

«НЕРЮНГРИЭНЕРГОРЕМОНТ»



Годовой отчет
2007



Предварительно утвержден
Решением Совета директоров
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»
Протокол № ____ от _____ 2008 года

Утвержден
Решением годового общего Собрания акционеров
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»
Протокол № ____ от _____ 2008 года

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«НЕРЮНГРИЭНЕРГОРЕМОНТ»
ПО ИТОГАМ РАБОТЫ ЗА 2007 ГОД**

Генеральный директор
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» _____ / М.П. Деревяшкин /

« ____ » _____ 2008 года

Главный бухгалтер
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» _____ / И.В. Винокурова /

« ____ » _____ 2008 года

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

СОДЕРЖАНИЕ

• РАЗДЕЛ 1. ОБРАЩЕНИЯ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ И ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ОБЩЕСТВА.....	04
• РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	06
• 2.1. Географическое положение. Краткая история.....	06
• 2.2. Организационная структура Общества.....	09
• 2.3. Конкурентное окружение и факторы риска.....	10
• РАЗДЕЛ 3. КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ.....	13
• 3.1. Принципы и документы.....	13
• 3.2. Повышение уровня корпоративного управления.....	14
• 3.3. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного управления (поведения).....	14
• 3.4. Информация об органах управления и контроля.....	14
• 3.4.1. Совет Директоров.....	15
• 3.4.2. Ревизионная комиссия.....	16
• 3.4.3. Генеральный директор.....	19
• 3.5. Акционерный капитал.....	20
• 3.6. Обращение акций на рынке.....	20
• РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ.....	21
• 4.1. Структура и объем оказываемых услуг.....	21
• 4.2. Динамика себестоимости производства за последние 3 года (графическое и текстовое представление).....	23
• РАЗДЕЛ 5. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ БУХГАЛТЕРСКОЙ И ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ОБЩЕСТВА.....	24
• 5.1. Основные положения учетной политики Общества.....	24
• 5.2. Анализ динамики результатов деятельности и финансового положения компании.....	25
• 5.3. Краткая форма бухгалтерского баланса (форма 1) и отчета о прибылях и убытках (форма 2) Общества.....	27
• 5.4. Аудиторское заключение.....	30
• РАЗДЕЛ 6. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ.....	31
• РАЗДЕЛ 7. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ.....	33
• РАЗДЕЛ 8. ЗАКУПОЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВА.....	35
• РАЗДЕЛ 10. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СТРАХОВОЙ ЗАЩИТЫ ОБЩЕСТВА.....	35
• РАЗДЕЛ 11. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	36
• РАЗДЕЛ 12. РАЗВИТИЕ СЕТИ СВЯЗИ ОБЩЕСТВА И INTERNET-ТЕХНОЛОГИЙ.....	37
• РАЗДЕЛ 13. КАДРОВАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА. СОЦИАЛЬНОЕ ПАРТНЕРСТВО.....	38
• 13.1. Принципы и цели кадровой политики.....	38
• 13.2. Структура работающих.....	38
• 13.3. Возрастной состав работников.....	39
• 13.4. Текучесть кадров.....	40
• 13.5. Качественный состав работников (уровень образования). Система развития персонала.....	40
• 13.6. Темпы роста заработной платы.....	42
• 13.7. Социальная политика.....	43
• РАЗДЕЛ 14. ЗАДАЧИ И ПЕРСПЕКТИВЫ ОБЩЕСТВА НА БУДУЩИЙ ГОД, РЕШЕНИЕ СТРАТЕГИЧЕСКИХ ЗАДАЧ.....	46
• РАЗДЕЛ 15. ПРИЛОЖЕНИЯ.....	55



Обращение Председателя Совета директоров и Генерального директора ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»



ИУС

Александр Алексеевич
Председатель Совета директоров
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»

- обеспечение прибыли акционерам;
- рост стоимости Общества;
- сохранение и развитие позиций Общества на рынках монтажных и ремонтных услуг;
- развитие и укрепление долгосрочных партнерских отношений с покупателями и заказчиками, поставщиками и подрядчиками;
- модернизация основных фондов Общества;
- увеличение объемов реализации работ, услуг;
- оптимизация структуры затрат Общества;
- повышение уровня

В истекшем году Обществу удалось повысить ранее достигнутый уровень деловой репутации и эффективности работы.

За период 2007 года Обществом выполнено работ на общую сумму 405 280 тысяч рублей. При этом чистая прибыль составила 5 981 тысячу рублей.

В планах Общества на 2008 – 2009 год расширить географическую сферу своей деятельности. Запланировано участие в торгах по выполнению строительно-монтажных работ на Богучанской ГЭС, Харанорской ГРЭС и ремонтных работ на Зейской ГЭС.

Прошедший 2007 год стал для ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» переломным годом. Произошла смена собственника в процессе реформирования ОАО «РАО ЕЭС». Такое событие в жизни Общества повлекло за собой существенные изменения в корпоративной политике и подходах к ведению бизнеса. Была разработана и утверждена Стратегия развития Общества на период 2007-2010 гг., а также различные внутренние регламенты и положения, позволившие повысить уровень внутреннего контроля со стороны акционеров.

В 2007 году Советом директоров Общества принято решение выплатить дивиденды акционерам за 2006 год в размере 5 925 тысяч рублей и дивиденды за 9 месяцев 2007 года в размере 3 170 тысяч рублей.

Основными задачами Общества на будущее по-прежнему остаются:



ДЕРЕВЯШКИН
Михаил Павлович
Генеральный директор
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»



Стабильные объемы работ на 2008 год для Общества обеспечены за счет победы в торгах на осуществление ремонта 2-х турбин Харанорской ГРЭС и постоянных объемов работ по ремонту котлов котельной РЖД в г.Тында Амурской области. На 2009 год существует предварительная договоренность на участие специалистов ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» в выполнении монтажа вспомогательного оборудования блока № 3 Харанорской ГРЭС.

Общество постоянно работает над улучшением благосостояния своих работников, являющихся основой всего предприятия. Среднемесячная заработная плата работников Общества в 2007 году составила 26,8 тысяч рублей и имела рост к предыдущему году в размере 14,8 %. В 2008 году планируется достичь среднего уровня заработной платы 31,1 тысяч рублей, что составит рост в размере 15,8 % по отношению к 2007 году.

Наличие в Обществе команды высококвалифицированных специалистов в сочетании с применением эффективных технологий управления и производства позволит выполнить поставленные задачи.

**Генеральный директор
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»**

М. П. Деревяшкин



Республика Саха (Якутия)

Республика Саха (Якутия) расположена в северо-восточной части Евразийского материка и является одним из крупнейших субъектов Российской Федерации. Протяженность территории республики с севера на юг составляет 2 000 километров, а с запада на восток 2 500 километров. Площадь земельного массива Якутии около 3 103,2 тысяч квадратных километров, что составляет 1/5 часть всей России или почти 2/3 площади Западной Европы. Свыше 40 % территории республики находится за Полярным кругом.

В пределах Якутии расположены три часовых пояса: местное время внутри республики на 6, 7 и 8 часов опережает московское.

Столица республики г. Якутск удалена от Москвы на 6 875 километров, от Владивостока на 1 814 километров. На юго-западе Якутия граничит с Иркутской областью, на юге с Читинской и Амурской, на востоке с Магаданской областями, на юго-востоке с Хабаровским краем, на северо-востоке с Чукотским автономным округом. С севера на протяжении более чем 4 000 тысяч километров территория республики омывается морями Лаптевых и Восточносибирским.

По территории Якутии протекает почти 700 тысяч рек общей протяженностью 1,5 миллиона километров. Самыми крупными реками являются Лена с притоками Алдан и Вилюй, Индигирка, Оленек, Яна и Колыма.

Численность постоянного населения Якутии составляет около 986 тысяч человек, из которых около 65 % составляет городское население. Коренные народы Якутии - якуты, эвены, эвенки, чукчи и юкагиры. В национальном составе республики наиболее представлены русские и якуты - 90 %, за которыми следуют украинцы, татары, буряты, белорусы, народности Севера.

Республика Саха (Якутия) расположена в северо-восточной части Евразийского материка и является одним из крупнейших субъектов Российской Федерации. Протяженность территории Климатические особенности Якутии:

- зима продолжительная, холодная и малоснежная, лето





которое и на большей части республики засушливое с относительно высокими температурами;

- перепады температур достигают от + 40 градусов летом и до – 55 градусов зимой;
- среднегодовая температура составляет – 10,3 градуса;
- преобладают ветры северо-западного направления;
- на большей части республики - вечная мерзлота.

Республика Саха (Якутия) – президентская республика. Ее конституция была принята в 1992 году. Глава исполнительной власти – президент, избираемый вместе с вице-президентом всеобщим тайным голосованием населения республики сроком на пять лет. Высший орган законодательной власти – Государственное собрание Якутии (Ил Тумэн). Непосредственно исполнительную власть осуществляет правительство во главе с председателем.

Республика Саха состоит из 35 административно-территориальных единиц: 34 улуса (района) и г.Якутск. Улусы в свою очередь делятся на наслеги, общее число которых составляет 365, в том числе 31 национальный.

Столица республики г.Якутск, основан в 1632 году русскими землепроходцами на среднем течении реки Лена и является крупным административным, политическим, экономическим, культурным, научным и образовательным центром на северо-востоке России.

Условия хозяйствования на территории Якутии резко дифференцированы. В Западной и Южной Якутии большое развитие получила экспортно-ориентированная горно-добывающая промышленность: алмазодобывающая и угольная. В последнее время ведется работа по освоению разведанных и перспективных нефтегазовых месторождений. В центральных районах население занято в сельскохозяйственном производстве. Северо-восточные и северные районы республики специализируются на очаговом освоении месторождений алмазов, золота и олова.

К социально-экономическим особенностям Якутии относятся:

- удаленность и труднодоступность территории;
- огромные расстояния между населенными пунктами;
- слаборазвитая сеть коммуникаций;
- низкая плотность населения;
- недостаток квалифицированных кадров;
- сложность транспортной схемы завоза топлива и других материально-технических ресурсов.





Социальная сфера и экономика Якутии функционируют в более сложных условиях, чем другие регионы страны.

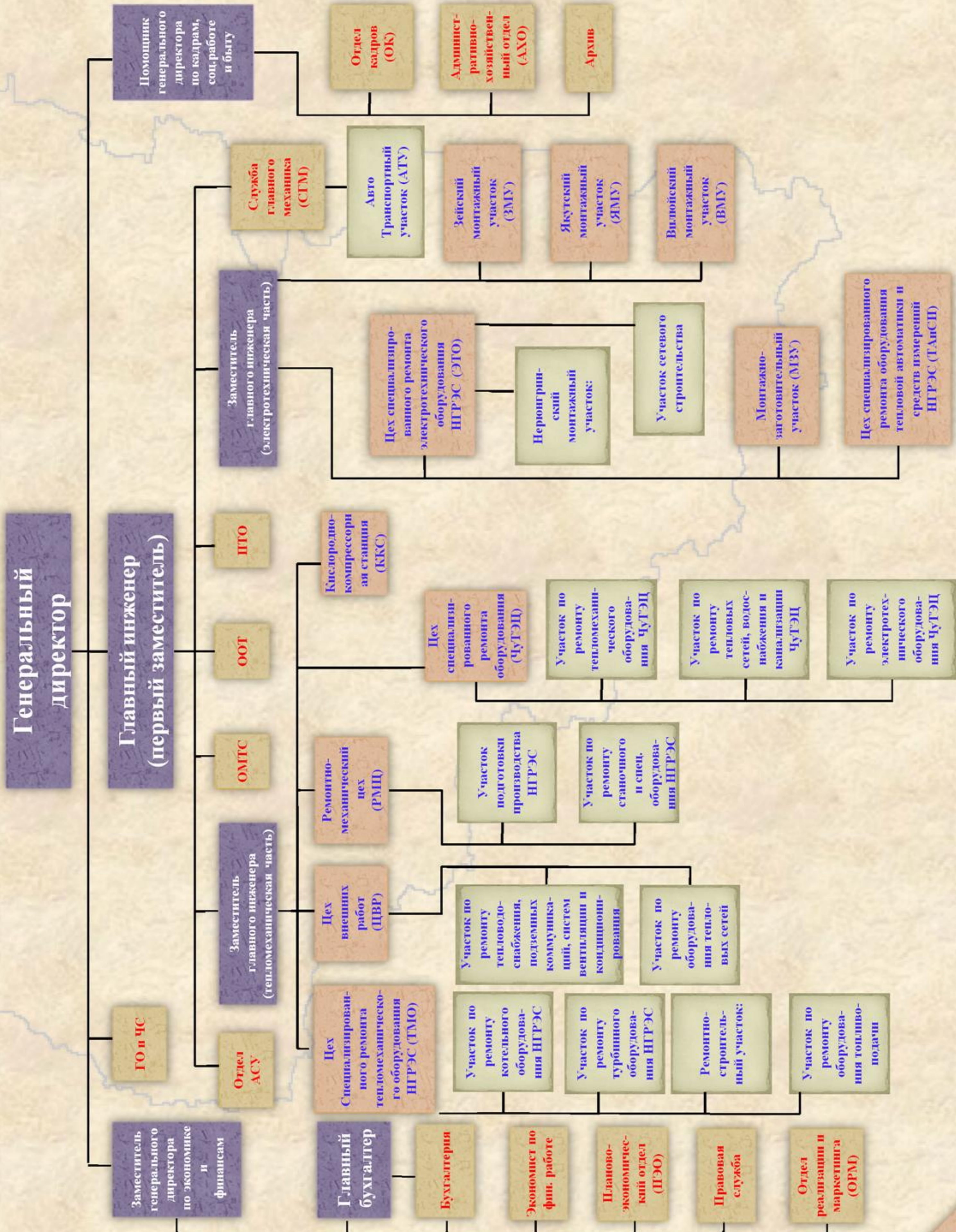
Это в первую очередь связано с повышенными затратами на производство и жизнеобеспечение населения, которые обусловлены климатическими условиями, удаленностью и труднодоступностью большей части территории, неразвитостью транспортной системы, сезонным характером работ и очаговым размещением производств.

Недра республики богаты минеральными ресурсами: алмазами (кимберлитовые трубки Сибирской платформы), золотом (россыпи в бассейне Индигирки, Яны, на хребтах Кулар и Южное Верхоянье), каменным углем (Ленский, Южно-Якутский и Зырянский бассейны), природным газом (Усть-Вилюйское, Собохаинское, Бодаранское и другие месторождения), черными, цветными и редкими металлами, оловом.

В вывозе Якутии преобладают топливно-энергетические ресурсы, минеральное сырье, пушнина и драгоценные камни. Сельское хозяйство специализируется на животноводстве мясо-молочного направления, оленеводстве, охоте и рыболовстве. В земледелии наибольшее значение имеют картофелеводство и овощеводство. Среди зерновых посеы пшеницы, ячменя и овса, в основном в Юго-Западной Якутии.

Город Нерюнгри образован 6 ноября 1975 года. Является центром Нерюнгринского района Республики Саха. Город расположен на северных отрогах Станового хребта, близ Амуро-Якутской автомобильной дороги в 740 километрах к югу от города Якутска и занимает площадь 98,9 квадратных километров. В городе функционирует угольный разрез, обогатительная фабрика, заводы – электроремонтный, ремонтно-механический, хлебозавод. Промышленность города Нерюнгри по объему производства прочно занимает второе место в республике.





