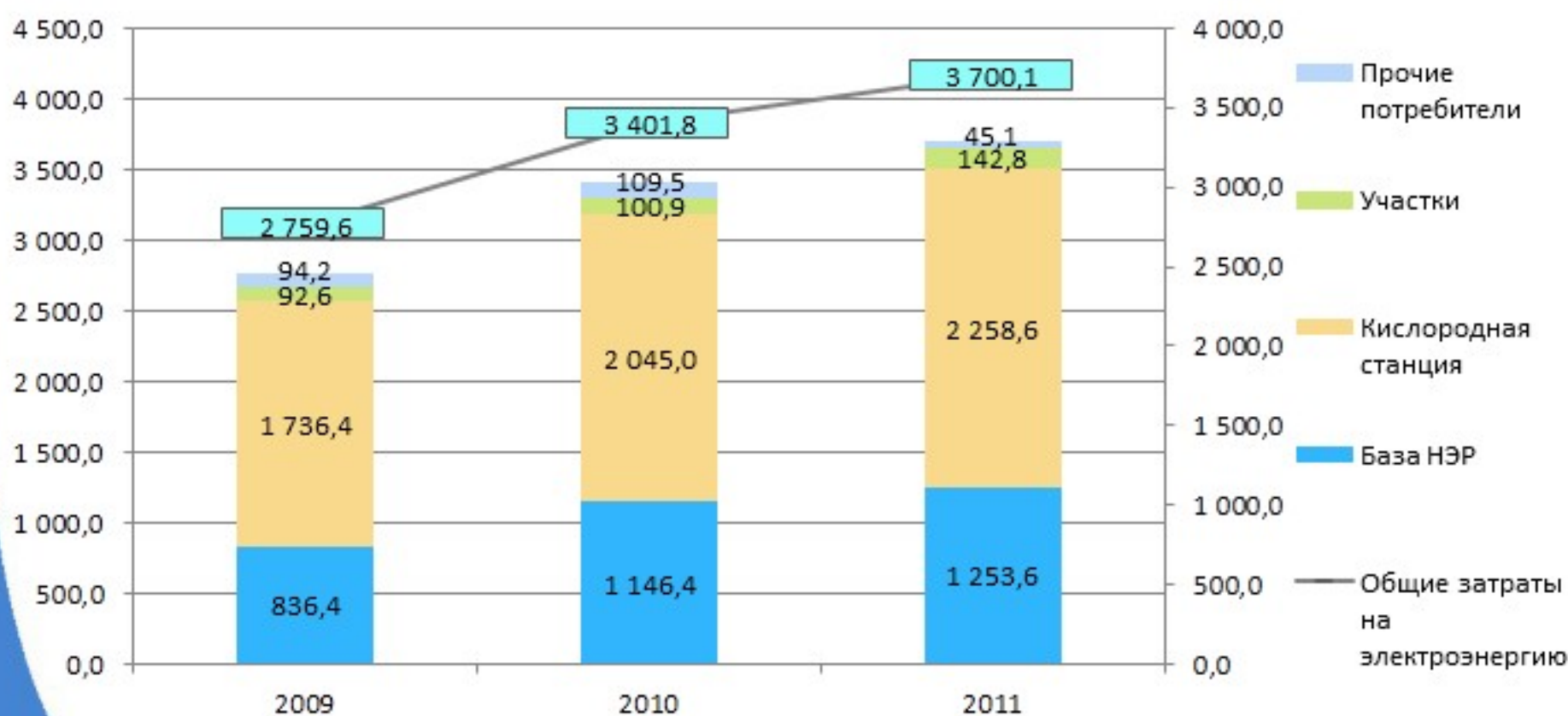
Ежегодно в Обществе пересматриваются критерии результативности подразделений по выделенным бизнес-процессам для оценки деятельности подразделений и персонала. С 2011 года Система премирования административно-управленческого персонала Общества ориентирована на выполнение годовых и квартальных ключевых показателей эффективности, устанавливаемых для Общества.

## 5.5. Информация об объеме использованных энергетических ресурсов

В 2011 году затраты на электрическую энергию составили 3 700,1 тыс. руб. При этом сложилась следующая структура расходов: 61% - выработка кислорода и азота, 33,9% – производственная деятельность в п. Серебряный Бор, 3,9% - потребление электроэнергии удаленными участками, 1,2 % - потребление электроэнергии при строительстве подстанций.

В целом затраты на электроэнергию выросли на 8,8% к прошлому году, и на 34,1% к 2009 году.

Затраты на электроэнергию в 2009 - 2011 г., тыс. руб.



Рост затрат на электроэнергию связан исключительно с повышением тарифов. В сравнении с 2009 годом тарифы выросли на 31,7%, к 2010 году – на 11,4%.

На диаграмме ниже представлен расход электроэнергии за 2009 – 2011гг, где видно, что в сравнении с предыдущими годами расход изменяется очень незначительно: на 1,7% выше, чем в 2009 году и на 2,5% ниже, чем в 2010 году.

**Расход электроэнергии в 2009 - 2011 г., тыс. кВтч**



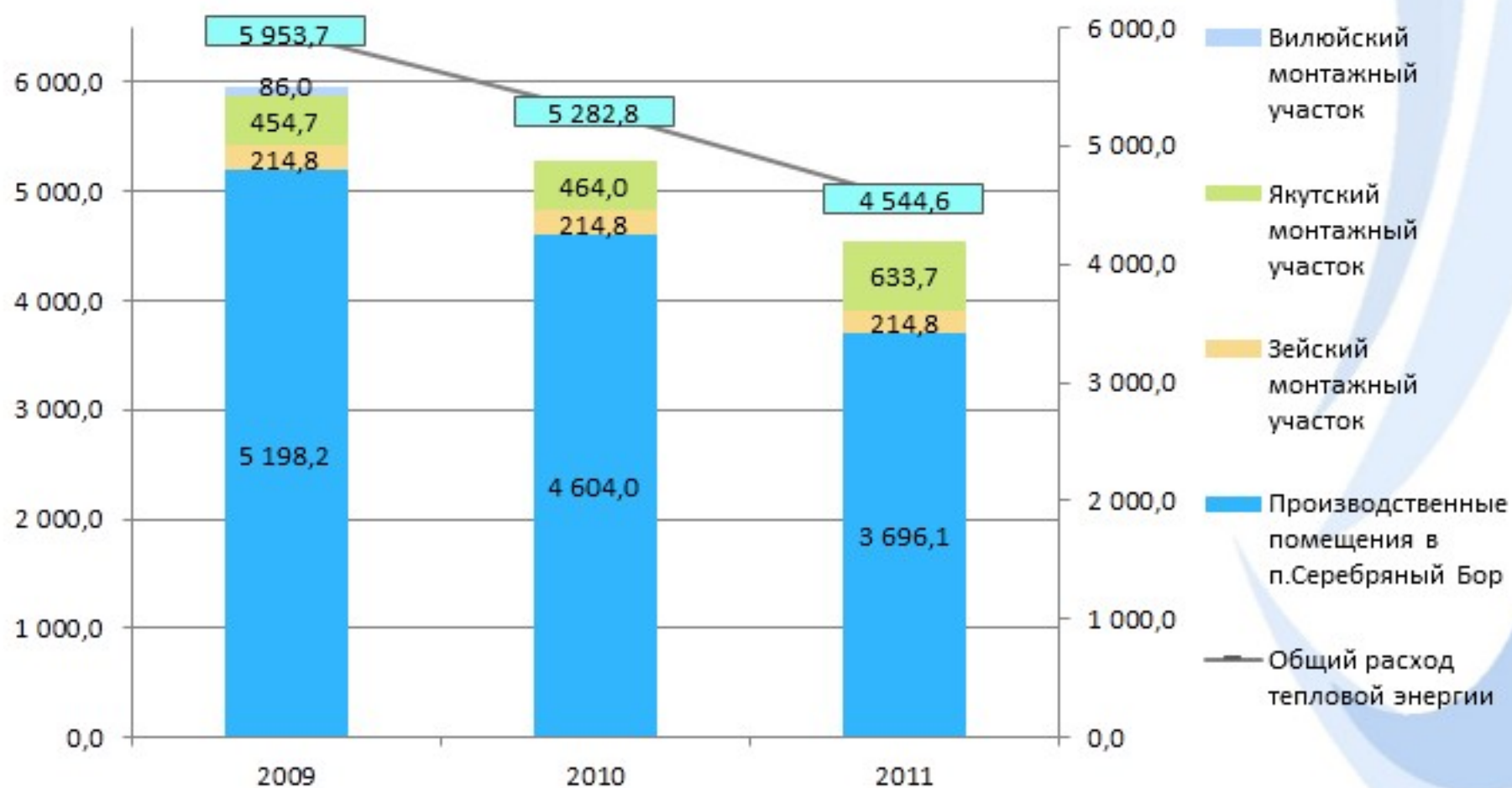
Затраты на тепловую энергию в 2011 году составили 5 653,9 тыс. руб. Это ниже, чем в предыдущие годы: на 2,7% к 2010 году, и на 8,1% к 2009.

**Затраты на тепловую энергию в 2009 - 2011 г., тыс. руб.**



Снижение затрат на тепловую энергию происходит на фоне роста тарифов: 13,1% к 2010 году и 20,4% к 2009 году. Объясняется это значительным снижением потребления, что видно на представленной ниже диаграмме. Уменьшение потребления тепла вызвано в основном очень теплой зимой 2011 года и отключением отопления некоторых объектов.

Расход тепловой энергии в 2009 - 2011 г., Гкал





# РАЗДЕЛ 6

## Инвестиционная деятельность

За 2011г. по инвестиционной программе при плане приобретения основных средств на сумму 5876,0 тыс. руб. приобретено на сумму 5876,1 тыс. руб. (Выполнение 100,2%).

Таблица №12

### Параметры выполнения инвестиционной программы

Тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	План на 2011г., в том числе по источникам:				Факт за 2011г., в том числе по источникам:			
		ВСЕГО, в том числе:	амортизация	прочие собственные средства	привлеченные средства	ВСЕГО, в том числе:	амортизация	прочие собственные средства	привлеченные средства
	Всего по Обществу	5 876,0	5 876,0	0	0	5 876,1	4 715,7	1 160,4	0
1.	Инвестиции в основной капитал, в т.ч.	5 876,0	5 876,0	0	0	5 876,1	4 715,7	1 160,4	0
1.1.	Инвестиции на производственное развитие, из них:	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.1.	Техническое перевооружение и реконструкция	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2.	Новое строительство и расширение	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Приобретение объектов основных средств	5 876,0	5 876,0	0	0	5 876,1	4 715,7	1 160,4	0
	Автотехника	800,0	800,0			1 781,4	621,0	1 160,4	
	Оборудование	4 074,0	4 074,0			3 772,6	3 772,6		
	Оргтехника	1 002,0	1 002,0			322,1	322,1		
2.	Прочие инвестиции, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-

По программе приобретались основные средства, в основном за счет средств амортизации, с частичным изменением номенклатуры. В том числе приобретено:

- автотехника – 1 781,4 тыс. руб. (КАМАЗ 5320);
- машины и оборудование – 3 772,6 тыс. руб. (в основном, оборудование для выполнения плановых работ: сварочные аппараты, ленточные нагреватели, установка для прогрева шпилек турбин, установка сушки твердой изоляции, установка сушки воздуха, гидравлический трубогиб, гидравлическая установка для перемещения тяжеловесного оборудования);
- компьютеры и оргтехника – 322,1 тыс. руб. (серверное оборудование, оборудование дальней связи).

В 2011 году введено основных средств на сумму 7939 тыс. руб. за счет приобретения нового оборудования на сумму 5876 тыс. руб. и введения в эксплуатацию оборудования, которое на 01.01.2011 года числилось как незаконченные операции по приобретению основных средств в сумме 2063,0 тыс. руб. так как было приобретено в последние дни декабря 2010 года и требовало регистрации в гос.органах. В 2011 году данное оборудование прошло регистрацию и было введено в эксплуатацию.

**Таблица №13**

**Наличие и движение основных средств**

Тыс. руб.

Наименование показателя	На 01.01.2011г.		поступило	Изменения за период			На 31.12.2011г.	
	первоначальная стоимость	накопленная амортизация		выбыло объектов		начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
				первоначальная стоимость	накопленная амортизация			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего в том числе:	42 208	22 086	7 939	3 223	2 761	5 597	46 924	24 922
Здания	486	148				76	486	224
Машины и оборудование	16 685	12 195	6 040	1 243	1 167	1 929	21 482	12 957
Административно-хозяйственное оборудование и инвентарь	4 081	2 493	118	358	357	1 015	3 841	3 151
Транспортные средства	20 956	7 250	1 781	1 622	1 237	2 577	21 115	8 590
Прочие основные фонды	0	0	0	0	0	0	0	0

## Незавершенные капитальные вложения

Тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На 01.01.2011г.	Изменения за период		На 31.12.2011г.
			затраты за период	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств – всего	За 2011 г.	2063	528	2591	-

Эффект от реализации инвестиционных программ в основном заключается в сохранении рынка по услугам, предоставляемым ОАО НЭР. Несмотря на системный кризис и многочисленные реорганизации заказчиков, удалось сохранить объемы по ремонту тепловых сетей г. Нерюнгри и поселков Нерюнгринского района (более 30 млн. руб.)

Задачи инвестиционной программы в перспективе на ближайшие 3 года – обновление парка автотехники, модернизация компьютерной техники, модернизация и замена оборудования и механизмов.

Таблица №15

## Объемы финансирования инвестиционной программы

Тыс. руб.

Наименование	2012г.	2013г.	2014г.
Приобретение автотранспортной техники	2300	3300	3200
Приобретение оборудования	3090	2102	2017
Приобретение компьютерной и оргтехники	250	350	500
ВСЕГО	5640	5752	5717

# РАЗДЕЛ 7

## Распределение прибыли и дивидендная политика

Дивидендная политика ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» основывается на балансе интересов Общества и его акционеров при определении размеров дивидендных выплат, на повышении инвестиционной привлекательности Общества и его капитализации, на уважении и строгом соблюдении прав акционеров, предусмотренных действующим законодательством РФ.

Условия и порядок принятия решения о выплате дивидендов определяются Федеральным законом «Об акционерных обществах» и Уставом Общества.