Конкурентное окружение и факторы риска

ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» работает на рынке ремонта энергетического оборудования и оказания тепломонтажных и энергомонтажных услуг в Дальневосточном регионе. В числе особенностей региона можно назвать малое число генерирующих компаний и высокую концентрацию производства электроэнергии, ограничивающую возможности конкуренции, слабые межсистемные связи, а также наличие существенных ограничений по передаче электроэнергии в единую энергосистему России – в основном по причине территориальной удаленности. Помимо полной или частичной изолированности энергосистем и регионов, следует отметить такие факторы, как:

- зависимость от поставок топлива, поскольку рынок поставщиков в значительной степени монополизирован;
- высокую долю бытового потребления;
- значительные объемы теплотребления, обусловленные суровыми климатическими условиями.

Введение рыночных отношений сдерживается, с одной стороны, наличием технических ограничений (фактическая изолированность энергосистем Якутии, Камчатки, Сахалина, Магадана), а с другой - трудностью создания рынка в регионе, где практически у всех энергетических активов, включая поставщиков топлива, один владелец и где нет объема электроэнергии, необходимого для формирования конкурентного рынка. Следовательно, весь бизнес энергокомпаний, как разделенных, так и не разделенных по видам деятельности, станет регулируемым.

Данный рынок характеризуется средними темпами прироста с тенденцией к увеличению темпов прироста. Основные производственные фонды электроэнергетики России создавались несколько десятков лет назад. По этой причине их износ и соответствующая амортизация основного оборудования составляет к настоящему моменту более 50 %. При этом процесс выбытия производственных мощностей из эксплуатации в ближайшие годы будет нарастать. По оценкам специалистов доля оборудования, достигшего предельной наработки (в среднем, более 35 лет) к 2011 году составит 61 %.

Несмотря на то, что существующие на сегодня установленные мощности по производству электроэнергии достаточны для удовлетворения текущих запросов



потребителей, с учетом возможного экономического роста и соответствующего повышения спроса на электроэнергию в более долгосрочной перспективе ситуация может измениться. Предложение может оказаться недостаточным для покрытия возросших потребностей, что приведет к дефициту электроэнергии. Таким образом, существующие производственные и технические средства не в состоянии в долгосрочной перспективе обеспечить выполнение миссии и решение тактических задач энергетики. В целом российская электроэнергетика требует инвестиций в сумме \$ 85–90 млрд. до 2010 года, и немалая часть этих инвестиций будет направлена на ремонт и модернизацию существующих мощностей.

Риски

Кредитные риски

Безубыточная деятельность ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» на протяжении всего периода существования, наличие ликвидных активов и возможностей к мобилизации финансовых средств повышают уровень кредитоспособности компании.

Наличие долгосрочных партнерских отношений с кредитными учреждениями, применение ими фиксированных процентных ставок по кредитам, а в отдельных случаях и предоставление постоянной кредитной линии снижают влияние кредитных рисков на деятельность компании до минимального уровня.

Рыночные риски

Так как ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» является подрядчиком у энергетических компаний в различных регионах России, влияние рыночных рисков напрямую зависит от финансового положения этих компаний на рынке.

Вследствие значительного физического и морального износа энергетического оборудования, который к 2008 году достигнет уровня порядка 60 %, компанией прогнозируется повышение спроса на ремонтные и монтажные услуги. Кроме того, начавшийся в Дальневосточном регионе процесс реализации инвестиционных проектов по освоению гидроресурсов и крупных месторождений полезных ископаемых стабилизирует положение компании на рынке. Порядок заключения договоров подряда и формирования себестоимости услуг снижают влияние роста цен на материальные ресурсы до минимального.

Риски, связанные с изменениями курсов иностранных валют, не оказывают влияния на финансово-хозяйственную деятельность, так как компания не является



предприятием-экспортером и все расчеты с покупателями и заказчиками, поставщиками и подрядчиками ведутся в национальной валюте, валютных кредитов у Общества нет.

Риски ликвидности

Непрерывный контроль денежных потоков компании, дебиторской и кредиторской задолженностью общества позволяют снизить влияние рисков ликвидности на хозяйственную деятельность до приемлемого уровня.

Операционные риски

Кадровая политика, проводимая обществом и планомерная модернизация используемого в работе оборудования снижают уровень влияния операционных рисков на хозяйственную деятельность до минимального.

Территория, на которой компания осуществляет свою основную деятельность, относится к территориям с повышенной опасностью таких стихийных бедствий как землетрясения и воздействие низких температур в осенне-зимний период.

Риски влияния стихийных бедствий и климатических условий на деятельность компании рассматриваются как локальные и учитываются при планировании работ на объектах энергетики.

Политическая и экономическая ситуация в республике Саха (Якутия) и по стране в целом в настоящее время оценивается как стабильная.

Юридические риски

Влияние законодательной базы регулирующей отношения хозяйствующих субъектов на федеральном и региональном уровнях на финансово-хозяйственную деятельность компании малозначительно. Изменений правил валютного регулирования, налогового законодательства, требований по лицензированию основной деятельности, изменений в судебной практике по вопросам, связанным с деятельностью Общества, которые могут отрицательным образом отразиться на результатах финансово-хозяйственной деятельности компании до настоящего времени не было.





Корпоративное управление Принципы и документы

Общество принимает на себя обязательство развивать корпоративные отношения в соответствии с принципами, обеспечивающими:

- реальную возможность акционерам Общества осуществлять свои права, связанные с участием в Обществе;
- равное отношение к акционерам, владеющим равным числом акций одного типа (категории), включая миноритарных и иностранных акционеров;
- осуществление Советом директоров Общества стратегического управления деятельностью Общества и эффективный контроль с его стороны за деятельностью исполнительных органов Общества, а также подотчетность членов Совета директоров Общества его акционерам;
- возможность исполнительным органам Общества разумно, добросовестно, исключительно в интересах Общества осуществлять эффективное руководство текущей деятельностью Общества, а также подотчетность исполнительных органов Совету директоров Общества и его акционерам;
- своевременное раскрытие полной и достоверной информации об Обществе в целях обеспечения возможности принятия обоснованных решений акционерами Общества и инвесторами;
- соблюдение предусмотренных законодательством прав работников Общества, развитие партнерских отношений между Обществом и работниками в решении социальных вопросов и регламентации условий труда;
- развитие активного сотрудничества с заинтересованными лицами в целях увеличения активов Общества, стоимости акций и иных ценных бумаг Общества;
- эффективный контроль за финансово – хозяйственной деятельностью Общества с целью защиты прав и законных интересов акционеров и инвесторов.

В Обществе действуют следующие внутренние положения и регламенты:

- Стратегия развития ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» на 2007-2010 гг.;
- Положение о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»;
- Положение о Ревизионной комиссии ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»;
- Положение о порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг для нужд ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»;
- Положение по структуре, содержанию и оформлению официального корпоративного web-сайта ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»;
- Положение о выплате членам Совета директоров ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» вознаграждений и компенсаций;
- Положение о выплате членам Ревизионной комиссии ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» вознаграждений и компенсаций;
- Положение по бизнес-планированию ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»;
- Положение по бухгалтерскому учету и отчетности ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»;
- Регламент списания основных средств ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»;

- Положение о Секретаре Совета директоров ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»;
- Перечень средств массовой информации и иных источников, в которых размещаются официальные публикации документов, объявляющих о начале открытых процедур по закупкам товаров, работ, услуг для нужд ОАО «Нерюнгриэнергоремонт».

Информация об органах управления

Совет директоров является органом управления Общества, который осуществляет общее руководство деятельностью Общества, контролирует исполнение решений общего Собрания акционеров Общества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Главными целями и задачами деятельности Совета директоров Общества являются:

- определение стратегии развития Общества, направленной на повышение его рыночной капитализации и инвестиционной привлекательности, достижение максимальной прибыли и увеличение активов Общества;
- обеспечение реализации и защиты законных прав и интересов акционеров Общества, а также содействие разрешению корпоративных конфликтов;
- обеспечение полноты, достоверности и объективности раскрытия информации об Обществе для акционеров и иных заинтересованных лиц;
- создание эффективных внутренних контрольных механизмов;
- регулярная оценка деятельности исполнительных органов Общества и работы менеджмента.

Для реализации указанных целей и задач Совет директоров обязан руководствоваться следующими принципами:

- принятие решений на основе достоверной информации о деятельности Общества;
- исключение ограничений прав акционеров на участие в управлении Обществом, на получение дивидендов и информации об Обществе;
- достижение баланса интересов различных групп акционеров и принятие Советом директоров максимально объективных решений в интересах всех акционеров Общества.

В своей деятельности Совет директоров руководствуется Федеральным законом «Об акционерных обществах», нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества и настоящим Положением.

За участие в заседании Совета директоров (независимо от формы его проведения) члену Совета директоров Общества выплачивается вознаграждение в размере суммы, эквивалентной трем минимальным месячным тарифным ставкам рабочего первого разряда, установленным отраслевым тарифным соглашением в электроэнергетическом комплексе РФ на день проведения заседания Совета директоров Общества, с учетом индексации, в течение семи календарных дней после проведения заседания Совета директоров Общества.



Состав Совета директоров

Ф.И.О	Год рождения	Место и должность работы	Дата избрания в Совет директоров	Дополнительная информация
Председатель Иус Александр Алексеевич	1959	ОАО «ДЭК» Заместитель Генерального директора - Управляющий директор	30.08.2007	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Какаулин Алексей Владимирович	1967	ОАО «ДЭК» Член Правления - Руководитель администрации	30.08.2007	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Щербань Василий Александрович	1958	ОАО «ДЭК» Член Правления - Директор по корпоративному управлению	30.08.2007	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Соколовский Михаил Зиновьевич	1973	Начальник правового управления Бизнес-единицы № 1	30.08.2007	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Варламов Андрей Александрович	1978	Главный эксперт управления корпоративных событий Бизнес-единицы № 1	30.08.2007	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Петелин Сергей Александрович	1965	Проектный центр развития генерации ОАО «СУЭК» Руководитель проекта	30.08.2007	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Сугак Владимир Григорьевич	1960	ОАО «ДЭК» Начальник Управления ценообразования и конкурентных закупок Департамента управления производством	30.08.2007	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись

В течение 2007 года в составе Совета директоров Общества происходили изменения. Решением Совета директоров ОАО «ДЭК» на правах Внеочередного общего собрания акционеров из состава Совета директоров Общества выведен Васильчук Сергей Иванович – Заместитель Председателя Правления ОАО «ДЭК», Управляющий директор.

Независимые директора в состав Совета директоров ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» не входят.

Общая сумма выплаченных вознаграждений за работу в Совете директоров Общества в течение 2007 года составила 352 665,00 рублей.

Отчет о работе Совета директоров Общества за 3 года

	Число заседаний			Число рассмотренных вопросов	Средний кворум на заседании
	Всего	Очно-заочных	Очных		
2005 г.	6	6	-	30	89,99 %
2006 г.	6	6	-	36	86,84 %
2007 г.	8	8	-	43	92,85 %

Основные решения Совета директоров Общества за 2007 год

- Утверждение Стратегии развития ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» на 2007 -2010 гг.;
- Утверждение внутренних документов регулирующих деятельность Общества;
- Утверждение Бизнес-плана Общества на 2007 год;
- Утверждение Годовой комплексной программы закупок на 2007 год;
- Утверждение Годовой комплексной программы закупок на 2008 год;
- Утверждение Аудитора Общества.



Ревизионная комиссия

Ревизионная комиссия является постоянно действующим органом внутреннего контроля Общества, осуществляющим регулярный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества, его обособленных подразделений, должностных лиц органов управления Общества и структурных подразделений исполнительного аппарата Общества на предмет соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу Общества и внутренним документам Общества.



Ревизионная комиссия Общества действует в интересах акционеров Общества и в своей деятельности подотчетна общему Собранию акционеров Общества. При осуществлении своей деятельности Ревизионная комиссия Общества независима от должностных лиц органов управления Общества и руководителей структурных подразделений исполнительного аппарата Общества.

В своей деятельности Ревизионная комиссия Общества руководствуется законодательством Российской Федерации, Уставом Общества, настоящим Положением и другими внутренними документами Общества, утвержденными общим Собранием акционеров Общества.

Задачами Ревизионной комиссии Общества являются:

- осуществление контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества;
- обеспечение наблюдения за соответствием совершаемых Обществом финансово-хозяйственных операций законодательству Российской Федерации, Уставу Общества и внутренним документам Общества;
- осуществление независимой оценки информации о финансовом состоянии Общества.

Члену Ревизионной комиссии Общества компенсируются фактически понесенные им расходы, связанные с участием в заседании Ревизионной комиссии Общества и проведении проверки (проезд, проживание, питание и т.д.).

За участие в проверке (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности члену Ревизионной комиссии Общества выплачивается единовременное вознаграждение в размере суммы, эквивалентной трем минимальным месячным тарифным ставкам рабочего первого разряда, установленной отраслевым тарифным соглашением в электроэнергетическом комплексе РФ (далее - Соглашение) на период проведения проверки (ревизии), с учетом индексации, установленной Соглашением.



За каждую проведенную проверку (ревизию) финансово-хозяйственной деятельности Общества членам Ревизионной комиссии Общества может выплачиваться дополнительное вознаграждение в размере суммы, не превышающей пяти минимальных месячных тарифных ставок рабочего первого разряда, установленных Соглашением, с учетом индексации, установленной Соглашением.



Состав Ревизионной комиссии Общества

Ф.И.О	Год рождения	Место и должность работы	Дата избрания в Совет директоров	Дополнительная информация
Председатель Маслов Василий Геннадьевич	1975	Заместитель начальника Управления финансового аудита ОАО «ДЭК»	30.08.2007	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Посохова Карина Анатольевна	1976	Ведущий специалист отдела корпоративных событий ДЗО Департамента корпоративного управления ОАО «ДЭК»	30.08.2007	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись
Рощин Вадим Николаевич	1972	Начальник отдела конкурентных закупок ОАО «ДЭК»	30.08.2007	Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись

Общая сумма выплаченных за 2007 год вознаграждений и компенсаций членам Ревизионной комиссии составила 67 222,67 рублей.

Генеральный директор Общества

Дервяшкин Михаил Павлович является Генеральным директором ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» с момента создания предприятия.

Родился 22 августа 1958 года в селе Ильинка Усть-Кутского района Иркутской области.

Образование высшее профессиональное - в 1980 году окончил Томский политехнический институт по специальности «Электрические станции», квалификация инженер – электрик. Второе высшее образование получил в Академии народного хозяйства при Правительстве Р.Ф. по специальности «Мастер делового администрирования». Трудовую деятельность начинал на Зейском монтажном участке треста «Гидроэлектромонтаж» в 1980 году на строительстве объектов Нерюнградской ГРЭС в качестве помощника мастера, прошел путь до генерального директора ОАО «Нерюнгриэнергоремонт». Участвовал в пуске Вилюйской ГЭС, Нерюнградской ГРЭС, Якутской ГРЭС, в строительстве подстанций на территории Амурской области и Якутии.



С 1994 по 1996 годы работал старшим прорабом Якутского МУ АООТ «Гидроэлектромонтаж».

С 1996 по 1998 годы занимал должность главного инженера Якутского МУ АООТ «Гидроэлектромонтаж».

С 1998 по 2002 годы работал генеральным директором ЗАО «Гидроэлектромонтаж-Восток».

С 2002 по 2004-й годы являлся Генеральным директором ОАО «Гидроэлектромонтаж - Саха».

Награжден почетными грамотами, присвоены Звание «Почетный энергетик», «Заслуженный энергетик Республики Саха (Якутия)». На должность Генерального директора ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» назначен приказом ОАО АК «Якутскэнерго» от 04 июня 2004 года № 303.

В 2003 году избран депутатом Муниципального совета Нерюнгринского района.

Акциями Общества не владеет, иски не предъявлялись. С Генеральным директором ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» заключен трудовой договор от 01 июля 2004 года № 104.

Всегда в хорошей физической форме. Регулярно посещает спортивный зал, участвует в соревнованиях по волейболу, баскетболу, теннису, лыжам. Увлекается фотографией.



Акционерный капитал

Акционерный капитал ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» составляет 10 055 100 (десять миллионов пятьдесят пять тысяч) рублей. Акции обыкновенные, бездокументарные.

Наименование	Значение
Количество обыкновенных акций	10 055 100 шт
Количество привилегированных акций	0 шт.
Номинальная стоимость обыкновенной акции	1 рубль
Общая номинальная стоимость обыкновенных акций	10 055 100 рублей
Размер доли обыкновенных акций в уставном капитале	100 %

На основании распоряжения Регионального отделения Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг в Дальневосточном федеральном округе от 20.10.2004 года № ИВ-3354 была осуществлена государственная регистрация выпуска обыкновенных именных бездокументарных акций ОАО «Нерюнгриэнергоремонт», приобретенных учредителями Общества. Выпуску присвоен государственный регистрационный номер 1-01-30862-Ф.

В период 04.06.2004 года по 28.03.2006 года акционером ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» являлось ОАО АК «Якутскэнерго».

28.03.2006 года пакет акций ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» был передан в качестве вклада в уставный капитал ОАО «Южное Якутскэнерго», которое являлось единственным акционером ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» до 01.02.2007 года. Доля ОАО «Южное Якутскэнерго» в уставном капитале ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» составляла 100 %.

С 01.02.2007 года, единственным акционером ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» является ОАО «Дальневосточная энергетическая компания» с долей в уставном капитале – 100%.

Размер уставного капитала за весь период деятельности Общества не изменялся, акции для последующей перепродажи (передачи) не выкупались.

Обращение акций на рынке

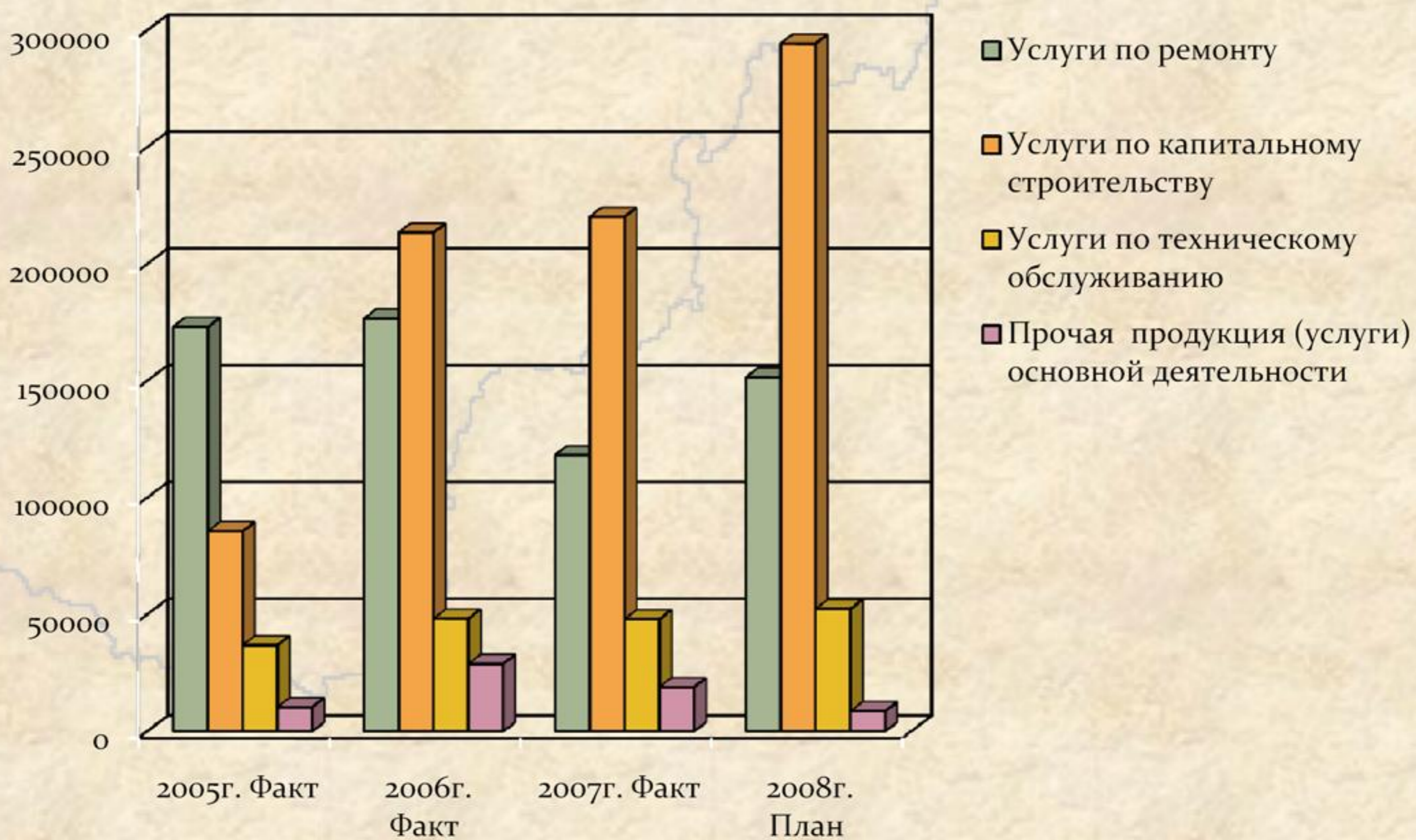
Акции ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» на рынке не обращаются.



Основные производственные показатели

Объем оказываемых услуг по видам деятельности

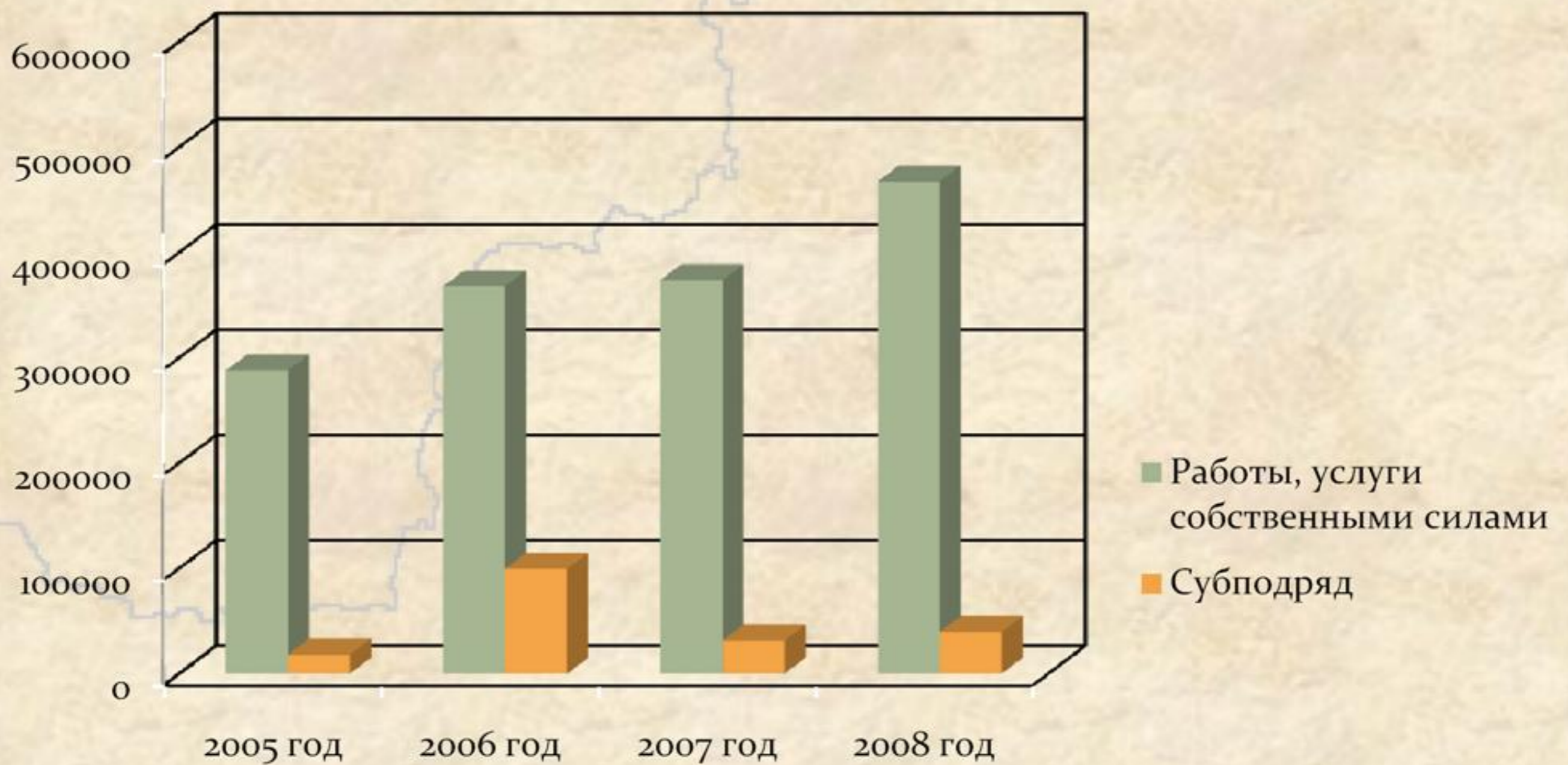
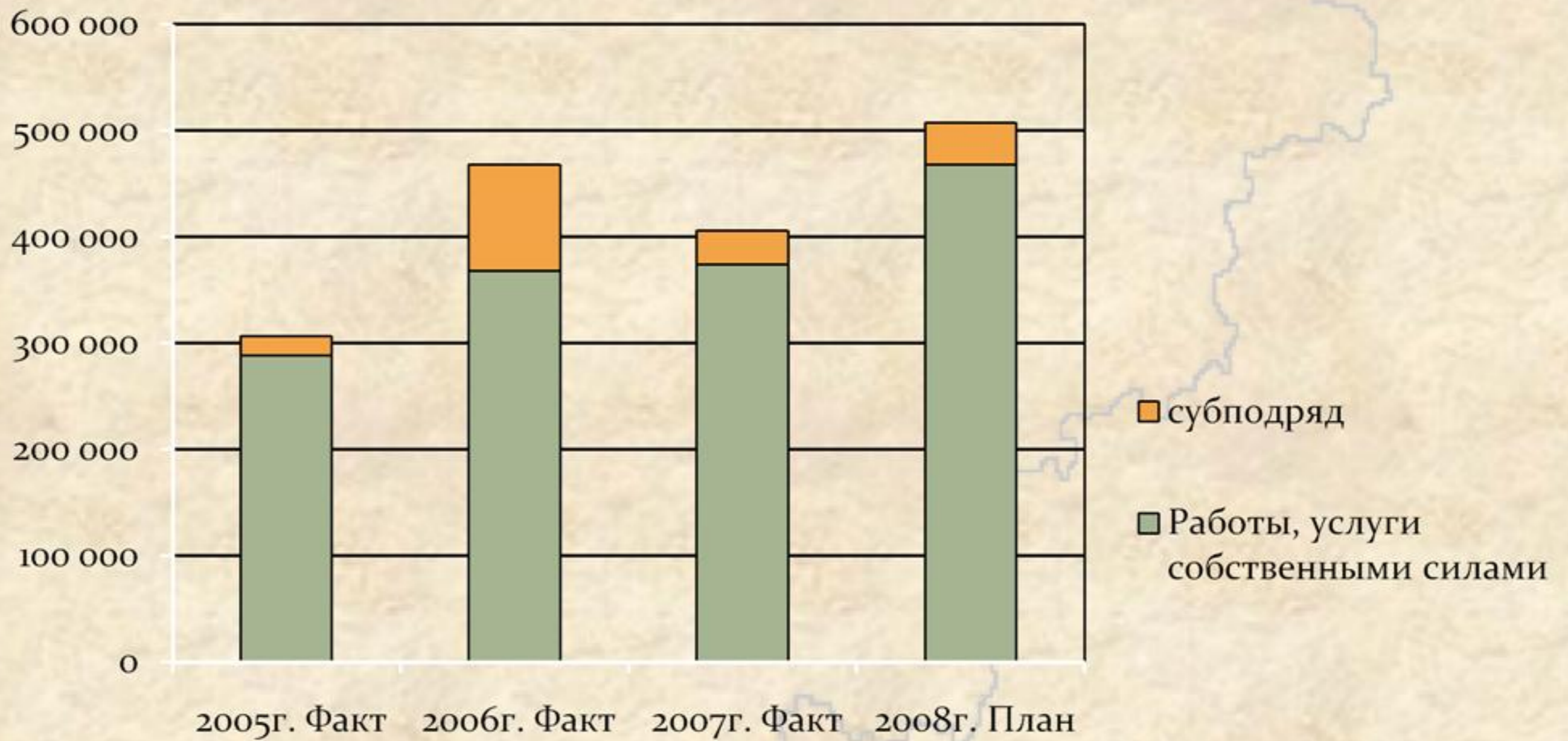
Виды продукции	2005 год факт	2006 год факт	2007 год факт	2008 год план	Отклонение абсолютное	Отклонение относительное
Основная продукция, работы, услуги, всего	305953	467231	405280	506904	101624	25 %
Услуги по ремонту	173103	176684	118216	151517	33301	28 %
Услуги по капитальному строительству	85606	213491	220209	294394	74185	34 %
Услуги по техническому обслуживанию	36875	48210	47970	52352	4382	9 %
Прочая продукция (услуги) основной деятельности	10369	28846	18885	8641	-10244	-54 %