Общество один раз в год по результатам финансового года принимает решение о выплате дивидендов по акциям Общества.

Решение о выплате годовых дивидендов, размере годового дивиденда и форме его выплаты по акциям каждой категории (типа) принимается Общим собранием акционеров Общества.

Таблица №16

### Распределение чистой прибыли по направлениям использования за 2008-2010 г.г.

Показатель	2008г.	2009	2010	2011г.
	факт	факт	факт	плановое распределение
Чистая прибыль по итогам финансового года	8 528	222	1 160	3 400
распределение:	-	-	-	-
Резервный фонд	-	-	-	-
Дивиденды	4 264	222	-	-
Фонд накопления	4 264	-	1 160	3 400
Погашение убытков прошлых лет	-	-	-	-
Размер дивидендов на 1 обыкновенную акцию	0,4241	0,0221	-	-

# РАЗДЕЛ 8

## Изложение мнений и аналитических выводов руководителей Общества

### 8.1. Анализ факторов, обусловивших возникновение расхождений в плановых и фактических результатах

По итогам деятельности за 2011 год Обществом достигнут положительный финансовый результат, успешно выполнены **запланированные** Ключевые Показатели Эффективности:

Производственная программа выполнена на 698 390 тыс. руб. (выполнение 101,5%), перевыполнение 10 581 тыс. руб., в основном, за счет увеличения объемов работ по виду деятельности «Ремонт оборудования»;

Выполнение инвестиционной программы составило 5 876 тыс. руб. (выполнение 100%);

Чистая прибыль получена в объеме 3 400 тыс. руб., что превысило запланированный уровень на 324 тыс. руб. или 10,5%. Перевыполнение достигнуто в связи с увеличением прибыли от продаж, в основном, за счет экономии по условно-постоянным затратам в себестоимости (по тепловой энергии - теплая зима, отклонение от климатической нормы; по суммам начисленной амортизации - смещение сроков приобретения основных средств в рамках инвестиционной программы).



## 8.2. Методы и политика бухгалтерского учета, принятые в Обществе

Методы и политика бухгалтерского учета, принятые в Обществе, включают в себя действующие в Российской Федерации правила бухгалтерского учета и отчетности, в том числе:

- Федеральный закон от 21.11.1996г. №129-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденное приказом Минфина РФ от 29 июля 1998г. №34н в редакции приказа Минфина России от 18.09.2006 г. № 116н.
- Положения по бухгалтерскому учету (ПБУ);
- Методические указания по бухгалтерскому учету, утвержденные Минфином РФ;
- Рабочий План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности в Обществе;
- Методические рекомендации, план счетов и инструкция по применению плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденная приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. № 94н в редакции приказа Минфина России от 18.09.2006 г. № 115 н;



- Приказ Минфина РФ от 24.12.2010 г. № 186н «О внесении изменений в нормативные правовые акты по бухгалтерскому учету и признании утратившим силу приказа Минфина РФ от 15.01.1997 г. № 3;
- Положение об учетной политике ОАО «Нерюнгриэнергоремонт».

Основные методы оценки активов и обязательств Общества сформулированы в ст. 11 Закона о бухгалтерском учете и отражены в Положении об учетной политике):

- 1) оценка имущества и обязательств производится организацией для их отражения в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в денежном выражении;
- 2) оценка имущества, приобретенного за плату, осуществляется путем суммирования фактически произведенных расходов на его покупку; имущества, произведенного в самой организации, - по стоимости его изготовления;
- 3) начисление амортизации основных средств и нематериальных активов производится независимо от результатов хозяйственной деятельности организации в отчетном периоде.

Подробно методы оценки отдельных видов имущества изложены в Положении об учетной политике ОАО «Нерюнгриэнергоремонт, утвержденной приказом руководителя № 478 от 28.12.2010г. и Приказа « 127 от 31.03.2011 г. «О внесении изменений в Учетную политику ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» на 2011 год» (см. Приложение к отчету).

С учетом того что налоговое и бухгалтерское законодательство является одним из наиболее динамично меняющихся отраслей права, в Учетную политику общества своевременно вносятся изменения, корректировки учетных процедур и уточнения элементов учетной политики.

### 8.3. Анализ финансовых результатов деятельности Общества

Финансово-хозяйственная деятельность Общества за 2009 – 2011 г.г. характеризуется следующими данными:

**Таблица № 17**

Тыс. руб.

Показатели	2009г.	2010г.	2011г.
Выручка	461 795	597 035	698 390
Себестоимость	444 913	582 051	675 943
Прибыль от реализации	16 882	14 984	22 447
Прочие доходы, всего	742	291	5 160
Прочие расходы, всего	12 848	10 225	14 992
Прибыль (убыток) до налогообложения	3 083	3 752	12 615
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	2 861	2 592	9 215
Чистая прибыль (убыток)	222	1 160	3 400

Представленные показатели финансово-хозяйственной деятельности за последние три года свидетельствуют о положительной динамике развития предприятия:

- рост выручки в 2011 г. к 2010 г. составил 17%, к 2009 – 51%;
- удельный вес себестоимости на 1 рубль выручки в 2011 г. составил 0,97 руб., что соответствует уровню прошлого года;
- прибыль от реализации в 2011 г. за 2 года выросла на 33% за счет роста выручки;
- выполнение по чистой прибыли в 2011г. составили 3 400 тыс. руб. (110,5% к плану). На рост показателя к прошлому году (+2 240 тыс. руб.) повлияли: увеличение прибыли от реализации (+7 463 тыс. руб.) в результате увеличения объемов выручки; снижение сальдо по прочим доходам и расходам (+1 400 тыс. руб.) в результате получения незапланированных доходов, в основном, связанных с реализацией МПЗ; увеличение налога на прибыль и иных аналогичных платежей (-6 623 тыс. руб.).

Планирование деятельности Общества осуществляется в условиях отсутствия реальных данных для составления производственной программы. В результате, изменения в структуре выручки по сравнению с планом или прошлыми годами достигают более 50% (секвестирование объемов Заказчиками, сдвиги сроков выполнения работ, изменение номенклатуры объемов, механизмов и материалоемкости и т.д.). С учетом «добываемых» Обществом объемов работ взамен выбывающих из производственной программы Обществу удалось выполнить установленные на 2011 год КПЭ и обеспечить стабильную положительную динамику показателей финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

#### 8.4. Оценка финансовой устойчивости и ликвидности компании в сравнении с планом и прошлыми годами

Таблица № 18

Тыс. руб.

Показатели	Факт 2009	Факт 2010	План 2011	Факт 2011	Отклонение от плана	
					Абс.	%
К-т абсолютной ликвидности	0,07	0,04	0,01	3,21	0,08	2,7%
К-т срочной ликвидности	1,03	0,85	0,70	0,49	0,04	8,9%
К-т текущей ликвидности	1,23	1,15	1,2	1,16	-0,04	-3,6%
Коэффициент автономии (финансовой независимости)	0,31	0,26	0,31	0,18	-0,13	42,5%
Стоимость чистых активов	37 452	38 390	40 971	26 538	-14 432,6	35,2%
Отношение чистых активов к стоимости уставного капитала	3,72	3,82	4,075	2,64	-1,44	35,2%
Соотношение собственных и заемных средств	45%	36%	45%	22%	-0,46	-23%
ЕБИТДА	9 072	9 820	15 501	20 165	4 664,0	30,1



Коэффициент автономии (финансовой независимости) за 2011 г. снизился по сравнению с планом на 0,13 пункта и составил 0,18. Отклонение от планового уровня вызвано увеличением валюты баланса, которая возросла по отношению к плану на 16 782 тыс. руб. или 12 %. Основными факторами, повлиявшими на увеличение валюты баланса, является:

- увеличение дебиторской задолженности (+ 45 692 тыс. руб.), при этом основная сумма задолженности приходится на ОАО «Дальтехэнерго» и ООО «Инжиниринговый Центр Энерго» и ООО «НерюнгриТеплоНаладка» (22%, 13% и 14% от общей задолженности соответственно);
- возрастание остатков денежных средств на расчетных счетах (+ 10 633 тыс. руб.), в связи с погашением задолженности дебиторами в последний день года.

В отчетном периоде произошло увеличение значения коэффициента абсолютной ликвидности к плану в результате увеличения остатка денежных средств на отчетную дату (план 0,01; факт 0,09).

Коэффициент срочной ликвидности по итогам года составил 1,01, увеличение по сравнению с планом составило 0,32 пункта и произошло в результате уменьшения кредиторской задолженности перед поставщиками.

Коэффициент текущей ликвидности снизился, составляет 1,16 пункта и соответствует минимальному уровню данного показателя по строительным и ремонтным организациям.

Одной из причин снижения текущей ликвидности к плану является увеличение сроков оплаты выполненных работ, особенно предприятиями энергетики.

Показатель чистых активов и отношение чистых активов к стоимости уставного капитала не соответствуют запланированному уровню в связи с ретроспективным отражением оценочных обязательств согласно изменения в Учетной политике Общества согласно законодательства.

### 8.5. Анализ показателей рентабельности Общества

Динамика показателей рентабельности представлена в таблице:

Таблица № 19

Показатели	2009г.	2010г.	2011г.		Отклонение	
			ПЛАН	ФАКТ	от плана	от 2010г.
Рентабельность собственного капитала (ROE), %	0,53%	3,01%	7,98%	8,77%	0,8%	5,8%
Рентабельность продаж, %	3,66%	2,51%	3,13%	3,21%	0,1%	0,7%
Рентабельность активов, %	0,18%	0,79%	2,32%	2,27%	0,0%	1,5%

Показатели рентабельности демонстрируют положительную и устойчивую динамику за рассматриваемый период (2009-2011 г.):

-значение показателя «Рентабельность собственного капитала (ROE)» по итогам 2011г. превысило плановый уровень и уровень прошлого (2010) года на 0,8 и 5,8 пунктов соответственно за счет увеличения чистой прибыли;

-рентабельность продаж за 2011 год составила 3,21%, увеличение к плану на 0,1 пункта и к прошлому году на 0,7 пунктов показывает увеличение доли прибыли от продаж в общем объеме продаж предприятия;

-рост показателя рентабельности активов Общества по итогам деятельности за 2011год составил 1,5 пункта к 2010 году и 2,1 пункта к 2009-му - показывает увеличение доли чистой прибыли от использования активов предприятия.

### 8.6. Анализ состояния дебиторской и кредиторской задолженности, причины отклонений

Таблица № 20

№	Показатели	Факт на 31.12.09	Факт на 31.12.10	План 2011	Факт на 31.12.11	Отклонение от плана	
						Абс.	Откл.
1	Дебиторская задолженность	79 634	86 993,0	63 095,2	94 949,0	31 853,8	50,5%
	покупатели и заказчики	69 374	73 299,0	42 290,0	87 982,0	45 692,0	108,0%
	авансы выданные	5 945	6 241,0	6 962,8	2 456,0	-4 506,8	-64,7%
	прочие дебиторы	4 315	7 453,0	13 842,3	4 511,0	-9 331,3	-67,4%
2	Оборачиваемость ДЗ	41,3	45,1	28,4	42,1	13,7	48,2%
3	Кредиторская задолженность	76 747	107 799,0	60 687,1	74 609,0	13 921,9	22,9%
	поставщики и подрядчики	31 418	48 981,0	16 567,9	15 932,0	-635,9	-3,8%
	задолженность по оплате труда	9 990	15 235,0	15 395,2	12 590,0	-2 805,2	-18,2%
	задолженность перед внебюджетными фондами	1 320	6 980,0	3 064,4	2 454,0	-610,4	-19,9%
	по налогам и сборам	23 049	17 988,0	13 370,5	32 854,0	19483,5	145,7%
	по авансам полученным	7 710	16 448,0	10 401,2	4 412,0	-5989,2	-57,6%
	прочие кредиторы	3 260	2 167,0	1 887,8	6 367,0	4 479,2	237,3%

№	Показатели	Факт на 31.12.09	Факт на 31.12.10	План 2011	Факт на 31.12.11	Отклонение от плана	
						Абс.	Откл.
4	Соотношение дебиторской и кредиторской задолженностей	1,04	0,81	1,04	1,27	0,2	22,4%
5	Задолженность по кредитам и займам	7 000	0,0	31 000	31 000	0,0	0,0%

Дебиторская задолженность на конец отчетного периода составляет 94 949,0 тыс. руб., что на 31 853,8 тыс. руб. больше, чем плановый показатель. Это обусловлено перевыполнением производственной программы и крайне невыгодными условиями оплаты по договорам. В структуре дебиторской задолженности наибольший удельный вес (92%) составляет дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, это соотношение по сравнению с прошлым годом (84%) увеличилось всего лишь на 8%, что характеризует определенные сложности в работе с дебиторами по оплате выполненных работ. На конец отчетного периода самая большая задолженность числилась за ОАО «Дальтехэнерго» (22%), ООО Инжиниринговый Центр Энерго (13%), ООО «НерюнгриТеплоНаладка» (14%) от общей задолженности соответственно.

Наличие дебиторов, несвоевременно оплачивающих услуги и работы на конец отчетного периода, не дают возможности маневрирования денежными средствами для своевременной оплаты своих обязательств.

Фактическая кредиторская задолженность выше плановой на 13 921,9 тыс. руб. В структуре кредиторской задолженности наибольший вес имеет задолженность поставщикам и подрядчикам и задолженность по налогам и сборам в бюджет (44% от общей задолженности) и обусловлено незапланированным увеличением задолженности по налогу на прибыль в связи с изменением законодательства и ростом задолженности по начисленному налогу на добавленную стоимость на конец квартала в связи с перевыполнением производственной программы. При этом задолженность почти по всем остальным видам кредиторской задолженности снизилась по сравнению с плановыми показателями. Оборачиваемость дебиторской задолженности за 2011 год ускорилась на 3 дня по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Основной причиной отклонения от запланированного уровня является увеличение сроков оплаты выполненных работ, особенно предприятиями энергетики

Для управления дебиторской задолженностью, в том числе взыскания просроченной, на предприятии создана рабочая группа из 5 человек во главе с заместителем генерального директора по экономике и финансам:

- главный бухгалтер;

- юристконсульт;
- сотрудник финансового отдела;
- сотрудник службы корпоративной безопасности.