Объем оказываемых услуг по видам деятельности

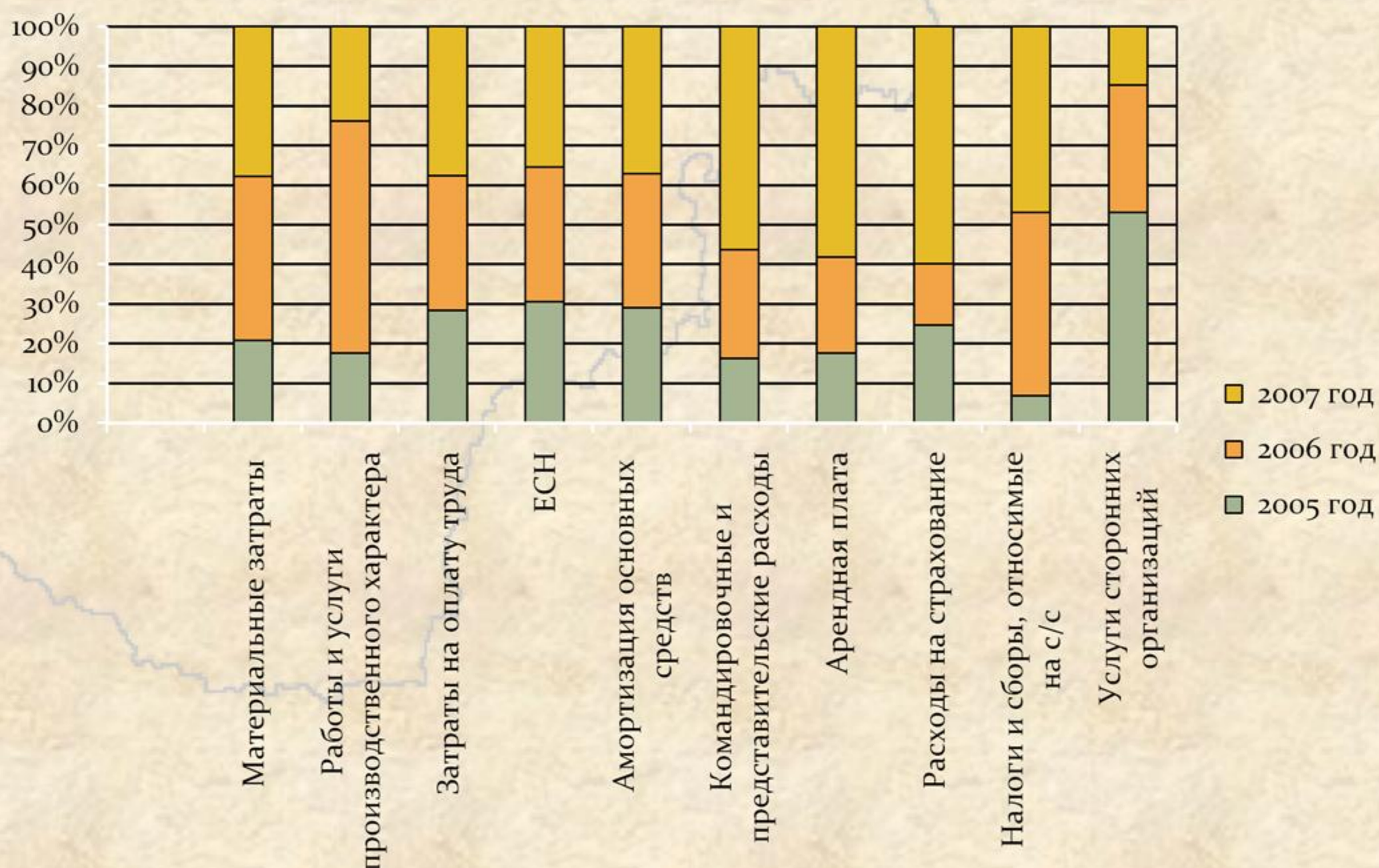
Виды продукции	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год
Работы, услуги собственными силами	287871	367792	373735	467282
Субподряд	18082	99439	31545	39622





Динамика себестоимости производства за 2005-2007 гг.

Наименование	2005 год	2006 год	2007 год
Материальные затраты	42137	83285	76239
Работы и услуги производственного характера	36573	120532	49425
Затраты на оплату труда	145815	174365	192699
ЕСН	35952	39738	41697
Амортизация основных средств	3015	3509	3847
Командировочные и представительские расходы	1748	2918	6009
Арендная плата	2754	3756	9048
Расходы на страхование	111	69	269
Налоги и сборы, относимые на себестоимость	57	378	384
Услуги сторонних организаций	23718	14309	6607





Основные показатели бухгалтерской и финансовой отчетности Общества

Основные положения учетной политики Общества

Учетная политика Общества разработана в соответствии с требованиями законодательства по бухгалтерскому и налоговому учету Российской Федерации.

Основные средства

В составе основных средств отражаются здания, машины, оборудование, транспортные средства и другие соответствующие объекты сроком службы более 12 месяцев. Объекты основных средств принимаются к учету по фактическим затратам на приобретение. В бухгалтерской отчетности основные средства отражаются по первоначальной стоимости за минусом амортизации, накопленной за время эксплуатации. Амортизация по объектам основных средств начисляется линейным способом.

Материально-производственные запасы

Материально-производственные запасы оцениваются в сумме фактических затрат на их приобретение. При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии, их оценка производится по средней фактической себестоимости единицы запаса на местах хранения, а на сторону – по рыночным ценам.

Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются как расходы будущих периодов и подлежат списанию по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся.

Задолженность покупателей и заказчиков

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями.

Признание доходов

Выручка от продажи продукции и оказания услуг признается для целей бухгалтерского учета по мере их отгрузки покупателям, заказчикам и предъявления им расчетных документов. В бухгалтерской отчетности выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость.

Выручка от продажи продукции на условиях товарообмена определяется по стоимости ценностей, полученных или подлежащих получению Обществом, рассчитанной исходя из цен, по которым в сравнимых обстоятельствах обычно Общество отражает стоимость аналогичных ценностей.

Резервный капитал

Общество создает резервный капитал, предназначенный для покрытия потерь, которые хотя и не определены конкретно, но могут иметь место в хозяйственном обороте. Резервный капитал создается за счет чистой прибыли Общества.



Анализ динамики результатов деятельности и финансового положения компании

Показатели	Ед.измер	2006 год	2007 год	2008 год
Рентабельность собственного капитала (ROE), обеспеченная денежным потоком, задаваемая бизнес-планом	%	16,4	16,5	21,9
Показатели эффективности работы капитала				
Прибыль на акцию (EPS)	руб	0,59	0,59	0,72
Дивиденды	тыс.руб	5 926,4	3 170,0	3609,6
Размер дивидендов на 1 обыкновенную акцию	руб	0,5894	0,3153	0,3590
Чистые активы	млн.руб	36,15	33,04	40,26
Капитализация компании *	млн.руб	36,15	33,04	40,26
Финансовые показатели				
Рентабельность продаж	%	5,22%	4,70%	5,66%
ROTA	%	13,66%	10,80%	15,23%
Коэффициент автономии(финансовой независимости)		0,32	0,31	0,38
Коэффициент текущей ликвидности		1,28	1,24	1,34
Коэффициент срочной ликвидности		1,03	1,03	1,07
Соотношение дебиторской и кредиторской задолженностей		1,31	1,14	1,12
Уровень оплаты с учетом погашения дебиторской задолженности	%		110,1%	120,8%
Оборачиваемость дебиторской задолженности	дни	50,8	56,8	42,2



Продолжение....

Показатели	Ед.измер	2006 год	2007 год	2008 год
ЕВITDA	тыс.руб	21 400,4	15 990,0	21 160,2
ЕВITDA margin	%	5%	4%	4%
DEBT/ЕВITDA	%	360%	464%	306%
Соотношение собственных и заемных средств	%	47%	45%	62%
Показатели состояния оборудования и возобновления ОФ				
Доля затрат на ремонт оборудования в себестоимости продукции (услуг)	%	0,05	0,25	1,73
Коэффициент износа основных фондов	%	20,9	42,2	45,8
Коэффициент возобновления основных фондов	%	9,7	42,1	46,0
Экономические показатели				
Затраты на рубль выручки	руб/руб.	0,95	0,95	0,94
Среднесписочная численность персонала, занятого основной деятельностью	чел.	611	585	607
ФОТ/среднесписочная численность персонала по основной деятельности	(тыс.руб в мес)/чел	23,4	26,9	31,1
Выработка на одного работающего	тыс.руб/чел	764,7	692,8	835,1
Среднемесячный объем прибыли от продаж на 1-го работника среднесписочной численности персонала по основной деятельности	(тыс.руб в мес)/чел	3,3	2,7	3,9



Краткая форма бухгалтерского баланса Общества

Актив	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
I. Внеоборотные активы			
Основные средства	120	13292	15034
Отложенные налоговые активы	145	1516	386
Итого по разделу I	190	14808	15420
II. Оборотные активы			
Запасы	210	18793	15113
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	17494	13095
готовая продукция и товары для перепродажи	214	2	-
расходы будущих периодов	216	1297	2018
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	76702	74470
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	33642	66358
Денежные средства	260	2911	2156
Прочие оборотные активы	270	-	112
Итого по разделу II	290	98406	91851
БАЛАНС	300	113214	107271



Краткая форма бухгалтерского баланса Общества

Пассив	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	10055	10055
Резервный капитал	430	503	503
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	503	503
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	25593	22478
Итого по разделу III	490	36151	33036
IV. Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	515	6	33
Итого по разделу IV	590	6	33
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	18504	-
Кредиторская задолженность	620	58553	65106
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	18384	32969
задолженность перед персоналом организации	622	10889	8324
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	5529	2119
задолженность по налогам и сборам	624	21227	17931
прочие кредиторы	625	2524	3763
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	9096
Итого по разделу V	690	77057	74202
БАЛАНС	700	113214	107271



Краткая форма бухгалтерского баланса Общества

Пассив	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства	910	453708	207076
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	696	-

Краткая форма отчета о прибылях и убытках Общества

Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг	010	405280	467231
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(386224)	(442859)
Валовая прибыль	029	19056	24372
Прибыль (убыток) от продаж	050	19056	24372
Прочие доходы и расходы			
Проценты к уплате	070	(561)	(2423)
Прочие доходы	090	33824	24303
Прочие расходы	100	(40737)	(30784)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	11582	15468
Отложенные налоговые активы	141	221	99
Отложенные налоговые обязательства	142	(27)	14
Текущий налог на прибыль	150	(4172)	(5080)
Иные аналогичные обязательные платежи	180	(1623)	(4575)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	5981	5926
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	1209	1255

Аудиторское заключение

Аудитор Общества утвержден решением внеочередного общего собрания акционеров 12 февраля 2008 года:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-проект»

675027, Россия, Амурская область, г.Благовещенск, Игнатьевское шоссе, д. 19

тел (4162) 35-20-93

Аудиторское заключение о проведении аудита финансовой (бухгалтерской) отчетности Общества за 2007 год выдано 26 марта 2006 года.

Выдержка из аудиторского заключения:

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, определение главных оценочных значений, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку общего представления о финансовой (бухгалтерской) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствия порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.





Финансово-экономические показатели

Наименование показателя	2007 год	Прогноз на 2008 год
Выручка от реализации продукции (услуг), тыс. руб	405 280	506 904
Себестоимость продукции (услуг), тыс. руб	386 224	478 218
Валовая прибыль, всего тыс. руб	19 056	28 686
Чистая прибыль (убыток), тыс. руб	5981	7219
Рентабельность, %	4,7	5,7
ROE	18,10	21,85

Распределение прибыли, в соответствии с решениями общих Собраний акционеров Общества за последние 3 года

Наименование показателя	ГОСА 2005 год	ГОСА 2006 год	ГОСА 2007 год
Прибыль к распределению (тыс. руб.)	22593	25593,4	31574
Резервный фонд (тыс. руб.)	503		
Фонд накопления (тыс. руб.)			
Дивиденды (тыс. руб.):	2423		9096
Прочие цели			
Нераспределенная прибыль (тыс. руб.)	19667	25593,4	22478

Дивидендная история Общества

Годовое общее собрание акционеров	Дата принятия решения	Размер дивидендов на одну акцию	Общая сумма дивидендов	Примечание
2005 год	20.06.2005 года	0,24 руб.	2423 тыс.руб	
2006 год	19.06.2006 года	0,00 руб.		Общим Собранием акционеров принято решение не выплачивать дивиденды
2007 год	29.06.2007 года	0,5893 руб.	5925 тыс.руб	
2007 год	21.12.2007 года	0,3153 руб.	3170 тыс.руб	Внеочередным Собранием акционеров принято решение о выплате дивидендов за 9 месяцев 2007 года



Прогноз доходов на 2008 год

Наименование	Единицы измерения	2006 год факт	2007 год факт	2008 год план
Выручка (нетто) от реализации продукции (услуг), всего	тыс.рублей	467 231,0	405 280,0	506 904,0
Себестоимость продукции (услуг), всего	тыс.рублей	442 858,6	386 224,0	478 217,9
Валовая прибыль, всего	тыс.рублей	24 372,4	19 056,0	28 686,1
Коммерческие расходы	тыс.рублей	0,0	0,0	0,0
Управленческие расходы	тыс.рублей	0,0	0,0	0,0
Прибыль (убыток) от продаж	тыс.рублей	24 372,4	19 056,0	28 686,1
Проценты к получению	тыс.рублей	0,0	0,0	0,0
Проценты к уплате	тыс.рублей	2 423,0	561,0	1 051,0
Доходы от участия в других организациях	тыс.рублей	0,0	0,0	0,0
Прочие доходы, всего	тыс.рублей	24 303,0	33 824,0	0,0
Прочие расходы, всего	тыс.рублей	30 784,0	40 737,0	11 627,9
Прибыль (убыток) до налогообложения	тыс.рублей	5 468,4	1 582,0	6 007,2
Отложенные налоговые активы	тыс.рублей	99,0	221,0	405,0
Отложенные налоговые обязательства	тыс.рублей	14,0	27,0	31,0
Текущий налог на прибыль	тыс.рублей	5 080,0	4 172,0	6 024,1
Иные аналогичные обязательные платежи	тыс.рублей	4 575,0	1 623,0	3 200,0
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	тыс.рублей	9 542,0	5 601,0	8 788,1
Чистая прибыль (убыток)	тыс.рублей	5 926,4	5 981,0	7 219,1



Инвестиционная деятельность

За 2007 г. инвестиционная программа при плане 6 055,4 тыс. руб. выполнена на 5 598,5 тыс. руб. отклонение составило 456,9 тыс. руб. или на 7,5% по статье «приобретение объектов основных средств». Отклонение от плана произошло за счет уменьшения источников финансирования – амортизации, которая была запланирована с учетом приобретения основных средств. В результате инвестиционная программа выполнена в пределах сформированных источников 5 596 тыс. руб.

тыс. рублей

Источники финансирования	2006 год	2007 год
Собственные средства	3 509	5 596
- амортизация отчетного года	3 509	3 847
- неиспользованная амортизация предыдущих лет	0	1 749
Приобретение объектов основных средств	1 760	5 598
Остаток источников инвестиций на конец периода	1 749	-2

Приобретение основных средств за 2007 год в сравнении с 2006 годом

Инвестиции	2006 год		2007 год	
	тыс.рублей	уд.вес	тыс.рублей	уд.вес
ВСЕГО, в том числе:	1 760	100%	5 599	100%
Инструмент	288	16%	374	7%
Машины и оборудование	1 472	84%	1 166	21%
Вычислительная и орг. техника, средства связи	196	11%	251	4%
Машины и оборудование	673	38%	886	16%
Приборы (измерительные и регистр.)	603	34%	28	1%
Транспортные средства			4 044	72%
Производств. и хозяйств. инвентарь			15	

В 2006 году при сокращении издержек, сокращению в первую очередь подверглась именно инвестиционная программа, что может и дало кратковременный результат, но в перспективе долгосрочных программ развития, явилось мерой, отрицательно действующей на работу, развитие и деловую репутацию предприятия.