Управление дебиторской задолженностью включает в себя следующие обязательные процедуры:

- учет расчетов с дебиторами;
- анализ и ранжирование дебиторской задолженности (по дате возникновения, по сумме, по менеджерам, ответственным за работу с данным дебитором, и др.);
- ежедневный мониторинг состояния дебиторской задолженности;
- еженедельные совещания по проблемной задолженности;
- ежедневные телефонные переговоры или обмен электронными письмами с дебиторами;
- личные переговоры руководителей с руководством дебиторов;
- претензионную работу с просроченной дебиторской задолженностью;
- процедуру взыскания просроченной дебиторской задолженности через суд.

Также на предприятии установлен предельный срок гашения дебиторской задолженности, при превышении которого прекращается отгрузка товаров и услуг.

Но даже эта работа с дебиторской задолженностью не всегда дает эффективный результат. В целях покрытия кассовых разрывов Общество вынуждено прибегать к привлечению кредитных средств.

В целях контроля над состоянием кредиторской задолженности производится ежедневный анализ долгов, который также требует ранжирования поставщиков и контроля сроков оплаты. На предприятии существует специальный реестр, в котором поставщики разделены на группы по степени значимости для компании. Ведутся переговоры об отсрочках платежей сверх оговоренных, а также - о реструктуризации оплаты.



## 8.7. Анализ структуры баланса

Таблица № 21

ПОКАЗАТЕЛИ	Код стр.	на 01.01.11		на 31.12.11		Изменения к 01.01.11				
		Абс. Величина	Уд. Вес	Абс. Величина	Уд. Вес	В абс. Велич.	В уд. Весах	К нач.года %	К итогу баланса	
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>										
Основные средства и НМА	1110+1131+1132	20 122	13,7%	22 002	14,7%	1 880	1,0%	9,3%	72,3%	
Незавершенное строительство	1134	2 063	1,4%	0	0,0%	-2 063	-1,4%	-100,0%	-79,3%	
Отложенные налоговые активы	1160	3 555	2,4%	3 811	2,6%	256	0,1%	7,2%	9,8%	
прочие	1170	2 156	1,5%	1 635	1,1%	-521	-0,4%	-24,2%	-20,0%	
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>27 896</b>	<b>19,0%</b>	<b>27 448</b>	<b>18,4%</b>	<b>-448</b>	<b>-0,6%</b>	<b>-1,6%</b>	<b>-17,2%</b>	
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>										
Запасы	1210	27 188	18,5%	15 061	10,1%	-12 127	-8,4%	-44,6%	-466,1%	
НДС	1220	371	0,3%	0	0,0%	-371	-0,3%	-100,0%	-14,3%	
ДДЗ	1231	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	0,0%	
КДЗ	1232	84 484	57,5%	94 949	63,5%	10 465	6,0%	12,4%	402,2%	
Дебиторская задолженность	1231+1232	84 484	57,5%	94 949	63,5%	10 465	6,0%	12,4%	402,2%	
Денежные средства	1250	4 287	2,9%	11 318	7,6%	7 031	4,7%	164,0%	270,2%	
прочие	1260	2 621	1,8%	673	0,5%	-1 948	-1,3%	-74,3%	-74,9%	
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>118 951</b>	<b>81,0%</b>	<b>122 001</b>	<b>81,6%</b>	<b>3 050</b>	<b>0,6%</b>	<b>2,6%</b>	<b>117,2%</b>	
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>146 847</b>	<b>100,0%</b>	<b>149 449</b>	<b>100,0%</b>	<b>2 602</b>	<b>0,0%</b>	<b>1,8%</b>	<b>100,0%</b>	

На 01.01.2011 года внеоборотные средства представлены основными средствами и незаконченными операциями по приобретению ОС на сумму 2063 тыс. руб. Увеличение внеоборотных активов к уровню прошлого года незначительное и составляет всего 9,3%. Собственных оборотных активов на конец 2011 года не хватает для финансирования для финансирования запасов, значит они обеспечиваются за счет займов и кредиторской задолженности перед поставщиками. То есть обязательства Общества увеличиваются, что позволяет судить о потере финансовой устойчивости предприятия.

В структуре активов внеоборотные активы составляют 19,0 % и 18,4 % на начало и конец отчетного периода соответственно.

Структура оборотных активов отмечена активным ростом как по отношению к прошлому году, так и к плановым показателям отчетного периода. Данное обстоятельство обусловлено увеличением масштаба деятельности предприятия и состоянием расчетов с потребителями.

Уменьшение остатков по запасам по сравнению с предыдущим годом объясняется своевременным списанием материальных затрат под выполненные работы, оказанные услуги и отсутствием финансирования на приобретение материально – производственных запасов под выполнение работ следующих отчетных периодов.

Дебиторская задолженность на конец отчетного периода составляет 94 949 тыс. рублей что на 12,4% больше, чем по состоянию на начало года. В структуре дебиторской задолженности 92,7 % составляет дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, это соотношение по сравнению с прошлым годом увеличилось на 5,94 %.

Увеличение остатков денежных средств на расчетных счетах произошло в связи с активным погашением задолженности со стороны дебиторов в последние дни отчетного периода.

В структуре активов оборотные активы составляют 81,0 % и 81,6 % на начало и конец отчетного периода соответственно:

**Таблица № 22**

ПОКАЗАТЕЛИ	Код стр.	на 01.01.11		на 31.12.11		Изменения к 01.01.11			
		Абс. Величина	Уд. Вес	Абс. Величина	Уд. Вес	В абс. Велич.	В уд. Весах	К нач.года %	К итогу баланса
<b>IV. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>									
Уставный капитал	1310	10 055	6,8%	10 055	6,7%	0	-0,1%	0,0%	0,0%
Добавочный капитал	1350	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	0,0%
Резервный капитал и фонды	1360	503	0,3%	503	0,3%	0	0,0%	0,0%	0,0%
Прибыль, убытки и использование прибыли отчетного периода	1370	12 580	8,6%	15 980	10,7%	3 400	2,1%	27,0%	130,7%
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>1300</b>	<b>23 138</b>	<b>15,8%</b>	<b>26 538</b>	<b>17,8%</b>	<b>3 400</b>	<b>2,0%</b>	<b>14,7%</b>	<b>130,7%</b>
<b>V. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАССИВЫ</b>									
Отложенные налоговые обязательства	1420	57	0,0%	69	0,0%	12	0,0%	0,0%	0,5%
Прочие обязательства	1450	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	100,0%	0,0%
<b>VI. КРАТКОСРОЧНЫЕ ПАССИВЫ</b>									
Заемные средства	1510	0	0,0%	31 000	20,7%	31 000	20,7%	0,0%	1191,4%
Кредиторская задолженность	1520	107 799	73,4%	74 609	49,9%	-33 190	-23,5%	-30,8%	1275,6%
Задолженность учредителям по выплате доходов	1526	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	0,0%
резервы предстоящих расходов	1540	15 853	10,8%	17 233	11,5%	1 380	0,7%	8,7%	53,0%
прочие	1550	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	0,0%
<b>ИТОГО по разделу VI</b>	<b>1500</b>	<b>123 652</b>	<b>84,2%</b>	<b>122 842</b>	<b>82,2%</b>	<b>-810</b>	<b>-2,0%</b>	<b>-0,7%</b>	<b>-31,1%</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>146 847</b>	<b>1</b>	<b>149 449</b>	<b>1</b>	<b>2 602</b>	<b>0,0%</b>	<b>1,8%</b>	<b>100,0%</b>

Фактический собственный капитал характеризуется темпом прироста, по отношению к уровню прошлого года, что сопоставимо с фактически полученной прибылью отчетного года. Увеличение собственных средств, способствует укреплению финансовой устойчивости предприятия. Размер чистых активов Общества по состоянию на 31.12.2011 г. выше размера уставного капитала в 2,64 раза.

Не сопоставимость доли основных средств с долей собственного капитала привела к необходимости пополнения оборотных средств путем привлечения заемных средств в сумме 31 000 тыс. руб. на конец отчетного года.

Размер кредиторской задолженности ниже, чем на начало года на 30,8%. В структуре баланса кредиторская задолженность составляет 49,9%, в том числе задолженность поставщикам и подрядчикам 10,66 %.

Показатель валюты баланса на конец отчетного периода не значительно превышает показатели за аналогичный период прошлого года, всего на 1,8%.

## 8.8. Результаты выполнения производственной программы, причины отклонений

Производственной программой Общества на 2011 год запланировано получить выручку от оказания услуг по основным видам деятельности в размере 687 800 тыс.руб. По итогам года из программ Заказчиков исключались ранее запланированные объемы. За 2011 год, по годовым программам Заказчиков произошло уменьшение более чем на 120 млн. В 2011 году, однако обществу, за счет дополнительных усилий по поиску объемов и участию во всех возможных торгах на выполнение профильных работ, удалось выполнить производственную программу.

При плане 687 800 тыс.руб., выполнено 698 400 тыс.руб. в том числе собственными силами при плане 568547,0 тыс.руб. выполнено 580403,4 тыс.руб. (+ 11 856,4), субподряд при плане 119 262,0 тыс.руб. выполнено 117 986,5 тыс.руб. (- 1 275,5т.р.)

Оказание услуг по ремонту энергетического оборудования – при плане 189 237 тыс.руб. составило 306 973,9 тыс.руб., перевыполнение 117 736,9 тыс.руб. за счет значительных дополнительных объемов по аварийно-восстановительному ремонту обогатительной фабрики Якутугля.

Оказание услуг по техническому обслуживанию оборудования. Объемы технического обслуживания и устранения дефектов составили в .2011г. 42 394,4 тыс.руб. при плане 41 707 некоторый рост наблюдается в связи с тем, что в этой - же статье сидят затраты на устранение дефектов, а их в стареющем оборудовании возникает все больше и больше.

Услуги по капитальному строительству в производственной программе Общества в 2011 г. при плане 435 820 тыс. руб. составили 322 673,5 тыс.руб., не выполнение 113 146,5 тыс.руб., что связано с загруженностью персонала на ремонтных работах по Якутуглю и отказом от поиска дополнительных объемов по капстрою.

Остальная доходная часть производственной программы Общества от оказания услуг в 2011 году приходится на прочую продукцию. От оказания услуг по прочей продукции (транспортные услуги, реализация ТМЦ, аренда, ремонт кислородных баллонов, оплата генуслуг и др.) Общество при плане 21 045 тыс.руб. получило 26348,1 тыс.руб., перевыполнение плана по прочим составило 5 303,1 тыс.руб., что связано с монопольным положением на местном рынке поставки продукции кислородной станции, увеличением заказов в РМЦ.

Субподряд при плане 119 262,0т.руб. выполнено 117 986,5тыс.руб. (-1 275,5тыс.руб.) в связи с общим уменьшением выручки по капитальному строительству, а так же в связи с исключением запланированных объемов Заказчиками и участии в новых объемах, с меньшей долей субподряда по непрофильным работам.

## 8.9. Ежеквартальное прогнозирование финансовых результатов Общества

Организация планирования финансово-экономической деятельности Общества осуществляется с помощью бизнес-планов, включающих основные сведения, необходимые для определения целей и задач Общества, путей их достижения, анализа результатов, организации эффективного менеджмента.

Бизнес-план разрабатывается Обществом, утверждается Советом директоров Общества и является инструментом достижения целей, выраженных в установленных значениях ключевых показателей эффективности (КПЭ).

Периодом планирования для Бизнес-плана Общества является год с поквартальной разбивкой.

В соответствии с утвержденным бизнес-планом Общества финансовое обеспечение деятельности Общества отражается в Движении потоков наличности. Движение потоков наличности (ДПН) формируется на год с разбивкой по кварталам и утверждается в составе бизнес-плана Компании.

Финансирование осуществляется строго в соответствии с контрольными показателями ДПН, обеспечивая, таким образом, выполнение утвержденного бизнес-плана.

В случаях возникновения факторов, оказывающих существенное влияние на результаты деятельности Общества, производится корректировка Бизнес-плана и бюджета.





# РАЗДЕЛ 9

## Доля рынка, маркетинг и продажи

### 9.1. Объем продаж общества в натуральном и денежном выражении

Основными видами хозяйственной деятельности ОАО «Нерюнгриэнергоремонт в 2011 году были: реконструкция, ремонт и техническое обслуживание энергооборудования, а также производство запасных частей к нему. Сведения о динамике производства по основным видам деятельности представлены в таблице №19.

Таблица № 23

#### Динамика объемов производства по основным видам деятельности

Тыс.руб.

Вид деятельности	Описание продукции и услуг	Номенклатура основного оборудования	Объемы по данному виду работ, тыс. руб., без НДС		
			2009г.	2010г.	2011г.
Реконструкция и монтаж энергооборудования	Выполнение работ по реконструкции, модернизации, монтажу тепломеханического и электротехнического оборудования, выполняемые персоналом участков ремонтных цехов и монтажных участков.	электроэнергетическое, теплоэнергетическое оборудование, энергоустановки потребителей, силовые трансформаторы, турбогенераторы, котельные установки и трубопроводы	292 338,5	404 023,76	322 673,5
Ремонт оборудования, изготовление запасных частей для ремонта энергооборудования	Выполнение работ по ремонту тепломеханического и электротехнического оборудования, изготовление запасных частей, выполняемые персоналом участков ремонтных цехов и монтажных участков	электроэнергетическое, теплоэнергетическое оборудование, энергоустановки потребителей, силовые трансформаторы, турбогенераторы, котельные установки и трубопроводы, запасные части.	103 066,9	122 160,13	306 973,9
Техническое обслуживание и устранение дефектов оборудования, изготовление запасных частей	Выполнение работ по техническому обслуживанию и устранению дефектов оборудования, изготовление запасных частей, выполняемые персоналом участков ремонтных цехов и монтажных участков	электроэнергетическое, теплоэнергетическое оборудование, энергоустановки потребителей, силовые трансформаторы, турбогенераторы, котельные установки и трубопроводы, запасные части	40 727	43 506,58	42 394,4

Вид деятельности	Описание продукции и услуг	Номенклатура основного оборудования	Объемы по данному виду работ, тыс. руб., без НДС		
			2009г.	2010г.	2011г.
Производство промышленных газов	Производство промышленных газов, ремонт баллонов, ремонт компрессорных установок	Кислород, азот, сжатый воздух	6 807	7 149,18	7 257
Прочие работы	Изготовление металлоконструкций, услуги ген. подряда, предоставление транспортных услуг, реализация ТМЦ, сдача имущества в аренду и т.п.		18 855,1	20 195,57	19 091
Итого			461 794,6	597 035,22	698 389,8

В деятельности предприятия можно выделить три крупных направления , и соответственно три основных направления в которых работает предприятие:

- рынок капитального строительства энергетических объектов (реконструкция и монтаж тепломеханического и электротехнического оборудования);
- рынок ремонтов энергооборудования;
- рынок технического обслуживания энергооборудования.

Все эти рынки в значительной степени взаимосвязаны между собой как по составу потребителей так и по составу конкурентов.

Также следует отметить, что в связи с отдаленным территориальным нахождением и высокими затратами на командирование персонала в другие регионы РФ, основными потребителями продолжают оставаться ОАО «ДГК» и ОАО АК «Якутскэнерго». Данные о структуре выручки за 2011г. по основным потребителям представлены в таблице.

## 9.2. Сведения о структуре рынка и темпах его развития

В деятельности предприятия можно выделить три крупных направления , и соответственно три основных направления в которых работает предприятие:

- рынок капитального строительства энергетических объектов (реконструкция и монтаж тепломеханического и электротехнического оборудования);
- рынок ремонтов энергооборудования;
- рынок технического обслуживания энергооборудования.

Все эти рынки в значительной степени взаимосвязаны между собой как по составу потребителей так и по составу конкурентов.

Также следует отметить, что в связи с отдаленным территориальным нахождением и высокими затратами на командирование персонала в другие регионы РФ, основными потребителями продолжают оставаться ОАО «ДГК» и ОАО АК «Якутскэнерго». Данные о структуре выручки за 2011г. по основным потребителям представлены в таблице.

## Динамика объемов производства по основным видам деятельности

Тыс.руб.

Вид товарной продукции	ОАО «ДГК» филиал НГРЭС	ОАО АК «Якутскэнерго»	ОАО «ДТЭ»	Прочие Заказчики	Итого
Капитальное строительство	496,7	2 090,9	77083,3	243 002,6	322 673,5
Капитальный ремонт	2 992	-	152 240,5	151 741,4	306 973,9
Техническое обслуживание и устранение дефектов	687,8	-	41 706,6	-	42 394,4
Прочая продукция (услуги)	2 157,9	-	-	24 190,1	26 348
Итого	6 334,4	2090,9	271 030,4	418 934,1	698 389,8

Емкость рынка ремонтно-сервисного обслуживания Дальневосточного региона в период 2007-2011 гг. можно определить в ежегодном размере 10,0-15,0 млрд. рублей. При этом следует отметить, что рынок ремонтно-сервисного обслуживания энергетики находится на ранней стадии развития. В свете начавшейся реализации крупномасштабных проектов в энергетику региона прогнозируется привлечение дополнительно более 30 млрд. руб. в среднесрочной перспективе, в т.ч. в 2011 г. около 2,0 млрд. руб., что окажет существенное влияние на расширение рынка ремонтно-сервисного обслуживания уже в самое ближайшее время.

В то же время нельзя забывать о том, что сам рынок также не стоит на месте, он развивается по своим законам. С расширением рынка ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» будет иметь потенциал для увеличения своей доли и рыночной стоимости, а неэффективные компании - аутсайдеры - в конечном счете будут с него вытеснены.

### 9.3. Действия руководства, направленные на преодоление негативных тенденций на основных рынках

Действия руководства, направленные на преодоление негативных тенденций на основных рынках, направлены в сторону совершенствования отдельных управленческих функций. Усложнение процесса принятия решений ведет к необходимости разделения функций и выделения отдельных видов действий в самостоятельные управленческие подсистемы. Одну из таких

подсистем образует функция контроля эффективности бизнеса. С позиций маркетинга, контроль является завершающей стадией единого планово-управленческого цикла, особенностью которого является не только проверка соответствия достигнутых результатов и выдвинутых целей, но и анализ условий рыночной конъюнктуры, сложившихся на момент проведения контроля, и сопоставления этих условий с итоговыми показателями деятельности ОАО «Нерюнгриэнергоремонт». При этом происходит совмещение двух процедур: собственно контроля и анализа рынка, дающего начало новому этапу планово-управленческого цикла. Таким образом, в Обществе действует особый вид управленческой деятельности, получившей в международной практике название "контролинг". Особенностью нашего контролинга является его направленность на перспективу, поиск путей дальнейшего развития предприятия на базе анализа факторов, обусловивших получение текущих результатов.

Назначением и задачами контроля является:

- констатация и оценка достигнутых результатов, формулировка основных выводов;
- оценка конкретного вклада отдельных функциональных подразделений и работников в развитие предприятия;
- структурная оценка эффективности отдельных мероприятий в производственной, коммерческой и финансовой деятельности;
- всесторонняя оценка эффективности стратегического и тактического планирования;
- формирование обратной связи с целью информирования руководства и сотрудников предприятия о результатах контроля и получения ответной реакции.

Несомненно, одной из важнейших задач стоящих перед руководством ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» является достижение максимальных конкурентных преимуществ.

**Таблица № 25**

**Действия руководства ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» направленные на максимизацию конкурентных преимуществ.**

№	Приоритеты	Эффективность в результате достижения цели	Способ достижения	Наличие ресурса
1	2	3	4	5
1	Завоевание рынка работ и услуг	Расширение пределов получаемой прибыли, повышение инвестиционной привлекательности	Разработка PR-стратегии, проведение маркетинговых исследований, внедрение новых технологий	Наличие производственной арендованной базы, профессиональных ресурсов, наличие имиджа
2	Удовлетворение потребности рынка ремонтных работ и сервисных услуг	Рост объемов производства	Улучшение имиджа, расширение границ рынка	Эффективное использование производственной базы

№	Приоритеты	Эффективность в результате достижения цели	Способ достижения	Наличие ресурса
1	2	3	4	5
3	Рост потенциала основных участков рынка для обеспечения достижения своих интересов	Стабилизация и укрепление положения ОАО «Нерюнгри-энергоремонт» на рынке	Расширение существующих и образование новых партнерских связей на основе взаимовыгодного сотрудничества	Укомплектованность оборудованием, техническими средствами, наличие кадровых ресурсов и информационного обеспечения
4	Совершенствование производственной базы, техническое перевооружение производства и внедрение новых технологий	Расширение производственных возможностей, повышение производительности труда	Обновление материально-технической базы	Наличие программы технического перевооружения
5	Сокращение издержек производства	Ускоренный рост прибыли на акционерный капитал, повышение инвестиционной привлекательности	Рост рентабельности акционерного капитала, рост рентабельности по чистой прибыли	Наличие программы управления издержками
6	Расширение ассортимента работ	Удаление с рынка производства мелких и неконкурентноспособных участников	Проведение маркетинговой политики	Производственная база, профессионализм работников, информационное обеспечение
7	Повышение квалификационного уровня управленческого и производственного персонала	Достижение требуемого уровня квалификации	Проведение внешнего и внутреннего обучения, тренингов и деловых игр	Наличие системы целевого обучения и повышения квалификации персонала
8	Ресурсосбережение	Уменьшение затрат, отходов производства, снижение уровня выбросов и сбросов в окружающую среду	Рациональное использование материальнотехнических и топливноэнергетических ресурсов	Внедрение энергосберегающих и безотходных технологий
9	Поиск новых рынков сбыта и партнеров	Повышение уровня интегрированности производства	Расширение рынка с целью фокусировки на различных группах потребителей и маркетинговых нишах	Маркетинговые исследования и развитие делового сотрудничества
10	Проведение эффективной политики ценообразования	Получение прибыли, достижение конкурентных преимуществ	Рост объемов продаж за счет удаления с рынка мелких и неконкурентноспособных участников	Активный мониторинг рынка, участие в тендерных торгах

# РАЗДЕЛ 10

## Закупочная деятельность

### 10.1. Политика в области закупочной деятельности

Закупочная деятельность ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» выполняется в соответствии с Положением о порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг, утвержденным Советом директоров Общества от 20.08.2009г. (протокол № 26)

Положение регламентирует процедуры закупки любых товаров, работ, услуг (далее — продукции) за счет средств Общества стоимостью свыше 500 000 рублей без НДС.

Процедурная регламентация закупок применяется в целях обеспечения целевого и эффективного расходования денежных средств Общества, а также получения экономически обоснованных затрат (рыночных цен на продукцию) и предотвращения возможных злоупотреблений со стороныкупающих сотрудников Общества.

Разрешение на проведение закупок продукции для нужд Общества, текущий контроль и координация закупочной деятельности осуществляются Центральным закупочным органом.

На предприятии в качестве Центрального закупочного органа действует Центральная конкурсная комиссия.

Согласно Положения закупочные процедуры выполняются следующими способами: открытый конкурс, открытый запрос предложений, открытый запрос цен, закупка у единственного источника. При выборе способа закупок учитываются следующие факторы:

- объем закупок (потребность);
- требования к закупаемой услуге, продукции, её сложность;
- статистика ранее проводимых закупок;
- ожидаемый круг участников;
- анализ рынка услуг и товаров;
- мониторинг цен.

Извещение о проведении закупочной процедуры размещается на интернет-сайте Общества и СМИ. Закупки у единственного источника осуществляются на основании решения Центральной Закупочной комиссии Общества. Итогом проведения закупочной процедуры является договор.

## 10.2. Формирование и реализация ГКПЗ

Годовая комплексная программа закупок ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» на 2011 год (в дальнейшем ГКПЗ) утверждена на заседании Совета директоров Общества «17» октября 2011г. (протокол № 42).

В соответствии с ГКПЗ Обществом в 2011 г. были запланированы закупки на общую сумму 264 095,7 тыс. рублей при общем количестве регламентированных закупок в количестве 66 . Фактически проведено 62 закупок на сумму 234 392,9 тыс. руб. (Таблица № 22).

Таблица №26

### Структура закупок по разделам за 2011 г.

Способ закупки	План		Факт	
	Кол-во	Сумма, тыс. руб. без НДС	Кол-во	Сумма, тыс. руб. без НДС
Всего закупок, в т.ч.	72	264 095,7	68	241 744,5
Регламентированные, в т.ч.	66	251 925,2	62	234 392,6
Открытый конкурс	24	168258,3	21	151051,6
Открытый запрос предложений	21	31595,0	18	26 725,1
Открытый запрос цен	11	14112,9	13	18 671,9
Закупки у единственного источника	10	37959,0	10	37944,0
Нерегламентированные	6	12170,5	6	7 351,9

В результате проведения закупочных процедур в 2011 году получена экономия в сумме 22 351,2 тыс. рублей.

Согласно Бизнес-плану Общества на 2011 год, ожидаемая Годовая комплексная программа закупок составит 264 095,7 тыс. руб. без НДС, в т.ч.:

- Закупка услуг программы ТПиР – 4178 тыс. руб.
- Закупка материалов и оборудования на эксплуатационные расходы – 62 809 тыс. руб.
- Закупка услуг на эксплуатационные нужды – 174 531,2 тыс. руб.
- Закупка прочих услуг – 10 407 тыс. руб.
- Нерегламентированные закупки – 12 170,5 тыс. руб.

# РАЗДЕЛ 11

## Кадровая и социальная политика Социальное партнерство

### 11.1. Основные принципы и цели кадровой политики

Кадровая политика ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» направлена на приведение кадрового потенциала Общества в соответствие с целями и стратегией его развития.

*Основной принцип кадровой политики Общества* - это эффективное использование человеческого ресурса, способного обеспечить предприятию конкурентные преимущества и достижение лидерских позиций в условиях рыночной экономики.

*Главная цель кадровой политики* – обеспечение оптимального баланса процессов обновления и сохранения численного и качественного состава персонала в соответствие с потребностями Общества, требованиями действующего законодательства и состоянием рынка труда.

### 11.2. Структура работающих

По состоянию на 31.12.2011г. численность персонала ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» составила 466 человек.

Таблица №27

#### Структура персонала по категориям



Категории персонала	2011г.	%
Высшие менеджеры	4	0,8
Руководители	73	15,7
Специалисты	55	11,8
Рабочие	334	71,7
Всего:	466	100,0

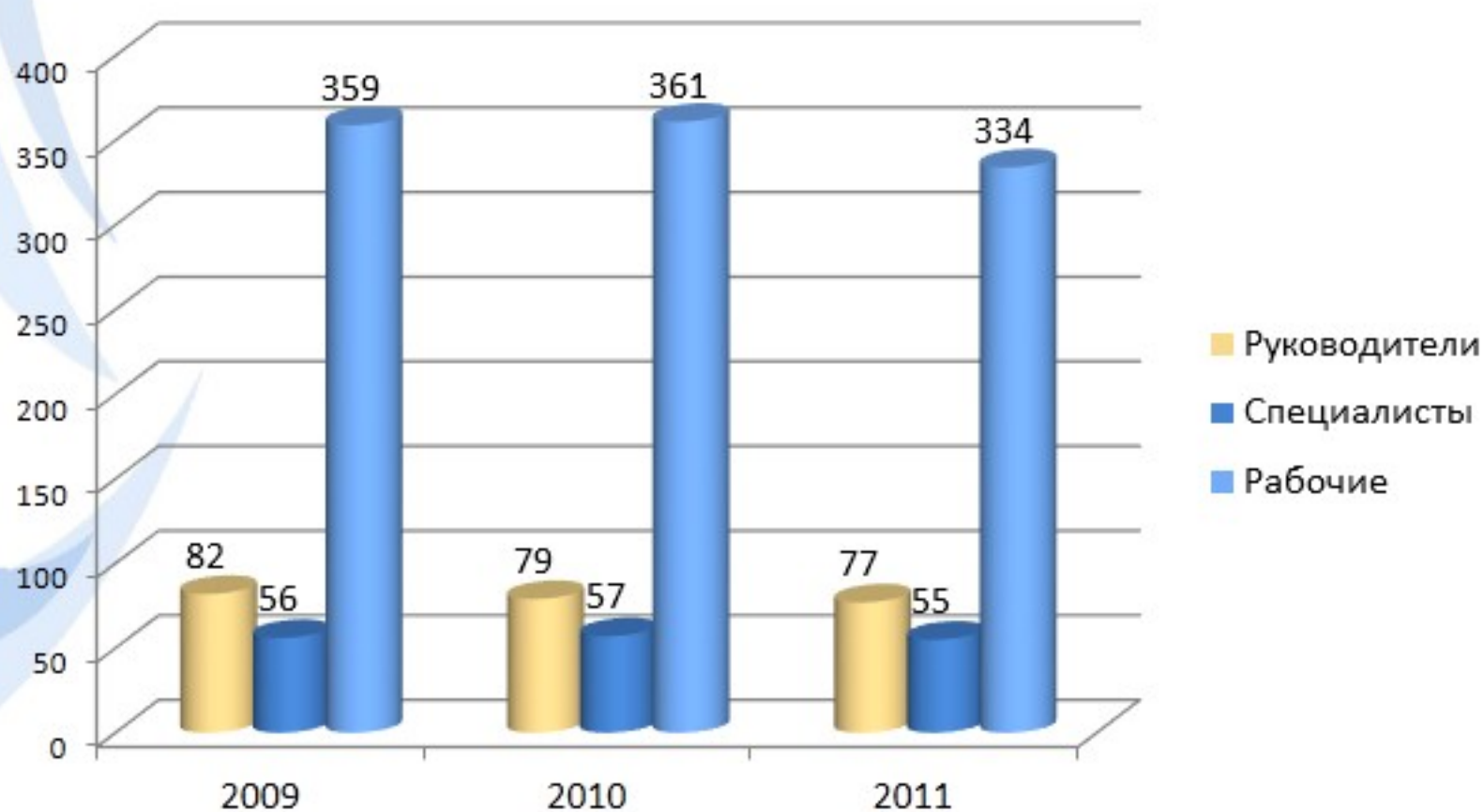


Динамика численности персонала Общества за период деятельности с 2009г. по 2011г. представлена в таблице и диаграмме