Поэтому в 2007 году программа инвестиций хоть и была сокращена, но в минимальных объемах. При этом приоритет отдавался вложениям, направленным на расширение возможностей существующих видов бизнеса.

Для ЦСР ТМО – пневмомашины Мангуст-Миди МТ и 2М, таль 2-хтонная, сварочные аппараты Форсаж-160 и 250, сварочные аппараты на 220В.

Для ЦСР ЭТО – прессы гидравлические на 18 тс и 36 тс, станция насосная, универсальные домкраты, кабельный маркер-принтер, автокран для работ по монтажу подстанций.

Приобретение автокрана КС – 35714К позволило Обществу повысить мобильность, сократить сроки выполнения работ, улучшить их качество, расширить сферы бизнеса, в которых Общество может работать, повысить производительность труда, снизить себестоимость

Для ЦВР – автомобиль УАЗ, сварочный полуавтомат ПРМ-4М.

Приобретался механизированный и электрифицированный инструмент для всех видов работ.

В связи с тем, что в перспективе дефицит денежных средств для инвестиций будет сохраняться, план инвестиций на 2008 год предусмотрен примерно в том же объеме, что и в 2007 году, хотя необходимость в увеличении вложений в техническое перевооружение является самой насущной, так как техническая оснащенность работ по всем видам работ значительно ниже нормативов, предусмотренных руководящими документами, что не позволяет организовать даже двухсменную работу персонала с полным техвооружением.

С учетом программы перспективного развития региона постоянной дислокации ОАО «Нерюнгриэнергоремонт», предусматривающей значительные объемы капитального строительства в горно-добывающем секторе и строительство каскада ГЭС на реках Учур и Тимптон, перед компанией открываются широкие перспективы по наращиванию объемов работ. Однако, для реального участия в данных проектах, необходима достаточно высокая квалификация персонала и самое современное техническое оснащение по всем видам работ.

В 2008 году планируется продолжение оснащения производственных подразделений ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» новым инструментом и приспособлениями, предназначенными для увеличения производительности труда и качества выполняемых работ. К приобретению планируются труборезы, электро- и пневмо- шлифмашинки, монтажно-тяговые механизмы, гидравлические съемники, шуруповерты, сварочные аппараты, гидравлические домкраты и динамометрические ключи.

На 2008 год запланировано приобретение УАЗ-ПРМ, что позволит претендовать на выполнение работ по реконструкции тепловых сетей в г. Алдан по госзаказу и повысить маневренность работы монтажных бригад. Обновление парка машин, механизмов и инструмента, позволит выполнять работы на новом, современном качественном уровне, и повысит конкурентоспособность общества в рыночных условиях.



Закупочная деятельность

Положение о порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг для нужд ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» утверждено решением Совета директоров Общества на заседании 24.10.2007 года, протокол № 5.

Членами ЦЗО Общества являются:

Семчук Ярослав Васильевич – заместитель главного инженера ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» Председатель ЦЗО;

Чупейкин Владимир Васильевич - заместитель главного инженера ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» член ЦЗО;

Грачева Елена Михайловна – начальник отдела материально-технического снабжения ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» член ЦЗО;

Филимонова Наталья Ивановна – начальник планово-экономического отдела ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» член ЦЗО;

Утебасова Лариса Ивановна – заместитель начальника отдела реализации и маркетинга ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» Секретарь ЦЗО;

Михайлов Борис Евгеньевич – начальник Управления ценообразования и конкурентных закупок ОАО «ДЭК»;

Понуровский Виталий Сергеевич – начальник Отдела конкурентных закупок ОАО «ДЭК».

Закупочная программа Общества на 2008 год утверждена решением Совета директоров Общества от 07 марта 2008 года, протокол № 10. (см. Приложение к отчету).

Обеспечение страховой защиты Общества

Страховщиком ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» является Общество с ограниченной ответственностью «НСГ – РОСЭНЕРГО».

Фактически на страховую премию автотранспорта за период 2007 года израсходовано 62191,51 рублей, из них 20845,66 рублей страхование автотранспорта ОАО «НЭР», 4200 рублей страхование опасных производственных объектов.

Объект страхования	Тип	Сумма страхового полиса (руб.)	Квартал страхования
ГАЗ 3102	Легковой	2271,1	3
ГАЗ 3307	Автобус	1032,75	4
ЗиЛ 130	Грузовой	1442,82	3
ЗиЛ 130Г	Грузовой	1291,94	4
КрАЗ 256Б1	Грузовой	2065,5	4
Урал 5557	Специальный	2308,5	2
УАЗ 2206904	Легковой	1514,07	3
УАЗ 2206904	Легковой	1514,07	3

Объект страхования	Тип	Сумма страхового полиса (руб.)	Квартал страхования
УАЗ 2206904	Легковой	1514,07	3
УАЗ 2206904	Легковой	1514,07	3
УАЗ 2206904	Легковой	1514,07	3
УАЗ 220692	Автобус	1032,75	3
УАЗ 39099	Легковой	1514,07	3
УАЗ 22069	Легковой	1603,13	2
УАЗ 390944	Легковой	1781,25	2
КамАЗ 5321515	Специальный	2430,0	2
Итого:		240830	

Охрана окружающей среды

ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» заключен договор с Нерюнгринской инспекцией Верхне-Алданского территориального комитета охраны природы и проведены работы по контролю за соблюдением государственных норм и стандартов содержания токсичности и дымности в отработанных газах автомобилей и механизмов.

Разработаны графики и проведено техническое обслуживание подвижного состава с целью обеспечения технически исправного состояния.





Развитие сети связи Общества и Internet-технологий

Поставив перед собой приоритет вопросов качества во всей деятельности компании, общество активно внедряет современные информационные и коммуникационные технологии в повседневную деятельность.

Для совершенствования системы принятия управленческих решений и автоматизации управленческого учета в компании внедряется и развивается единая корпоративная информационная система на базе ПО 1С Бухгалтерия.

Связь со структурными подразделениями компании осуществляется с использованием сети Интернет, локальной сети, аналоговых каналов и корпоративной сети сотовой связи. В конце 2006 года компанией приобретена и установлена приемо-передающая антенна для спутникового интернета с возможностью расширения канала до 2048 Кбит/сек, что позволило компании существенно снизить финансовые затраты связанные с подключением в сеть Интернет и повысить качество и скорость соединения.

Все структурные подразделения компании объединены в локальную сеть, состоящую из более 100 рабочих станции, с применением DSL-оборудования и системы беспроводной связи.

Более 70 единиц копировальной и оргтехники позволяют сотрудникам компании выполнять работы под «ключ»: от проектирования до сдачи объекта в эксплуатацию.

Для составления проектно-сметной документации компания использует специализированное программное обеспечение «ГРАНД Смета».

Правовая служба компании получает своевременное и качественное информационное обеспечение с применением системы «Консультант Плюс».

В соответствии с принципами информационной открытости, требованиями законодательства к акционерным обществам по предоставлению информации в Интернете. В целях создания положительного имиджа компании, с середины 2006 года действует корпоративный сайт ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» расположенный на отдельном домене по адресу: <http://www.oaoner.ru>. На сайте компании представлены материалы по следующим разделам: новости, основные производственные и финансовые показатели, корпоративное управление и прочее.

Как и планировалось на 2007 год: внедрена и развивается корпоративная система спутникового Интернета, создан почтовый сервер, сервер компании переведен на операционную систему Free BSD, что позволило повысить производительность, скорость и безопасность обработки информации.

Основными направлениями развития на 2008 - 2009 гг. выбраны:

- реконструкция сайта;
- приобретение дополнительного лицензионного программного обеспечения;
- модернизация компьютерного парка предприятия;
- усовершенствование каналов связи.



Кадровая и социальная политика

Миссия и основные цели ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» в управлении персоналом:

Миссия:

Развитие, обновление и сохранение высококвалифицированного персонала Общества в его профессиональном и социальном развитии, для развития и совершенствования экономически эффективной, прибыльной, инвестиционно-привлекательной ремонтной компании.

Цели:

- повышение производительности труда, через мотивацию труда сотрудников, их заинтересованность в качестве выполняемой работы;
- создание условий для реализации каждым работником своих профессиональных способностей и навыков;
- формирование привлекательных условий для найма и удержания квалифицированного персонала.

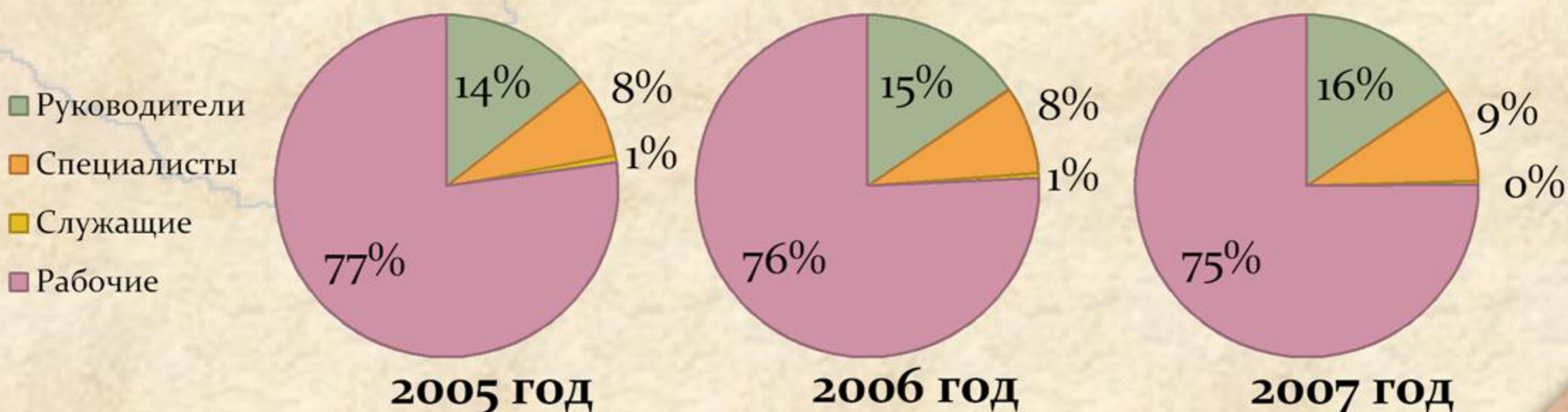
СТРУКТУРА РАБОТАЮЩИХ

На 01.01.2008г. численность персонала ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» составляет 576 человек.

Структура работающих по категориям: 75,2% составляют рабочие, 24,8% - руководители, специалисты, служащие. За отчетный год принято - 61 человек, уволено - 87 человека. Численность персонала уменьшилась на 26 человек, в связи с проводимыми мероприятиями по оптимизации численности персонала.

Динамика численности и структуры персонала в ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»

Категории персонала	2005 год	2006 год	2007 год
Руководители	94	93	89
Специалисты	50	50	52
Служащие	4	3	2
Рабочие	502	456	433
Всего:	650	602	576



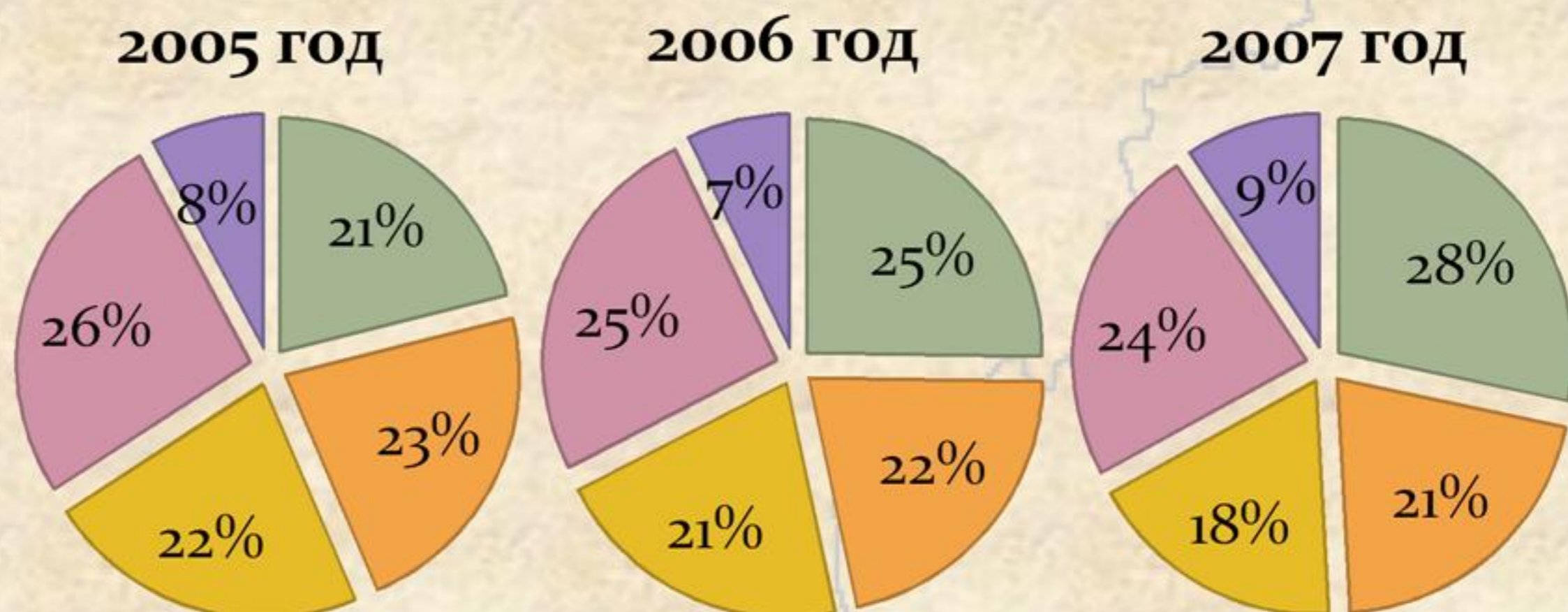


Возрастной состав работников

Средний возраст работников ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» составляет 42 года.