Таблица №28

**Динамика численности персонала**

Категории	Численность на конец отчетного периода, чел.		
	31.12.2009г.	31.12.2010г.	31.12.2011г.
<b>Всего:</b>	<b>497</b>	<b>497</b>	<b>466</b>
<b>Руководители</b>	82	79	77
<b>Специалисты</b>	56	57	55
<b>Рабочие</b>	<b>359</b>	<b>361</b>	<b>334</b>



**11.3. Динамика выбытия и текучесть персонала**

Численность персонала Общества в 2011 году соответствовала запланированному на год объему работ.

Таблица №29

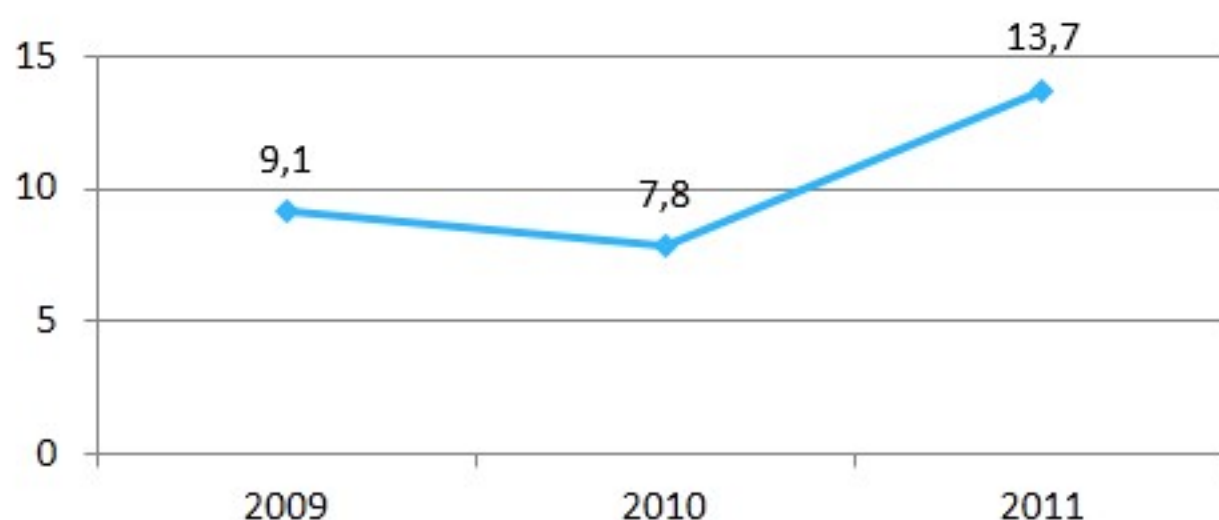
**Динамика выбытия персонала**

Категории персонала	2009, чел.		2010, чел.		2011, чел.	
	принято	уволено	принято	уволено	принято	уволено
<b>Руководители</b>	7	10	3	7	3	11
<b>Специалисты</b>	2	8	1	1	5	7
<b>Рабочие</b>	30	66	42	38	29	50
<b>Всего:</b>	<b>39</b>	<b>84</b>	<b>46</b>	<b>46</b>	<b>37</b>	<b>68</b>

Коэффициент по выбытию персонала за 2011 год составил 14,2%.

Коэффициент текучести персонала по Обществу за 2011 год составил 13,7%. Произошло увеличение уровня текучести кадров на 5,9% по сравнению с 2010г. Наибольшая текучесть кадров наблюдалась в категории «Рабочие». Основные причины текучести персонала – неудовлетворенность уровнем оплаты труда, разъездной характер работы.

### Текучесть персонала в динамике



### 11.4. Возрастной состав работников

Средний возраст работников ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» составляет 43 года.

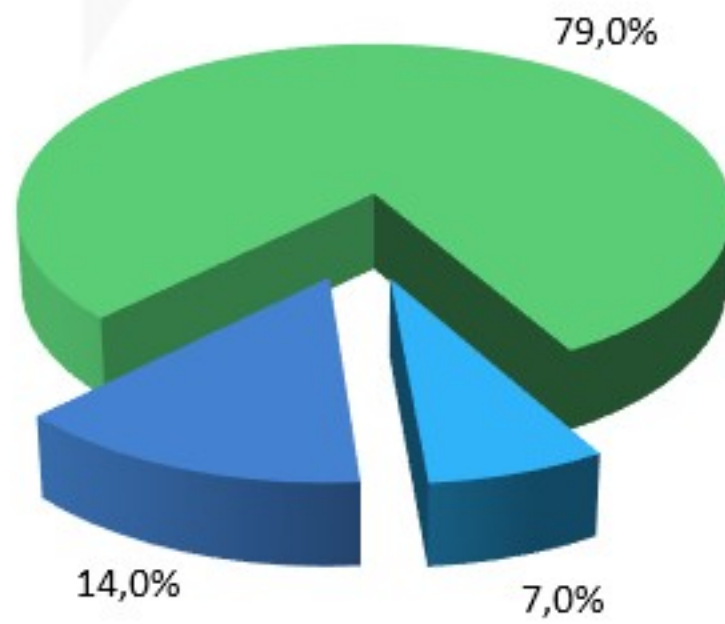
Распределение по возрастному составу персонала в Обществе представлено в таблице № 26, а также графически на диаграмме.

Таблица №30

#### Возрастной состав персонала

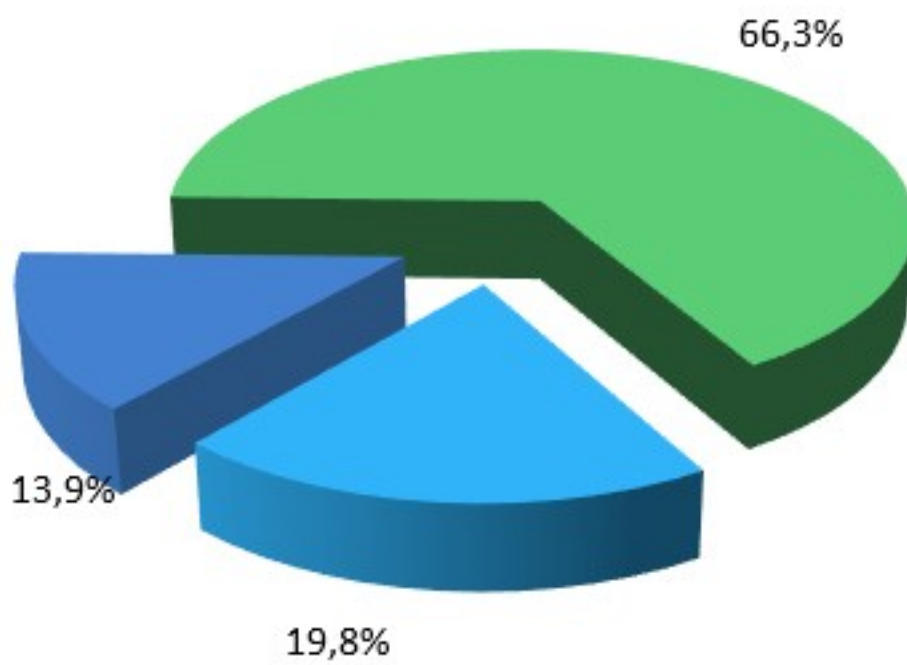
Категории персонала	Всего работников	До 30 лет	30-50 лет	Старше 50 лет
		86	202	178
	466	18,5%	43,3%	38,2%
Руководители	77	6	40	31
Специалисты	55	12	28	15
Рабочие	334	68	134	132

### Работники до 30 лет



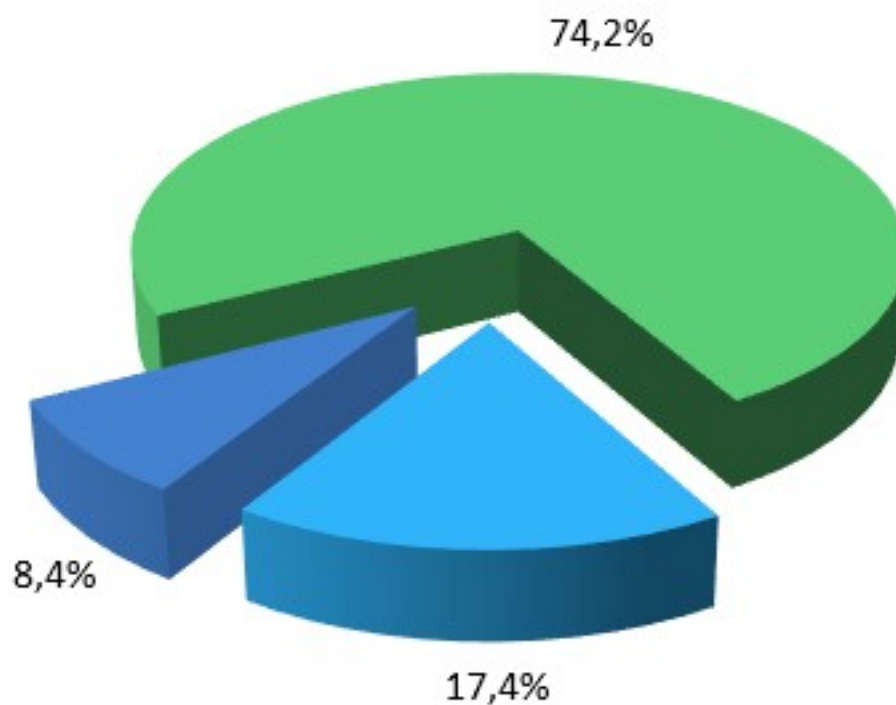
- Руководители
- Специалисты
- Рабочие

### Работники 30-50 лет



- Руководители
- Специалисты
- Рабочие

### Работники старше 50 лет



- Руководители
- Специалисты
- Рабочие

Наибольшее число персонала находится в возрастной группе от 30 до 50 лет. В целом структурный и возрастной состав персонала является сбалансированным и позволяет выполнять стоящие перед Обществом задачи.

### 11.5. Образовательный уровень

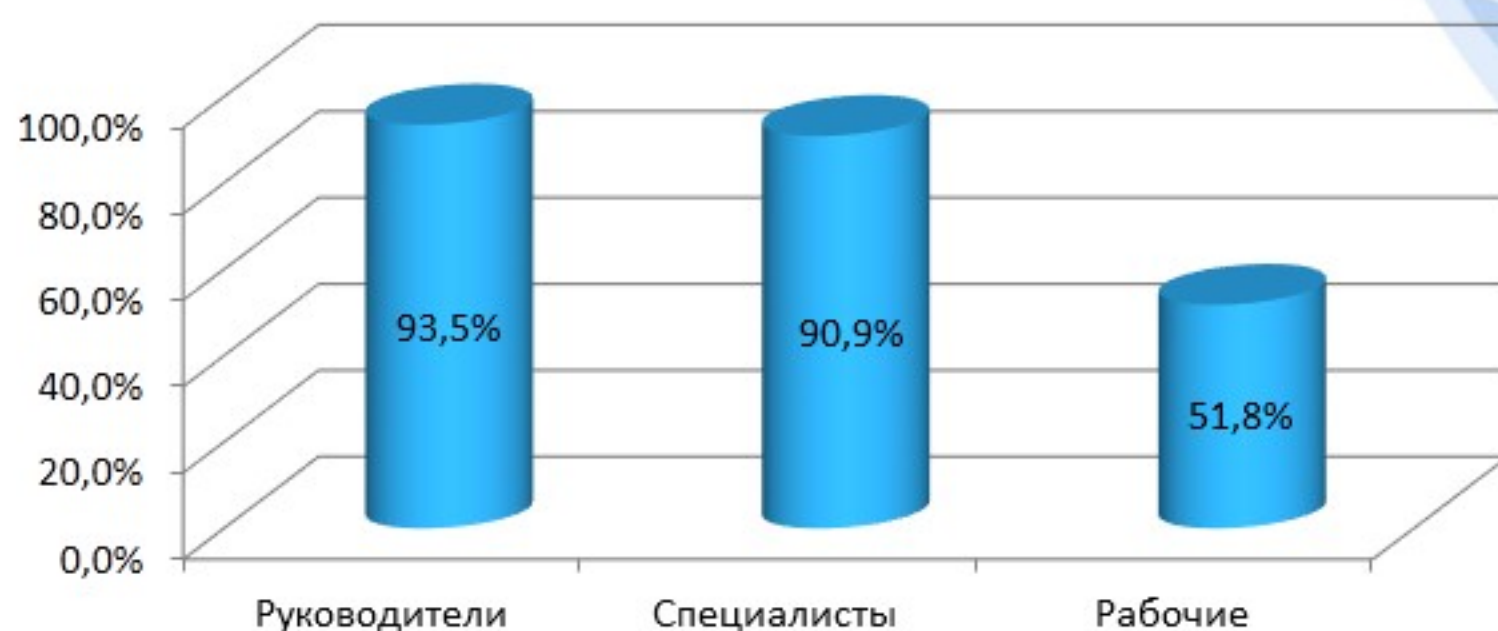
В 2011 году в Обществе произошло повышение образовательного уровня персонала на 1,2%.

Таблица №31

#### Динамика образовательного уровня персонала

	2009	2010	2011
<b>Общий уровень образования, в том числе по категориям:</b>	61,6%	63,0%	64,2%
<b>Руководители (высшее и среднее проф.)</b>	95,1%	97,5%	93,5%
<b>Специалисты (высшее и среднее проф.)</b>	83,9%	86,0%	90,9%
<b>Рабочие (высшее, среднее проф., начальное проф.)</b>	49,6%	51,8%	51,8%

#### Уровень образования персонала 2011г.



С целью улучшения качественного состава персонала Общество осуществляет привлечение и закрепление молодых специалистов – выпускников ВУЗов и ССУЗов.

Заключены долгосрочные договора с Техническим институтом (филиал) Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Северо-восточный федеральный университет им. М.К.Аммосова» в г.Нерюнгри и Южно-Якутским технологическим колледжем по подготовке специалистов, об организации и проведении учебной практики студентов.

В 2011 году прошли производственное обучение на нашем предприятии 12 студентов ЯТК и 9 студентов ТИ (ф) ГАОУ ВПО СВФУ.

В рамках реализации мероприятий, предусмотренных Программой дополнительных мер снижения напряженности на рынке труда Республики Саха (Якутия) в 2011 году прошли стажировку 5 выпускников Якутского технологического колледжа в целях приобретения опыта работы, из них 3 выпускника трудоустроены на наше предприятие.

### 11.6. Подготовка персонала

Профессиональная подготовка персонала ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» в 2011 году осуществлялась согласно утвержденному плану профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации персонала ОАО «Нерюнгриэнергоремонт».

Фактически в течение 2011 года прошли обучение 224 человека, что составляет 48% от общей численности, из них:

- Руководители - 107 чел.
- Специалисты - 35 чел.
- Рабочие - 82 чел.

**Таблица №32**

#### Динамика профессиональной подготовки персонала

Категория	2009, чел.	2010, чел.	2011, чел.
Руководители	23	33	107
Специалисты	18	5	35
Рабочие	64	73	82
<b>Всего</b>	<b>105</b>	<b>111</b>	<b>224</b>

#### Затраты на профессиональную подготовку персонала в динамике

	2009	2010	2011
<b>Затраты на обучение, тыс. руб.</b>	726	2119	1530

В 2011 году Общество осуществляло сотрудничество со следующими образовательными учреждениями:

- РАНХ и ГС при Президенте РФ г. Москва;
- Новосибирский филиал ФГАОУ ДПО «ПЭИПК»;
- ФГАОУ ДПО «ПЭИПК»;
- ЧОУ ДПО «УПЦ "Энергетик»;
- ООО «ГАЦ ВСР» г. Иркутск;
- ООО «ЮЯНИЦ»;
- Южно-Якутский технологический колледж;
- ООО «АНТЦ «Энергомонтаж» г. Москва;
- ОАО «Дальтехэнерго»;
- Сибирский институт (филиал) ГОУ ДПО ГАСИС г. Иркутск;

- ООО АНТЦ «ВЭМ»;
- ОАО «АНО ДПО ЭРБ»;
- ООО «ИКЦ» г.Зея;
- УЦ ВС (ф) ФГУП «НИИ ТСС»;
- НОУ ТЦ «Технезис плюс»;
- АУ «УМЦ по ГО и ЧС РС(Я).

### **11.7. Социальная политика**

ОАО «НЭР» стремится соблюдать принцип социально-ответственного бизнеса. Социальная политика Общества направлена на развитие внутренних и внешних связей Общества.

#### Внутренняя среда предприятия

Приоритетные задачи – повышение эффективности работы, создание условий социальной защищенности работников, поддержание плодотворного сотрудничества между работниками и руководством Общества, включая:

- содействие в повышении профессионального уровня (повышение квалификации, профессиональная подготовка и переподготовка работников предприятия);
- обеспечение достойного уровня заработной платы;
- оказание моральной и материальной поддержки при возникновении сложных жизненных ситуаций;
- содействие в вопросах сохранения здоровья и работоспособности работников Общества.

Основные направления социальной политики Общества в 2011 году определялись Коллективным договором, заключенным между работодателем и первичной профсоюзной организацией Общества в апреле 2009г.

В 2010, 2011 годах были внесены изменения и дополнения в настоящий Коллективный договор и подписаны соглашения о продлении срока действующего Коллективного договора.

#### Приоритетные направления социальной политики:

- обеспечение охраны труда и техники безопасности;
- стимулирование персонала за счет предоставления социальных льгот и гарантий;
- негосударственное пенсионное обеспечение;
- добровольное медицинское страхование;
- развитие физической культуры и спорта среди работников и членов их семей;
- отдых и организация культурно-массовой работы;
- реализация внешней социальной политики: благотворительность.

## Охрана труда и техника безопасности

Работа по охране труда в ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» осуществляется в соответствии с требованиями Трудового кодекса РФ. Для улучшения условий труда и быта работающих проводится планомерная и системная работа по охране труда, целью которой является снижение уровня производственного травматизма.

В ходе этой работы решаются следующие задачи:

- Обучение персонала безопасным методам и приемам выполнения работ;
- На предприятии приказом назначены постоянно действующие центральная и цеховые комиссии по проверке знаний;
- Отделом охраны труда проводятся периодические плановые и внезапные проверки, включающие себя обходы рабочих мест, с целью контроля выполнения требований нормативных документов в области охраны труда.

Произведено 67 обходов рабочих мест по всем участкам и цехам, по результатам которых было выявлено 42 нарушения, из них выписано предписаний - 27, в том числе 4 не выполнено.

Проведено обучение 39 работникам предприятия по навыкам оказания первой медицинской помощи на производстве с применением тренажера, с привлечением медицинского работника.

На предприятии действует Положение о системе управления охраной труда (СУОТ). Совершенствуется система управления охраной труда, решаются вопросы по созданию нормальных условий труда, усилен контроль за состоянием охраны труда и укреплением его дисциплины, продолжается работа по совершенствованию анализа травматизма, по планированию мероприятий по охране труда, а также по соответствующей отчетности по охране труда, осуществляется постоянный контроль за их исполнением.

Рабочие места укомплектованы технологическими схемами, должностными инструкциями, инструкциями по охране труда по профессиям и видам работ, исправными средствами индивидуальной и коллективной защиты; исправными инструментами и приспособлениями.

Работы на энергетическом оборудовании производятся по письменным нарядам-допускам и распоряжениям, обеспечивающим безопасность работ.

## Социальные льготы, гарантии и компенсации

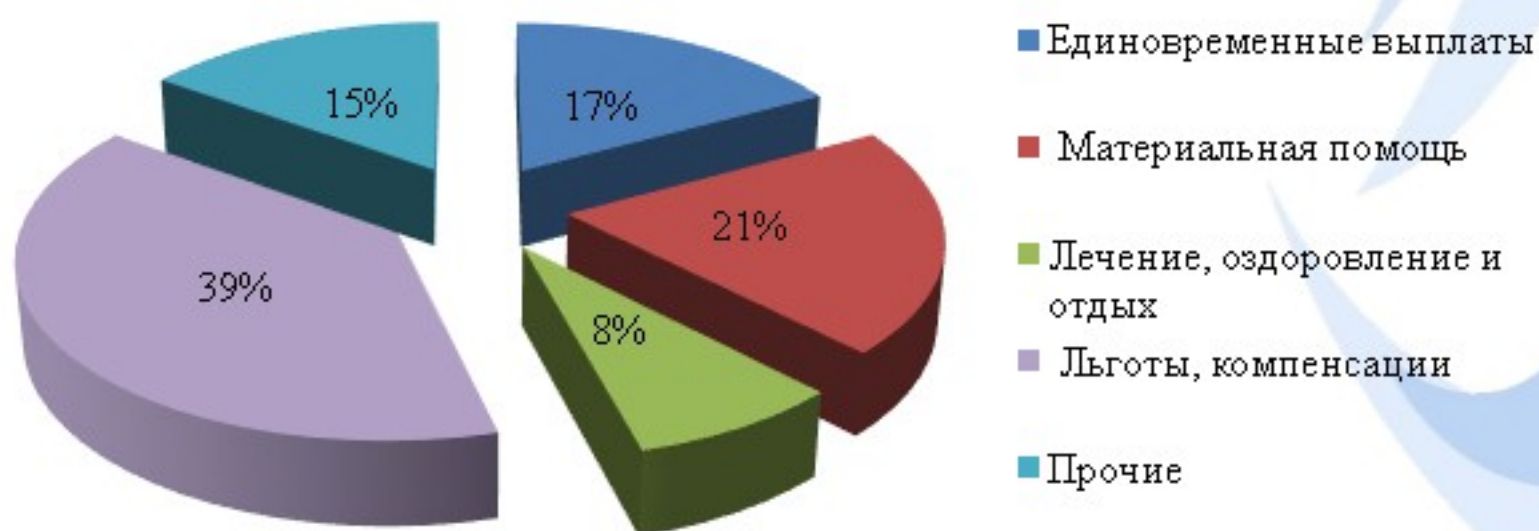
Выплаты социального характера работникам ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» регламентируются нормами Коллективного договора. Нормы коллективного договора улучшают условия труда и быта работников Общества и устанавливают более высокий уровень их социальной защищенности по сравнению с действующим законодательством.

Общество с пониманием относится к проблемам семьи сотрудников и поддерживает своих работников при наступлении в их жизни социально значимых событий, требующих дополнительных расходов: оказывает материальную помощь на рождение ребенка, бракосочетание, на погребение

работника, пенсионеров и близких родственников работника. Кроме того, Общество частично компенсирует расходы на путевки в детские оздоровительные лагеря и путевки на санаторно-курортное лечение работников, предоставляет бесплатные путевки в оздоровительные детские лагеря семьям работников, имеющих 3-х и более детей, компенсирует расходы работникам и неработающим членам их семей, увольняющимся и выезжающим за пределы Республики Саха (Якутия). Общество сохраняет полный заработок работнику на период временной нетрудоспособности, исчисленный в установленном порядке.

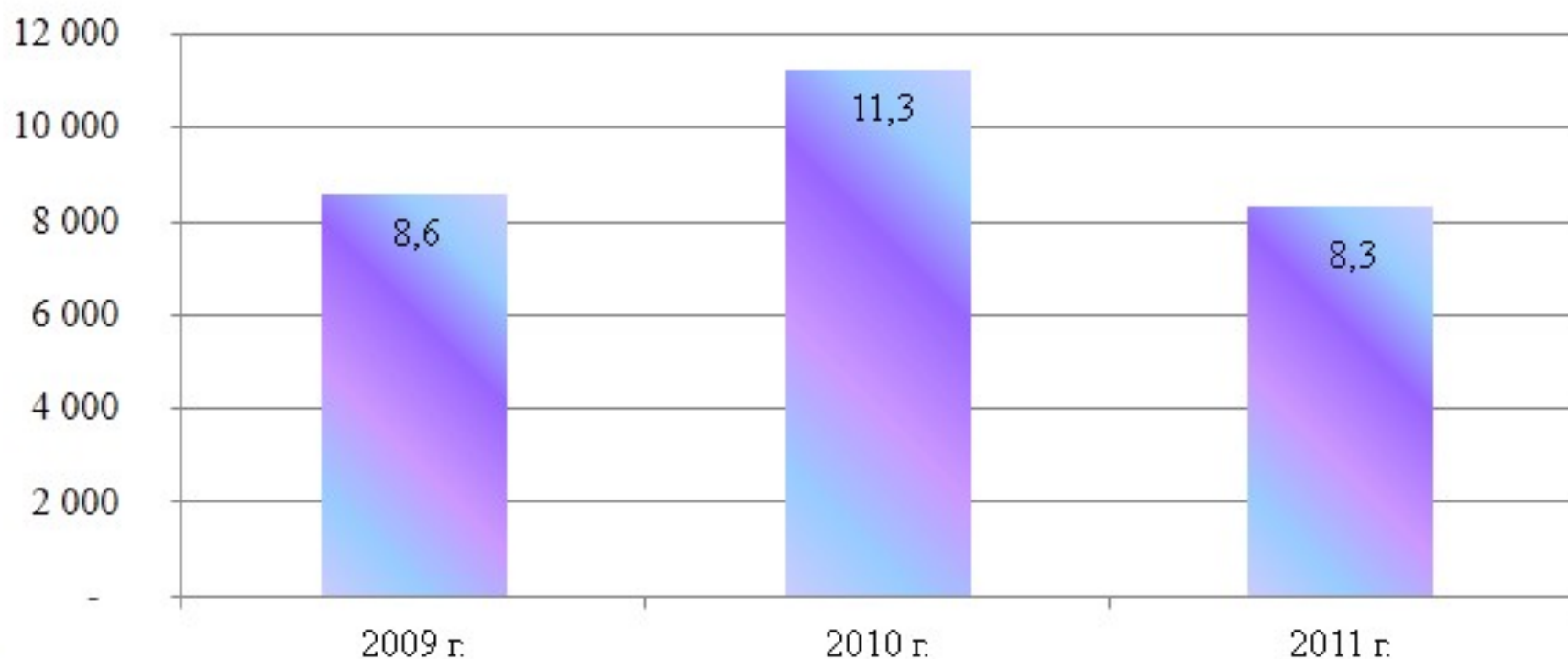
За отчетный период затраты на выплату социального характера составили 3 964,8 тыс. рублей. Значительную долю в структуре выплат и составили льготы и компенсации – 1546,2 тыс. руб.(39%), материальная помощь - 817,1 тыс. руб.(21%), единовременные выплаты - 677,9 тыс. руб.(17%).

### Структура ВСХ 2011 г



Выплаты социального характера на одного работника за отчетный период составили – 8,3 тыс. руб.