Возрастная категория	2005 год	2006 год	2007 год
Работающие пенсионеры	137	152	163
от 45 лет до пенсионного возраста	146	129	120
от 35 лет до 45 лет	145	125	103
от 25 лет до 35 лет	171	153	136
до 25 лет	51	43	54
Всего:	650	602	576

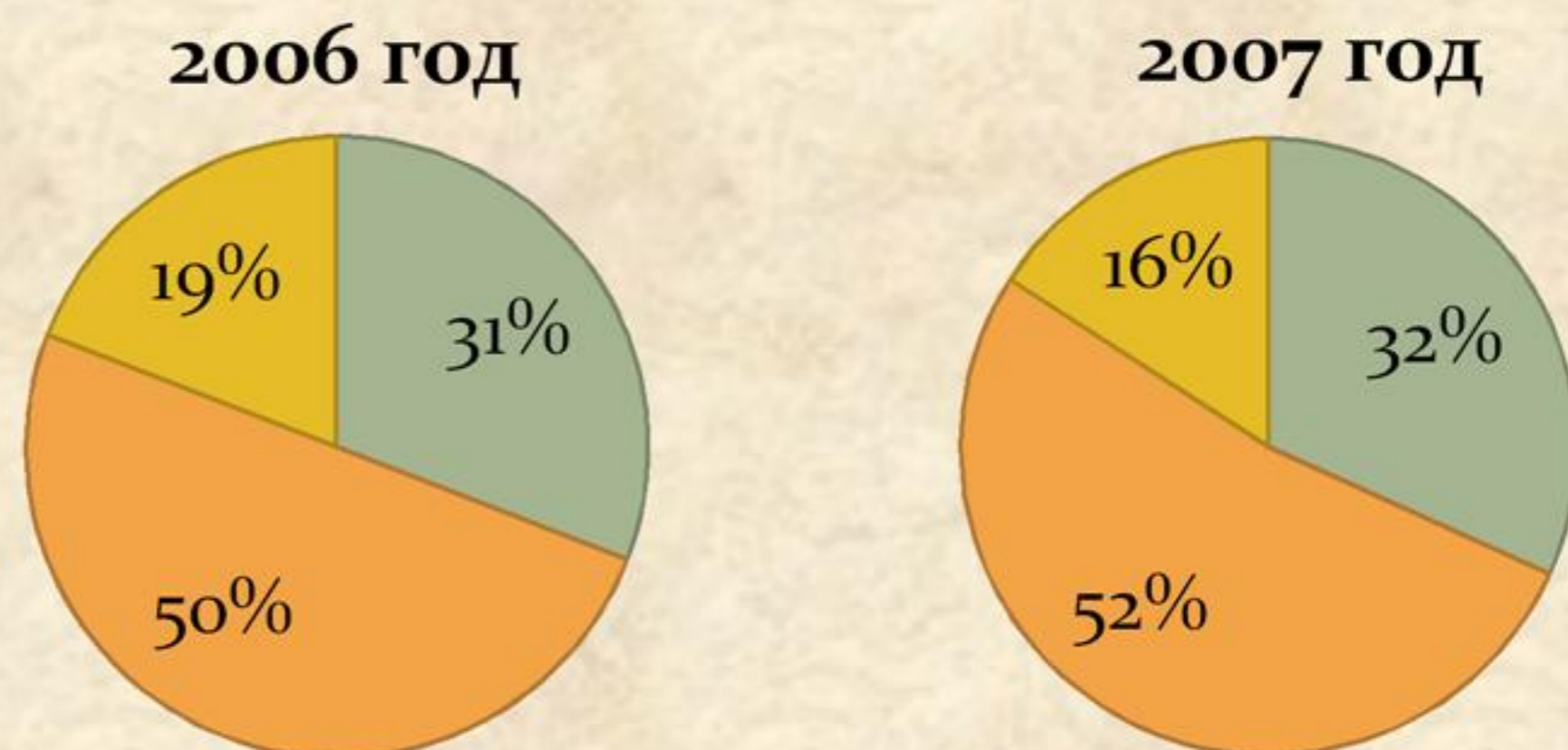
- Работающие пенсионеры
- от 45 лет до пенсионного возраста
- от 35 лет до 45 лет
- от 25 лет до 35 лет
- до 25 лет



Показатель	2006 год	2007 год
Уровень молодежи до 30 лет от общей численности, %	21 %	20 %
Уровень специалистов до 30 лет от общего числа специалистов, %	34 %	33 %
Уровень руководителей до 30 лет от общего числа руководителей, %	13 %	10 %

Численность молодежи до 30 лет – 116 человек, что составляет 20% от общей численности работающих.

- Уровень молодежи до 30 лет от общей численности, %
- Уровень специалистов до 30 лет от общего числа специалистов, %
- Уровень руководителей до 30 лет от общего числа руководителей, %



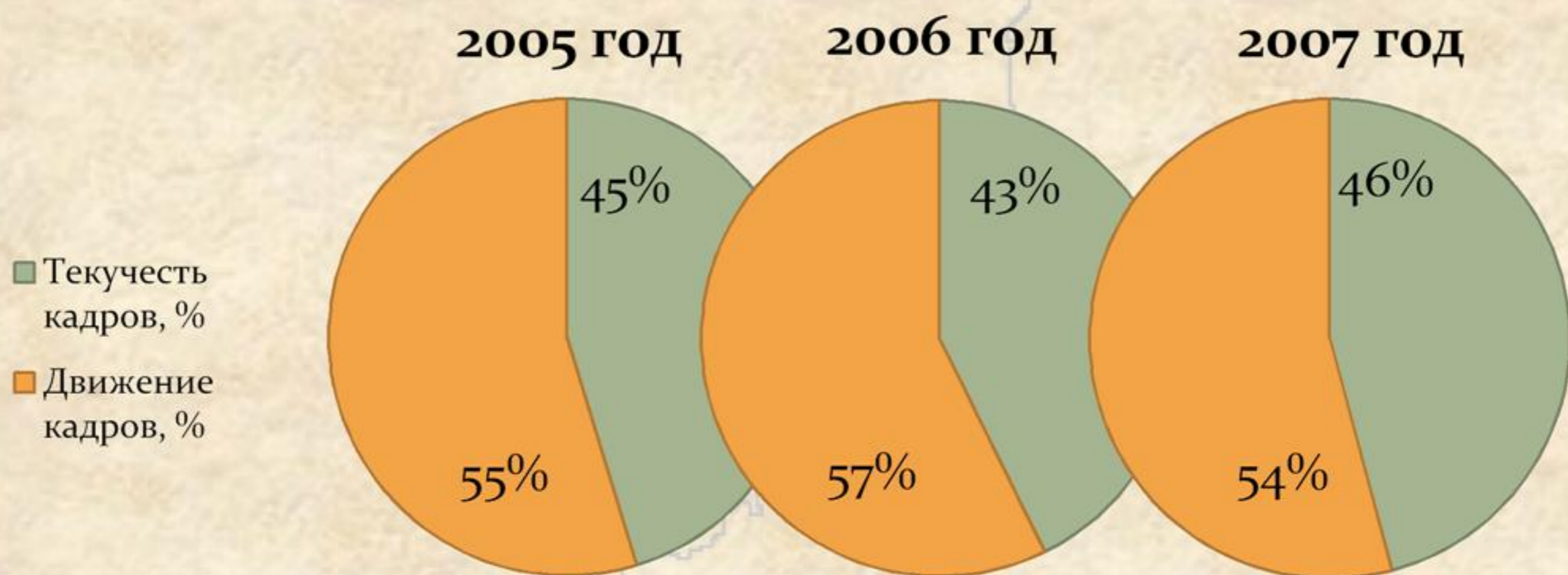


Для улучшения возрастной структуры персонала проводится работа по привлечению и трудоустройству молодых специалистов. Заключены долгосрочные договора с Техническим институтом (филиал) Якутского государственного университета и Нерюнгринским политехническим колледжем по подготовке специалистов, об организации и проведении учебной практики студентов. В 2007 году прошли производственное обучение на нашем предприятии 24 студента колледжа. Было трудоустроено 4 выпускника колледжа и 2 выпускника университета.

Текучесть кадров

За 2007 год движение кадров составило 15,1%. Текучесть кадров составляет 12,67%, произошло снижение уровня текучести кадров на 3,7% по сравнению с 2006г. Наибольший процент сменяемости кадров произошел в категории «Рабочие».

	2005 год	2006 год	2007 год
Текучесть кадров, %	14,9	16,4	12,7
Движение кадров, %	18,0	22,0	15,0



Качественный состав работников

Произошел рост уровня качественного состава персонала предприятия, численность работников с высшим образованием увеличилась на 1,1%. Общество обеспечивает работникам условия для поддержания и повышения уровня их профессиональной подготовки.

По плану профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров в 2007 году обучено 146 человек, что составляет 25% от общей численности работающих, из них:

- руководители - 51 чел.
- специалисты - 11 чел.
- рабочие - 84 чел.



Затраты на подготовку кадров составили - 1838 тыс. руб.

Обучение осуществлялось в ПЭИПК (г.Санкт-Петербург), Сибирском институте повышения квалификации (г.Новосибирск), Якутском государственном университете им. М.К.Амосова (Нерюнгринский филиал).

Для подготовки резерва, в Академии народного хозяйства при Правительстве РФ продолжает обучение 1 руководитель. В 2007 году 1 руководитель получил диплом о дополнительном (к высшему) образовании MBA, 1 руководитель о профессиональной переподготовке в сфере кадрового менеджмента.

В 2007 году заочно обучались в ВУЗах - 21 чел.; в колледжах – 6 чел.

Повышение квалификации рабочих на производстве проводилось по программам:

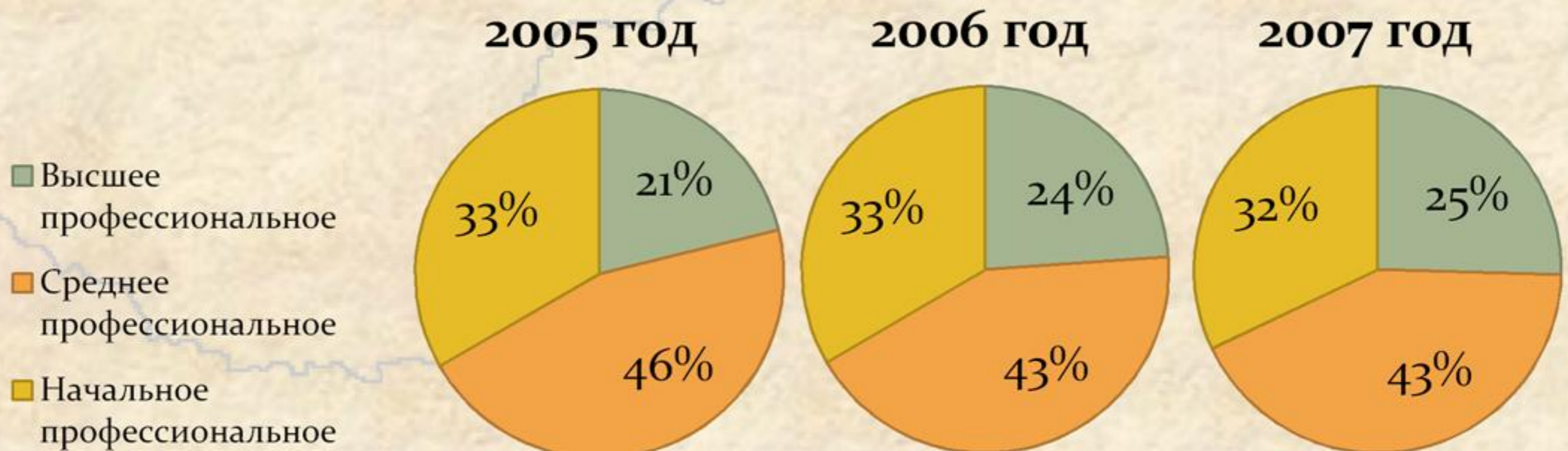
- с последующим повышением разрядов - 23 чел.
- на курсах целевого назначения - 368 чел.

Одной из слабых сторон Общества является уровень квалификации линейного инженерно-технического персонала. Подготовка линейного инженерно-технического персонала является для Общества достаточно острой проблемой, на которой следует акцентировать внимание в первую очередь. Наличие квалифицированных специалистов на этом участке позволит Обществу оптимизировать производственные процессы, сократить сроки выполнения работ, повысить производительность труда.

В течение года за высокие достижения в труде отмечены 69 работников Общества, в том числе наградами ОАО «ДЭК» - 5 работников, ОАО «ДГК» - 14 работников.

Динамика качественного состава работников

Образование	2005 год	2006 год	2007 год
Высшее профессиональное	78	82	85
Среднее профессиональное	168	147	142
Начальное профессиональное	123	115	107





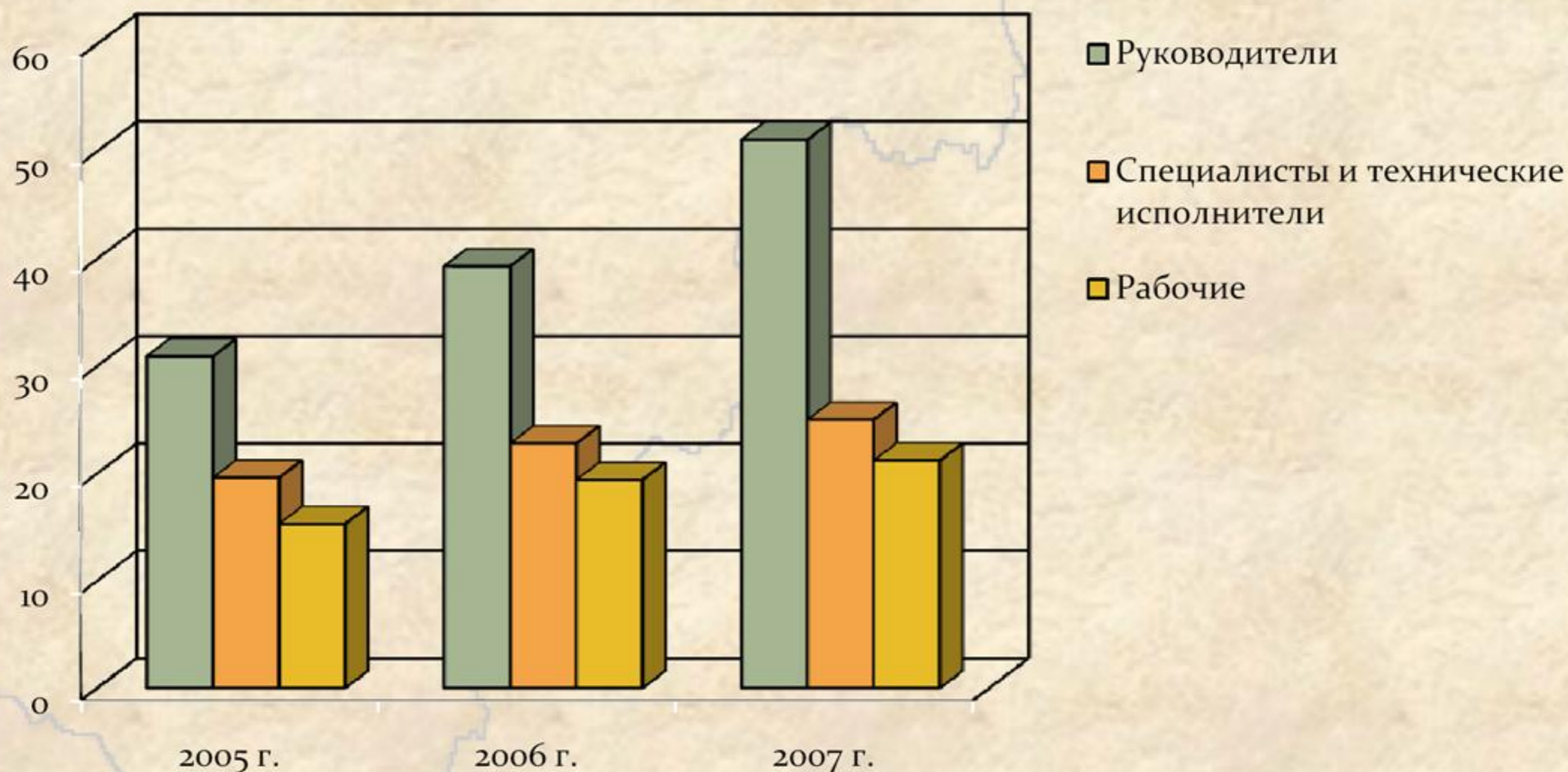
Темпы роста заработной платы

Темпы роста средней заработной платы по категориям работников за 2005-2007 г.г.(тыс.руб.)