### ВСХ на 1 работника (тыс.руб.)

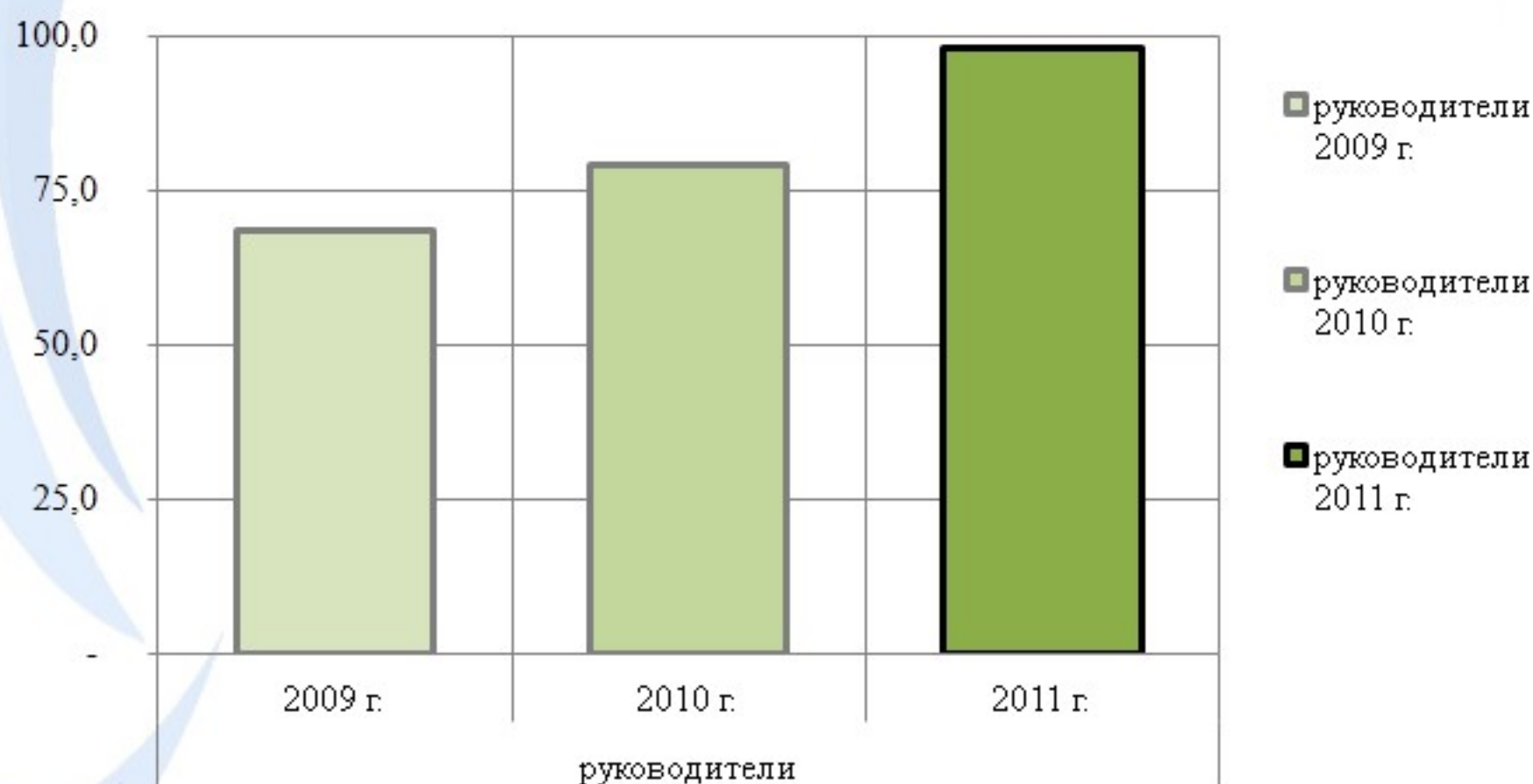




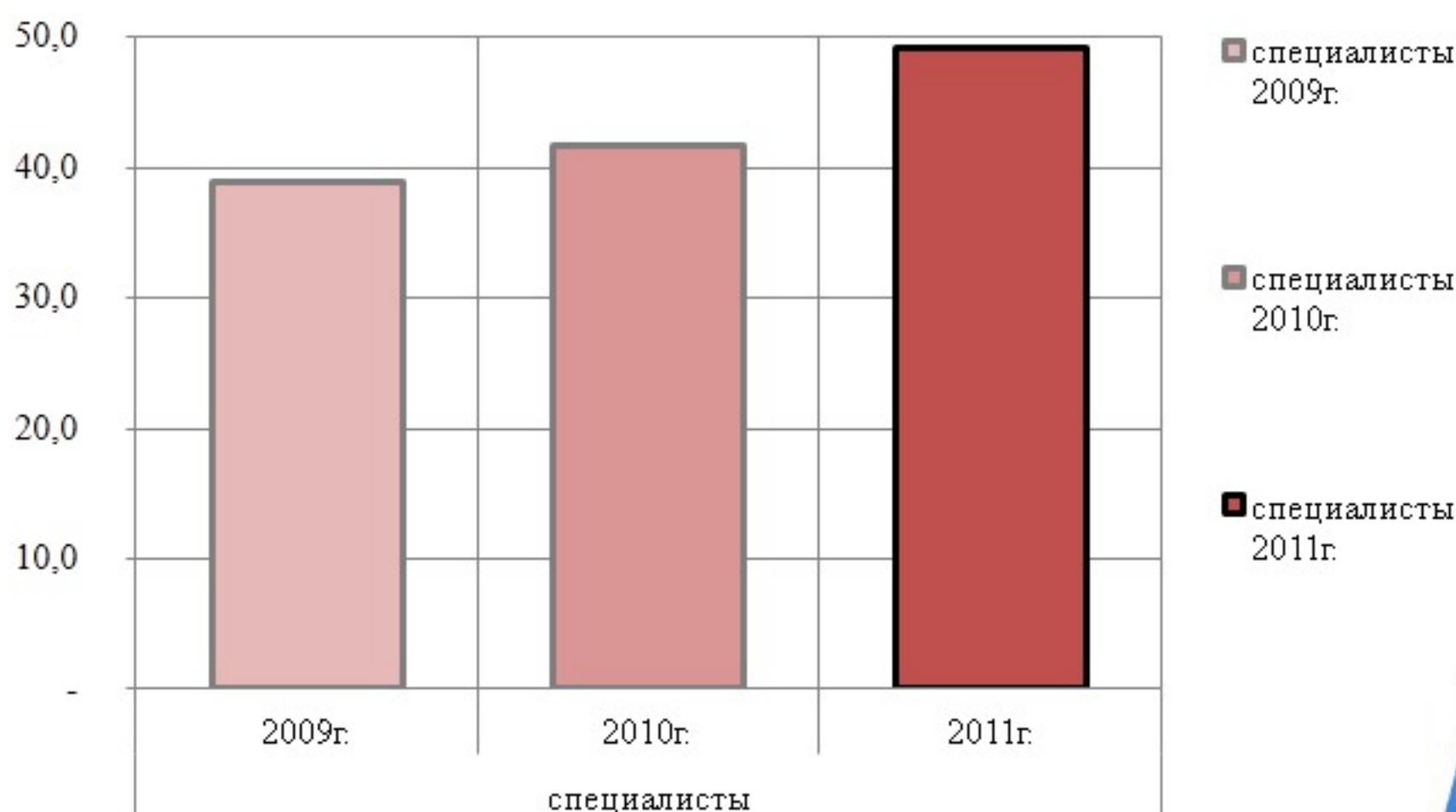
## Динамика средней заработной платы по категориям работников

Рост средней заработной платы в целом по Обществу за 2011 год составил 17% по сравнению с 2010 годом. Динамика данного показателя за последние 3 года представлена в диаграммах:

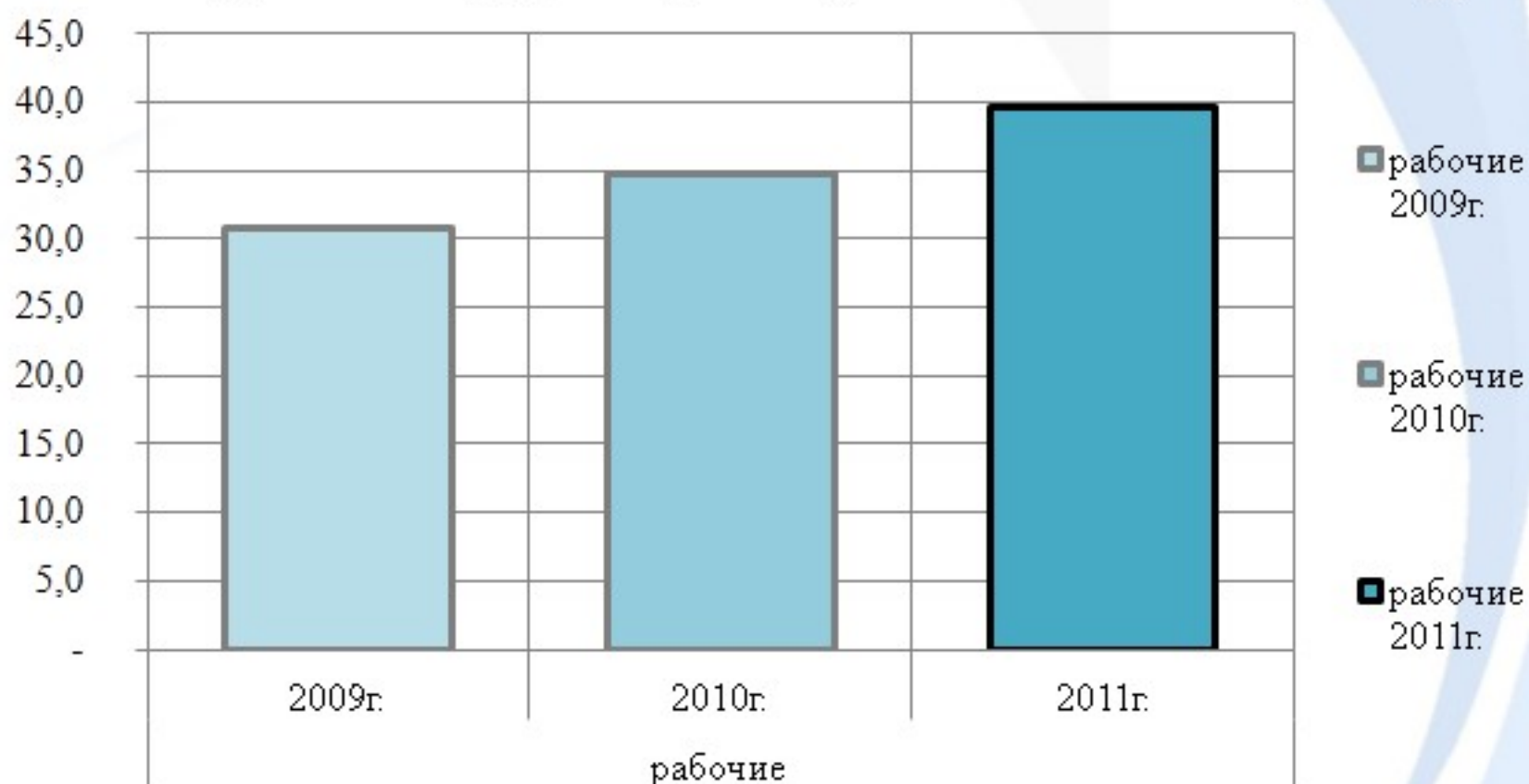
**Динамика средней зарплаты руководителей 2009 - 2011гг., тыс.руб.**



**Динамика средней зарплаты специалистов 2009 - 2011гг., тыс.руб.**



## Динамика средней зарплаты рабочих 2009-2011гг., тыс.руб.



Условия и сроки выплаты заработной платы, установленные действующим Коллективным договором Общества, в течение 2011 года не нарушались. Заработная плата выплачивалась согласно действующему Коллективному договору и Трудовому Кодексу РФ.

### Негосударственное пенсионное обеспечение

Кроме льгот и компенсаций, предоставляемых в соответствии с коллективным договором, в Обществе ведется работа по негосударственному пенсионному обеспечению работников. Негосударственное пенсионное обеспечение направлено на организацию социального обеспечения работников Общества, создание благоприятных условий для финансирования работниками своих пенсионных накоплений.

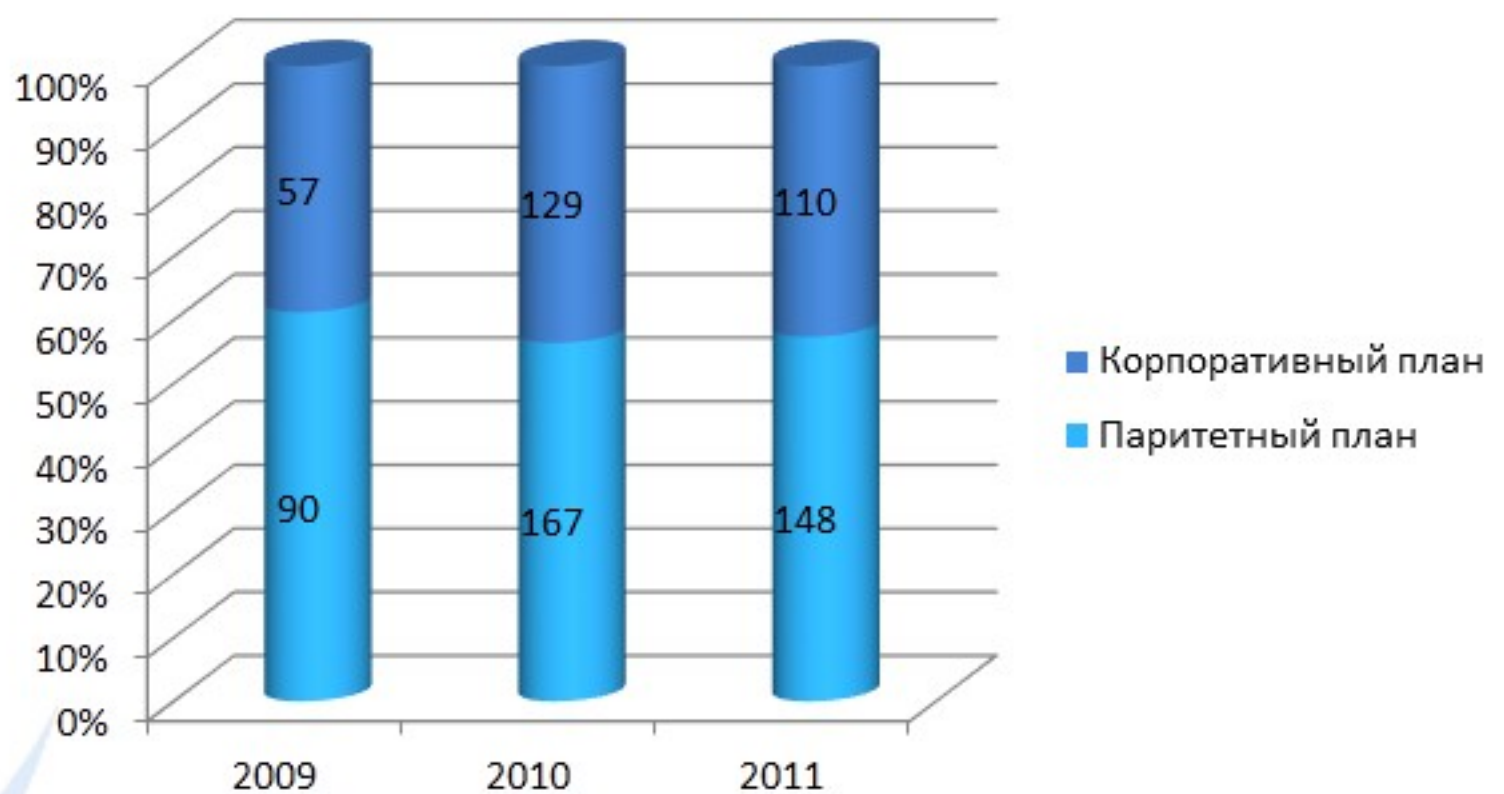
Негосударственное пенсионное обеспечение работников Общества реализуется на базе негосударственного пенсионного фонда электроэнергетики (Хабаровский региональный филиал).

Негосударственное пенсионное обеспечение Общества осуществлялось на основании Программы негосударственного пенсионного обеспечения работников на 2011 год (утверждена решением Совета директоров ОАО «Нерюнгриэнергоремонт», протокол от 03.05.11г. № 39) и в соответствии с Положением «О негосударственном пенсионном обеспечении работников ОАО «Нерюнгриэнергоремонт».

В программе негосударственного пенсионного обеспечения ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» по паритетному плану участвуют 148 человек, что составляет 31,8% от общей численности. Из них по корпоративному плану за счет средств предприятия формируются пенсионные накопления в НПФЭ для 110 сотрудников.

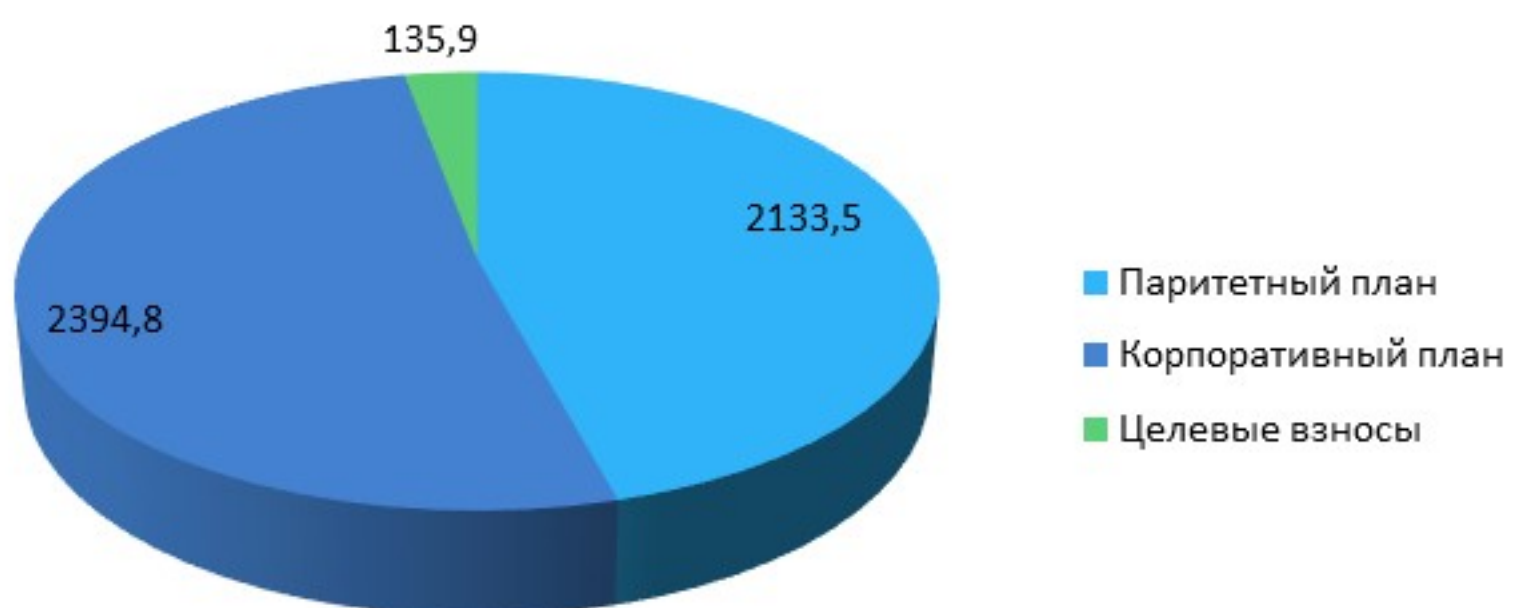
### Численность участников программ НПО в динамике за 2009-2011гг., чел.

	2009	2010	2011
Паритетный план	90	167	148
Корпоративный план	57	129	110



Объем финансирования программы негосударственного пенсионного обеспечения за отчетный период составил 4664,2 тыс. руб., в том числе пенсионные взносы – 4528,3 тыс. руб., целевые взносы – 135,9 тыс. руб.

### Структура пенсионных взносов за 2011 год, тыс. руб.



В 2011 году Общество осуществило выплаты по Поддерживающей программе работникам – участникам НПО, имеющим пенсионные основания и расторгнувшим трудовые отношения с Обществом.

За отчетный период негосударственную пенсию оформили одиннадцать работников Общества.

### Добровольное медицинское страхование

Дополнительное медицинское обслуживание работников Общества осуществлялось в соответствии с договором добровольного медицинского страхования со страховой компанией ОАО СК «Ростра» по следующим программам:

- Амбулаторно-поликлиническая помощь;
- Стационарная помощь;
- Реабилитационно-восстановительное лечение.

Расходы, связанные с получением дополнительной медицинской помощи за 2011 год составили 2332 тыс. рублей. Медицинское обслуживание получили 50 работников Общества, в том числе приобретено путевок на реабилитационно-восстановительное лечение в количестве 40 шт.

### Спортивно-оздоровительная работа

ОАО «НЭР» уделяет большое внимание популяризации здорового образа жизни, физической культуре и спорту.

Общество имеет оборудованный спортзал, в котором занимаются не только работники предприятия, но и их семьи. В спорткомплексе Общества работают спортивные секции по волейболу, баскетболу, настольному теннису, детские спортивные секции, проводятся занятия по фитнесу для женщин. Ежегодно проводится Спартакиада по различным видам спорта между структурными подразделениями Общества.

Силами ОАО «НЭР» в г. Нерюнгри построена лыжная трасса и оборудована лыжная база, где семьи работников Общества имеют возможность оздоровиться и отдохнуть.

В 2011 году спортивная команда Общества по волейболу заняла третье место в Республиканском турнире по волейболу «Золотой Алдан» среди мужских команд, второе место в Чемпионате РС(Якутия) по волейболу среди мужских команд, второе место в соревнованиях по волейболу среди мужских команд в зачет комплексной Спартакиады Нерюнгринского района. Команда Общества заняла первое место в соревнованиях Нерюнгринского района по бегу на дистанции 1,5 км.

Спортивно-оздоровительные мероприятия формируют командный дух, улучшают психологическую атмосферу в коллективе, что способствует достижению высоких результатов в профессиональной деятельности.

### Отдых и организация культурно-массовой работы

Общество планомерно проводит летнюю оздоровительную компанию для детей работников Общества. В 2011 году в детских оздоровительных лагерях отдохнули 19 детей работников ОАО «НЭР». Детский отдых был организован в загородных лагерях: «Амурская жемчужина» Хабаровский край, а также в местном лагере «Парус».

Расходы на оздоровление детей составили 292,4 тыс. рублей.

Для поддержания корпоративной культуры и создания корпоративного духа Общество проводит различные мероприятия:

- мероприятия, посвященные традиционным праздникам: Международному женскому дню 8-е Марта, Дню Защитника Отечества, а также торжественные собрания в профессиональный праздник День Энергетика;
- мероприятия для детей работников Общества: новогодние утренники, конкурсы детского рисунка.

#### Социальная ответственность

Социальная политика Общества не ограничивается укреплением социальной базы персонала предприятия. Она направлена на участие в общественной жизни Республики и района. Общество ставит своей целью создание социально-комфортных условий для проживания населения, оказание поддержки в проведении общественных мероприятий в области культуры и спорта, сохранения культурного наследия, развития духовности, поддержки талантов.

В 2011 году работники ОАО «НЭР» принимали активное участие в городских и районных спортивных мероприятиях, культурно-массовых мероприятиях: театрализованное представление «Проводы зимы», якутский национальный праздник «Ысыах», митинги и шествия на Праздник весны и труда, День Победы, День народного единства.

#### Благотворительная деятельность

Благотворительная и спонсорская деятельность Общества в 2011 году осуществлялась в соответствии с решениями Совета директоров (протокол 38 от 09.03.2011г., протокол 39 от 03.05.2011г.).

Всего в 2011 году оказана благотворительная помощь на сумму 193 тыс. руб., в том числе:

- 50 тыс. руб. - команде КВН г. Нерюнгри «ДежаВю» для организации поездки на Международный фестиваль команд КВН «Кивин-2011»;
- 58 тыс. руб. - Специализированной детско-юношеской спортивной школе олимпийского резерва «Олимп» для участия в тренировочных сборах по подготовке к Первенству России;
- 10 тыс. руб. - Саморегулируемой организации «Союз строителей Якутии» для организации мероприятий, связанных с празднованием 75-летия строительного комплекса Якутии;
- 75 тыс. руб. - Ветеранам ВОВ ко Дню Победы в честь празднования Дня Победы 9 мая.

# РАЗДЕЛ 12

## Охрана окружающей среды

Основные задачи и достижения в сфере природоохранной политики:

1. Соблюдение требований природоохранного законодательства РФ, действующих норм и стандартов в ходе производственной и хозяйственной деятельности предприятия;
2. Контроль и надзор за соблюдением установленных норм и правил природоохранного законодательства во всех технологических подразделениях предприятия;
3. Проведение производственного контроля за охраной атмосферного воздуха, установленных нормативов выбросов вредных веществ в атмосферный воздух;
4. Проведение контроля и учета образующихся на предприятии отходов производства и потребления; соблюдение условий сбора и размещения отходов, контроль объемов временного накопления отходов на территории предприятия и периодичности их вывоза;
5. Разработка и своевременное выполнение необходимых мероприятий по охране окружающей природной среды и рациональному природопользованию.

Основным принципом охраны окружающей среды, как известно, является нормирование воздействия выбросов на окружающую среду. ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» имеет экологический паспорт, утвержденные нормативы выбросов, сборов и размещения отходов; на все виды деятельности в этой области имеются лицензии и разрешения.

В ОАО «НЭР» осуществлен мониторинг и оценка состояния окружающей среды на территории предприятия и в границах его санитарно-защитной зоны;

Постоянно ведется взаимодействие с органами Государственного контроля и надзора в сфере охраны окружающей среды и рационального природопользования для достижения максимальной эффективности выполнения природоохранных мероприятий и минимизации антропогенной нагрузки производственной и хозяйственной деятельности предприятия;

Осуществляется контроль за выполнением мероприятий по предупреждению и своевременному устранению аварийных ситуаций, ведущих к незапланированным выбросам и сбросам вредных (загрязняющих) веществ в окружающую среду (атмосферный воздух, почвы, сточные ливневые воды) и иному негативному воздействию на окружающую среду, превышения лимитов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу ОАО «НЭР» не имеет.

Образующие в результате производственные отходы Общество утилизирует, заключив соответствующие договора с предприятиями имеющими на это разрешение.

# РАЗДЕЛ 13

## Участие Общества в иных организациях

В 2009 году ОАО НЭР вступил в Саморегулирующую организацию Некоммерческое партнерство «Союз строителей Якутии», зарегистрированную в госреестре Ростехнадзора под № СРО-С-067-11112009 от 11.11.2009г. для получения Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Свидетельство в 2011 году было переоформлено, в связи с изменением законодательства и получено за № 0143-2011-1434024711-С-067 от 11.03.11.

В 2011 году ОАО НЭР вступил в Саморегулирующую организацию Некоммерческое партнерство «МОСО «ОборонСтрой» для получения Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. По оказанию услуг Генподряда. Свидетельство получено за № С-01-0182-1434024711-2011 от 04.04.11.



# Контактная информация

## Юридический адрес:

678995, Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский район, г. Нерюнгри, п. Серебряный Бор

## Номер телефона, факса:

(41147) 7-90-63, факс (41147) 7-98-90

Адрес электронной почты: [info@oaoner.ru](mailto:info@oaoner.ru)

Адрес сайта: [www.oaoner.ru](http://www.oaoner.ru)

## Банковские реквизиты Общества:

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью Нерюнгринский Коммерческий Банк «Нерюнгрибанк»

Сокращенное фирменное наименование: НКБ «Нерюнгрибанк» (ООО) г.Нерюнгри

Место нахождения: Республика Саха (Якутия), г.Нерюнгри, пр. Дружбы Народов, 29/4

ИНН: 1434000020

БИК: 049849762

Номер счета: 40702810700001600751

Корр. счет: 30101810600000000762

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации Нерюнгринское отделение № 8155

Сокращенное фирменное наименование: Нерюнгринское ОСБ 8155 г. Нерюнгри

Место нахождения: 678922, Республика Саха (Якутия), г. Нерюнгри, ул. Карла Маркса, дом 9

ИНН: 1434024711

БИК: 049805609

Номер счета: 40702810476350000626

Корр. счет: 30101810400000000609