Категории работников	.	.	.	Темп роста 2006 к 2005	Темп роста 2007 к 2006
Руководители	30,9	39,3	51,1	127%	130%
Специалисты и технические исполнители	19,6	22,8	25	116%	110%
Рабочие	15,3	19,4	21,2	127%	109%

Рост средней заработной платы в целом по Обществу за 2007 год составил 16% по сравнению с 2006 годом.

Анализ социально - экономического развития Общества показывает, что за период 2005-2007 г.г. получили развитие тенденции улучшения общеэкономической и финансовой ситуации: сформировалась положительная динамика производства, имеет место рост заработной платы, улучшилось финансовое состояние предприятия, повысилась платежеспособность, снизилась задолженность по выплатам заработной платы и налогам.





Социальная политика Общества

Общество обеспечивает предоставление работникам социальных льгот и гарантий в соответствии с требованиями законодательства в пределах имеющихся финансовых возможностей. Всего за 2007 год на социальные льготы и гарантии затрачено 2715 тыс. рублей.

Льготы, гарантии и компенсации	Факт 2005 год	Факт 2006 год	Факт 2007 год	План 2007 год	Численность		
					2005 год	2006 год	2007 год
Всего выплат социального характера	2 237	2 334	2715	3 618			
Надбавка к отпуску	115	174	89	180	60	79	36
Материальная помощь при увольнении	119	68	102	102	7	4	6
Материальная помощь при рождении ребенка	51	63	45	75	17	21	15
Материальная помощь в затруднительном материальном положении	23	104	63	135	3	4	5
Компенсация на детей посещающих ДДУ		0	13	16			2
Компенсация за электрическую и тепловую энергию		198	140	248		80	56
Вознаграждение в связи с юбилейной датой	101	27	57	280	30	9	19
Единовременные премии из фонда поощрения	346	199	202	255	100	54	85
Оплата путевок на санаторно - курортное лечение	787	715	720	1142	72	65	70
Льготы и гарантии работникам профкома		162	368	354		2	2
Новогодние подарки	103	139	104	200	426	369	350
Оплата больничных листов	322	234	473	242			
Лечение работников по жизненным показаниям	7				3		
Выезд за пределы РС(Я)	128	148	150	200	8	6	6
Доплаты к пенсиям	16	32	47	54	6	11	13
Материальная помощь на ритуальные услуги	117,5	70	135	135	23	14	25



Льготы, гарантии и компенсации	Факт 2005 год	Факт 2006 год	Факт 2007 год	План 2007 год	Численность		
					2005 год	2006 год	2007 год
Материальная помощь одиноким матерям, находящимся в отпуске по уходу за ребенком до 3-х лет			6				1
Выходное пособие при сокращении или уходе в армию		266	91			4	2
Оплата проезда в отпуск работников	2257	1835	2543	3400	162	151	127
Оплата проезда членов семей	918	663	987	2850	82	85	109
Прочие	1315	1519	1845	2320			
Оздоровление работников и их детей	787	715	720	1142			
Поддержка неработающих пенсионеров	135	100	149	156			

Большое внимание уделяется реабилитационно-восстановительному лечению и отдыху работников и их детей. По путевкам в 2007 году отдохнули 70 человек, в том числе 35 работников предприятия (6,1% от общей численности работников) и 35 детей работников. Всего на реабилитационно-восстановительное лечение и отдых работников и их детей израсходовано из прибыли 720, 9 тыс. рублей.

	2005 год	2006 год	2007 год
Путевки в лагеря для детей	36	33	35
Путевки в санатории для взрослых	36	32	35

В 2007 году произошло увеличение заболеваемости по сравнению с предыдущим годом. Число случаев временной нетрудоспособности уменьшилось, но при этом увеличилось число дней временной нетрудоспособности на 1 человека на 33%.

В 2007 году 200 работников предприятия прошли ежегодный периодический медицинский осмотр. По результатам медицинского осмотра были разработаны профилактические и реабилитационные мероприятия, направленные на сохранение здоровья и восстановление трудоспособности работников, подлежащих наблюдению в группе риска.

В 2007 году Общество приступило к реализации Программы пенсионного обеспечения работников. В рамках обязательного пенсионного страхования, 108 работников Общества перевели накопительную часть пенсии из Пенсионного фонда РФ в Негосударственный пенсионный фонд электроэнергетики (Хабаровский филиал). В 2008 году Общество приступает к реализации Программы негосударственного пенсионного обеспечения работников Общества. Для поддержания здорового образа жизни работников, на предприятии проводятся спортивные и культурно-массовые мероприятия. Работники предприятия и члены их семей имеют возможности для оздоровления, занятия физкультурой и спортом, для культурного и духовного развития.



Для развития и поддержания корпоративной культуры, Общество совместно с профсоюзным комитетом ежегодно проводят следующие корпоративные мероприятия: День защитника отечества, Международный женский день, День Победы, День Энергетика.

ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» оказывает благотворительную помощь учреждениям культуры, образовательным учреждениям, помощь на развитие физкультуры и спорта. При поддержке предприятия функционируют лыжный клуб «Снежинка», секция бокса пос.Серебряный Бор, городская команда КВН «Дежа вю», творческие коллективы города.



Задачи и перспективы Общества на будущий год Решение стратегических задач

Общество ориентировано на потребителя. Мы стремимся к достижению максимального уровня деловой репутации и минимального уровня рисков для наших клиентов. Путем проведения политики долгосрочного партнерства и установления приоритета вопросов качества во всей деятельности Общества мы обеспечиваем высокий уровень оказываемых услуг при оптимальных затратах.

Опираясь на результаты постоянного исследования рынка энергетических технологий, и применяя жесткое планирование расходов Общества, мы вырабатываем предложения, удовлетворяющие любого заказчика.

Поддержание долгосрочных отношений с поставщиками и совершенствование механизмов взаимодействия позволяет обеспечить надежное снабжение Общества материальными ресурсами, необходимыми для выполнения работ.

Непрерывно совершенствуя и развивая систему управления Обществом, мы стремимся к максимально эффективному взаимодействию между всеми структурными подразделениями.

Основа нашей эффективности – наш персонал. Систематически повышая уровень квалификации наших сотрудников, и обеспечивая достойное вознаграждение за их труд, мы создаем возможности для профессионального и жизненного роста.

Основными стратегическими задачами Общества являются:

- рост стоимости Общества (капитализация);
- получение прибыли;
- сохранение и развитие позиций Общества на рынках монтажных и ремонтных услуг;
- развитие и укрепление долгосрочных партнерских отношений с покупателями и заказчиками, поставщиками и подрядчиками;
- модернизация основных фондов Общества;
- увеличение объемов реализации работ, услуг;
- оптимизация структуры затрат Общества;
- повышение квалификации и производительности персонала.

Стратегия развития Общества на 2007-2010 гг., утверждена 14 декабря 2007 года решением Совета директоров ОАО «Нерюнгриэнергоремонт». В рамках реализации утвержденной Стратегии развития планируется:

Сохранение и укрепление позиций, занятых Обществом на рынке. Наличие долгосрочных партнерских отношений с заказчиками позволяет выполнять работы по ремонту оборудования на более качественном уровне, с меньшими затратами и в более сжатые сроки. Долгосрочные партнерские отношения с поставщиками и подрядчиками позволяют Обществу получать скидки при приобретении товарно-материальных ценностей и отсрочки платежа в случаях временных финансовых затруднений. Долгосрочные партнерские отношения с кредитными учреждениями позволяют Обществу нарабатывать публичную кредитную историю с целью удешевления последующих заимствований.

В целом, развитие и поддержание долгосрочных партнерских отношений с покупателями и заказчиками, поставщиками и подрядчиками способствуют укреплению имиджа Общества и, как следствие, росту его капитализации.



Задачи и перспективы Общества на будущий год Решение стратегических задач

Кроме того, для сохранения позиций, занятых Обществом на рынке, необходимо в кратчайшие сроки инвестировать денежные средства в размере 700-800 тысяч рублей в аттестацию сварочных технологий, в связи с требованиями Ростехнадзора. Ожидаемый экономический эффект от инвестиций – сохранение объемов работ по ремонту, техническому обслуживанию и капитальному строительству на Нерюнгринской ГРЭС в размере 200 млн.рублей в 2007 году с приростом до 545 млн.рублей к 2010 году.

Акцентирование внимания на слабых и сильных сторонах деятельности Общества.

Выборочное инвестирование и развитие определенных сильных и слабых сторон Общества с целью повышения его капитализации, устойчивости и размера прибыли. Одной из слабых сторон Общества является уровень квалификации линейного инженерно-технического персонала, особенно актуальным это становится в связи с началом реализации инвестиционных проектов ФЦП "Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Забайкалья на 1996 - 2005 годы и до 2010 года".

Затраты на обучение и аттестацию линейных ИТР и рабочих основных ремонтных специальностей

Категория затрат	2008 год	2009 год	2010 год
Повышение квалификации линейных ИТР	250,00	271,00	298,00
Аттестация рабочих основных ремонтных специальностей	120,70	132,80	146,10
Итого:	370,00	403,80	444,10

Планируемые затраты позволят подготовить персонал к выполнению монтажных и пуско-наладочных работ, проведению технического обслуживания, текущих и капитальных ремонтов на новых для Общества видах объектов:

- трубопроводы;
- гидростанции (гидравлическое и технологическое оборудование);
- нефте- и газопроводы.

Расширение перечня работ выполняемых Обществом за счет инвестиций в обучение персонала позволит планировать двукратный прирост объемов работ по торгам с 34,5 млн.рублей в 2007 году, до 60 млн.рублей к 2010 году.

В целом, подготовка линейного инженерно-технического персонала является для Общества достаточно острой проблемой, на которой следует акцентировать внимание в первую очередь. Наличие квалифицированных специалистов на этом участке позволит Обществу оптимизировать производственные процессы, сократить сроки выполнения работ, повысить производительность труда.

Слабой стороной Общества также являются основные фонды. Проблема модернизации основных фондов стоит достаточно остро в связи с прогнозируемыми в ближайшие годы «каскадными» выходами из строя устаревшего оборудования электростанций и электрических сетей с многочисленными авариями, что приведет к резкому увеличению спроса на услуги ремонтных организаций.

Высокий моральный и физический износ имеющегося оборудования, отсутствие многих необходимых объектов основных средств не позволяют Обществу в полной мере использовать свой потенциал. Для успешного выполнения производственной программы в будущих периодах Обществу необходимо инвестировать средства в приобретение основных фондов.

В инвестиционную программу Общества заложено приобретение различных объектов основных средств, что в целом позволит расширить сферы бизнеса, повысить производительность труда и качество исполнения на многих участках работ, сократить сроки выполнения монтажных и ремонтных работ, снизить себестоимость, в том числе:

- приобретение автокрана КС – 35714К позволит Обществу повысить мобильность, сократить сроки выполнения работ, улучшить их качество, расширить сферы бизнеса, в которых Общество может работать, повысить производительность труда, снизить себестоимость;
- приобретение автовышки позволит Обществу повысить мобильность, сократить сроки выполнения работ, улучшить их качество, расширить сферы бизнеса, в которых Общество может работать, повысить производительность труда, снизить себестоимость;
- приобретение передвижной ремонтной мастерской на базе автомобиля ЗИЛ-130 позволит Обществу повысить мобильность и оперативность выполнения ремонтных работ по ремонту тепловых сетей, общая протяженность которых составляет более 259 км, сократить сроки выполнения работ, улучшить их качество, расширить сферы бизнеса, в которых Общество может работать, повысить производительность труда, снизить себестоимость;
- приобретение труборезов позволит Обществу механизировать труд, за счет чего повысить производительность труда и его качество, сократить сроки выполнения работ, снизить себестоимость;
- приобретение пневматических машин для обработки труб «Мангуст» позволит Обществу за счет использования новых технологий повысить качество выполняемых работ, сократить сроки их выполнения, повысить производительность труда, снизить себестоимость;
- приобретение калибраторов давления «Метран» позволит Обществу сократить сроки ремонта и поверки манометров, повысить качество выполнения работ, снизить себестоимость;
- приобретение приборов контроля выключателей «ПКВ 1 Мб» позволит Обществу осуществлять безразборный контроль масляных, вакуумных и электрогазовых выключателей всех типов и классов напряжений, повысить производительность труда и качество выполняемых ремонтных работ, сократить сроки их выполнения и снизить их себестоимость.

Акцент на развитие привлекательных для Общества сегментов бизнеса.

Обществу целесообразно сконцентрировать усилия на снижении риска, защите своего бизнеса в наиболее прибыльных областях рынка. Анализ ценообразования показывает явную невыгодность выполнения Обществом определенной части ремонтных работ. Основной заказчик, одновременно являясь собственником, диктует свои условия заключения договоров на выполнение гарантированных объемов ремонтных работ, применяя заведомо более низкий поправочный индекс к «Базовым ценам на работы по ремонту энергетического оборудования, адекватных условиям функционирования конкурентного рынка услуг

по ремонту и тех. перевооружению» чем размер предельного индекса установленного письмом ОАО РАО «ЕЭС России» № ЯУ-238 от 02.02.2007 года. Кроме того, учитывая, что расходы на оплату труда в компании составляют более 40 %, выполнение гарантированных объемов работ по заниженным ценам серьезным образом сказывается на оплате труда персонала в негативную сторону, что приводит к снижению производительности труда и утечке высоко-квалифицированных кадров. Выходов в такой ситуации у Общества два:

1. Увеличение цены на гарантированные объемы от основного заказчика - собственника;
2. Увеличение доли объемов ремонтных работ от сторонних заказчиков позволит компании заключать договора на более выгодных условиях.

Кроме того, монтажные работы с точки зрения руководства компании являются более привлекательной сферой бизнеса. Смещение акцента на выполнение монтажных работ так же позволит компании повысить прибыль.

Оптимизация финансово-хозяйственной деятельности.

Оптимизация финансово-хозяйственной деятельности Общества направлена на проведение комплекса мероприятий с целью повышения эффективности его деятельности. Сочетание юридических и финансовых инструментов данного комплекса позволяют Обществу минимизировать расходы путем выбора оптимальной схемы налогообложения, избежать нарушений действующего законодательства, которые могут повлечь финансовые санкции со стороны налоговых и иных контролирующих органов, выработать оптимальную правовую основу деятельности Общества в целом.

Систематическое и непрерывное проведение оперативного анализа работы Общества позволяет выявлять «узкие» места, своевременно прогнозировать существенные отклонения фактических показателей от плановых, устанавливать причины возникновения таких отклонений, и корректировать производственные процессы.

Для успешного функционирования производства необходимо точное планирование потребности в материалах, оценка и оптимизация запасов, контроль над соблюдением графиков выполнения работ, выстраивание и поддержание долгосрочных и взаимовыгодных отношений с партнерами. Основные направления оптимизации:

- «сквозное» планирование материальных потоков;
- объединение всех участников производственно-сбытовой инфраструктуры;
- построение и координация логистических сетей;
- совместное с поставщиками планирование, прогнозирование и поддержание уровня складских запасов;
- долгосрочное и оперативное планирование производства с учетом планов продаж;
- планирование транспортных потоков;
- повышения экономической эффективности деятельности Общества путем принятия управленческих решений на основе оптимального планирования деятельности по критерию максимума рентабельности;
- оптимизация численности персонала;
- оптимизация структуры производства;
- снижение собственных затрат (тепло, электроэнергия, ГСМ и др.), оснащение производственных помещений энергосберегающим оборудованием;
- гибкое использование производственных площадей и оборудования.



Поиск новых, перспективных сегментов бизнеса, которые могут позволить Обществу при минимальных затратах получить оптимальных финансовый результат с учетом сохранения допустимого уровня рисков.

В качестве перспективного вида деятельности для Общества можно рассматривать выполнение проектных работ. Указанный сегмент бизнеса является для Общества привлекательным по следующим причинам:

- наличие квалифицированного и опытного персонала, способного своевременно и качественно выполнять проектные работы;
- относительно низкий уровень инвестиций, необходимых Обществу для освоения данного вида деятельности;
- оптимальные финансовые результаты от данного вида деятельности при его минимальной себестоимости и материалоемкости;
- качественное выполнение проектных работ в целом будет способствовать укреплению репутации и позиций Общества на рынке, и, как следствие, росту его капитализации.

Для реализации планируется при переоформлении лицензий Общества расширить перечень оказываемых услуг, включив в него проектные работы по всем разделам проектов, работы в нефтехимической промышленности, на горно-шахтном оборудовании и объектах гидроОГК. В настоящее время Общество располагает только лицензией на проектирование охранно-пожарной сигнализации. Расширение перечня проектных работ, позволит повысить конкурентоспособность Общества по сравнению с организациями, предлагающими работы «под ключ», от проекта до сдачи объекта в эксплуатацию. Инвестиции в расширение перечня услуг:

- лицензирование проектной деятельности – 150 тыс.рублей;
- приобретение программного обеспечения для выполнения проектных работ – 200 тыс.рублей;
- лицензирование работ в нефтехимической промышленности – 250 тыс.рублей;
- лицензирование работ на горно-шахтном оборудовании – 250 тыс.рублей;
- лицензирование работ на объектах гидроОГК – 100 тыс.рублей.

Ожидаемый экономический эффект от инвестиций – расширение рынка услуг в 3 раза с 25 млн.рублей в 2007 году до 75 млн.рублей к 2010 году. В настоящее время обеспеченность производства ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» по автомобильной технике составляет 11,8 % от нормативной, по машинам и оборудованию 19,3 %.

Программа инвестиций до 2010 года позволит достичь только 50 % обеспеченности автомобильной техникой, машинами и оборудованием от норматива. В данной ситуации расчет эффективности инвестиций методом дисконтирования денежных потоков дает отрицательный результат, так как нормативный уровень обеспеченности техникой остается не достигнутым. Однако данный уровень технической оснащенности позволит обеспечить технологический процесс при организации двухсменной работы персонала. С 2004 года основным поставщиком транспортных услуг для ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» является АТЦ Нерюнгринской ГРЭС. На его долю приходилось 75% транспортных услуг в 2004 году и 48% в текущем. В то же время, объем услуг АТЦ, что видно из анализа, ежегодно снижается. Причин этому несколько: сокращение парка автомобилей, ухудшение его технической готовности, первоочередное выполнение заявок НГРЭС.



Все это зачастую приводит к отказу в выделении нам заявленной техники и срыву работ. Кроме того, Нерюнгринская ГРЭС на 2008 год планирует сокращение подвижного состава АТЦ до уровня, при котором бы обеспечивалась собственная потребность в транспорте. Работа на сторону не планируется.

Необходимо отметить, что в г.Нерюнгри в настоящее время нет автотранспортных предприятий с транспортом общего пользования, (кроме пассажирского). Ведомственный же транспорт, в первую очередь выполняет работу своего предприятия, выполняя наши заявки по остаточному принципу. Учитывая то, что все предприятия большую часть работ производят в летнее время, становится практически невозможно летом заказать нужную технику. Особенно это касается специальных автомобилей (автокраны, ПРМ, АГП, краны-манипуляторы, полуприцепы-тяжеловозы) и дорожной техники (экскаваторы, бульдозеры).

Сказанное выше подтверждается анализом. Так, в 2004 году были заключены договора на оказание транспортных услуг с 8-ю предприятиями, в 2007 году, при снижении объема услуг более чем в 2 раза, транспортные услуги оказывались 23-мя предприятиями. Объем услуг, предоставляемых одним предприятием очень незначителен, и в первую очередь из-за невозможности выделить нам заказанный транспорт. Кроме того, большой спрос на транспорт в летнее время ведет к необоснованному завышению тарифов некоторыми предприятиями, хотя дефицит транспорта при этом остается.

В настоящее время единственно правильным решением является формирование собственного парка автомобилей и дорожной техники, обеспечивающих выполнение конкретных работ. Ориентация же на заказ техники в других предприятиях неизбежно приводит к срывам работ из-за невыделения техники, а в летнее время делает вообще невозможным выполнение ряда работ.

Успешная реализация описанной выше стратегии должна гарантировать ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» положение образцовой ремонтной компании российского энергетического сектора. Общество ожидает, что его деятельность на пути к поставленной цели принесет достойную прибыль акционерам, а также сыграет ключевую роль в развитии российской экономики.



Перспективы региона

Обзор перспективных инвестиционных проектов позволяет сделать выводы о достаточно устойчивом положении нашей компании на рынке услуг.

В развитии Дальнего Востока России важную роль играют инфраструктурные проекты – строительство нефтепровода «Восточная Сибирь – Тихий океан», строительство магистральных газопроводов, железной дороги Беркакит – Томмот – Якутск с дальнейшим продлением до Магадана и дальнейшее продление трансконтинентальной магистрали на Аляску, а также создание электросетевой инфраструктуры для обеспечения выдачи мощности ЮЯГЭК, повышения надежности электроснабжения и присоединения новых потребителей.

Масштабное освоение гидроресурсов в регионе (строительство Туруханской ГЭС, Южно-Якутского гидроэнергетического комплекса и др.) вкуче с развитием сетевой инфраструктуры позволит обеспечить растущие потребности региона в электроэнергии, а также обеспечить экспорт электрической энергии в страны Азиатско-Тихоокеанского региона. Планируемый объем экспорта только по китайскому направлению составляет 60 – 72 млрд. кВт/ч к 2020 году и потребует порядка 12 ГВт установленной мощности.

Реализация проектов, связанных с освоением месторождений, а также инфраструктурных проектов позволит обеспечить существенный рост валового регионального продукта и диверсифицировать структуру экономики республики.

В ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» имеется достаточное количество квалифицированных специалистов и производственных мощностей, позволяющих участвовать в осуществлении практически всех инвестиционных проектов на территории Дальнего Востока и Южной Якутии. Участие в удобных по графику выполнения торгах на услуги подряда позволит компании в 2007 году работать стабильно, с выполнением всех плановых экономических показателей.

К крупнейшим месторождениям и источникам природных ресурсов региона относятся:

- **гидроэнергоресурсы** на реках бассейна Лены (Учур, Тимптон, Олекма). На их основе возможно создание Южно-Якутского гидроэнергетического комплекса (ЮЯГЭК) мощностью 8 000 МВт, причем на первом этапе целесообразно строительство комплекса Учурских и Тимптонских ГЭС мощностью 5000 МВт с ежегодной выработкой 23,5 млрд. кВт/ч электроэнергии;
- **высококачественные Южно-Якутские угли**, включая перспективное Эльгинское месторождение с балансовыми запасами в 2,1 млрд. тонн, в т.ч. по категории С1 1 млрд. тонн и с возможной добычей до 30 млн. тонн высококачественных коксующихся и энергетических углей в год;
- **нефтегазовые месторождения** в Центральной и Западной Якутии, среди которых выделяются: Чаяндинское (по весьма сдержанным оценкам добыча природного газа здесь может быть доведена до 20 млрд. куб.м в год), Талаканское (в 2005 году на нем добыто 260 тыс. тонн нефти; прогнозные оценки добычи: в 2010 году – 7 млн. тонн, в 2020 году – 12 млн. тонн), Среднеботуобинское (должно обеспечить объем добычи нефти до 3 млн. тонн в год). Прогнозные извлекаемые запасы нефти на территории Якутии составляют 2,4 млрд. тонн нефти и 0,6 млрд. тонн конденсата. Разведанные запасы нефти составляют 295,7 млн. тонн. Прогнозные и извлекаемые ресурсы природного газа на

территории Республики Якутия оцениваются в 9,4 трлн. куб. м. В настоящее время разведанные запасы промышленных категорий С1 + С2 составляют 2,3 млрд. куб. м газа;

• **железные руды** Алданской железорудной провинции вблизи от трассы железной дороги. Только подготовленные к промышленному освоению запасы превышают 3,5 млрд. тонн. По совокупности условий и факторов здесь целесообразно создать крупный металлургический комплекс. На первом этапе планируется освоение месторождений «Таежное» и «Десовское». В дальнейшем возможно строительство металлургического комбината на базе железорудных месторождений Южной Якутии, Гаринского месторождения железных руд (Амурская область) и угольных месторождений Южной Якутии;

• **лесосырьевые ресурсы**, оцениваемые в 9 млрд. куб. м или 11% от общероссийских. Расчетная лесосека, составляющая 35 млн. куб. м, используется сейчас максимально на 3-4%;

• **уникальное минеральное сырье**, прежде всего: алмазы (добывается более 90% алмазов страны; по их стоимости Республика Саха (Якутия) занимает второе место в мире); золото (добыча составляет 25% от общероссийской). В настоящее время планируется освоение Куранахского, Нежданинского, Нижнеякокитского, Кючусского месторождений, что позволит добывать дополнительно более 30 тон золота в год;

• **другие уникальные минералы и металлы**, среди которых особые перспективы имеют Томторское месторождение ниобия, Эльконская группа комплексных месторождений с высоким потенциалом уранового сырья, свинцово-цинковое месторождение «Сардана».

СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

Открытое акционерное общество «Нерюнгриэнергоремонт»

Код эмитента: 3 0 8 6 2 - F

на 3 1 1 2 2 0 0 7

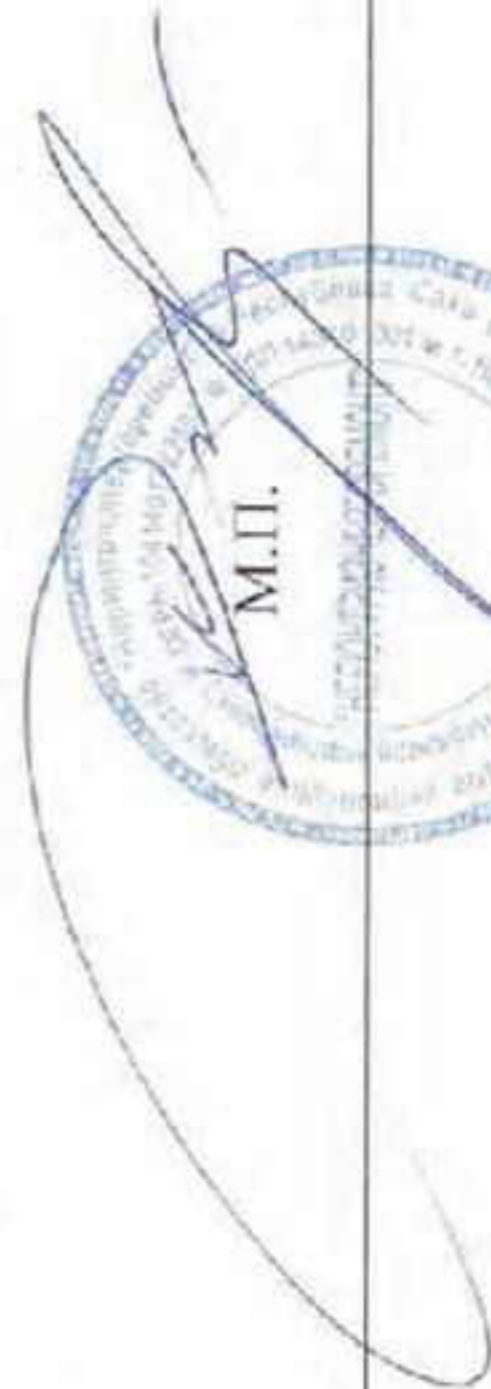

Место нахождения эмитента: Республика Саха (Якутия), Нерюнгринский улус, поселок Серебряный Бор,
ул. Энергетиков, 6

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес страницы в сети Интернет: <http://www.ngres.dvgk.ru/ner>

Генеральный директор ОАО
«Нерюнгриэнергоремонт»

Дата: 08.02.2008 г.


М.П.


М. П. Деревяшкин

Коды эмитента	
ИНН	1434024711
ОГРН	1041401722867

I. Состав аффилированных лиц на: 3 1 1 2 2 0 0 7

№ п/п	2.	3.	4.	5.	6.	7.
	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или места жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1.	Открытое акционерное общество «Дальневосточная энергетическая компания»	Российская Федерация, Хабаровский край, г.Хабаровск, ул.Слободская, д.12	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на акции, составляющие уставный капитал акционерного общества	16.04.2007	100	100
2.	Иус Александр Алексеевич	г.Владивосток	Лицо является членом совета директоров акционерного общества	30.08.2007	0	0
3.	Какаулин Алексей Владимирович	г.Владивосток	Лицо является членом совета директоров акционерного общества	30.08.2007	0	0

4.	Щербань Василий Александрович	г.Владивосток	Лицо является членом совета директоров акционерного общества	30.08.2007	0	0
5.	Сугак Владимир Григорьевич	г.Владивосток	Лицо является членом совета директоров акционерного общества	30.08.2007	0	0
6.	Варламов Андрей Александрович	г.Клип	Лицо является членом совета директоров акционерного общества	30.08.2007	0	0
7.	Соколовский Михаил Зиновьевич	г.Омск	Лицо является членом совета директоров акционерного общества	30.08.2007	0	0
8.	Петелин Сергей Александрович	г.Москва	Лицо является членом совета директоров акционерного общества	30.08.2007	0	0
9.	Деревяшкин Михаил Павлович	г.Нерюнгри	Лицо осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества.	04.06.2004	0	0

II. Изменения, произошедшие в списке аффилированных лиц, за период с

3 0 0 9 2 0 0 7 по 3 1 1 2 2 0 0 7

№ п/п	Содержание изменения	Дата наступления изменения	Дата внесения изменения в список аффилированных лиц
1.	За отчетный квартал изменения в списке аффилированных лиц отсутствуют	-	-

Сообщение о существенном факте

“Сведения о включении в реестр акционеров эмитента акционера, владеющего не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента, а также о любом изменении, в результате которого доля принадлежащих этому акционеру таких акций стала более или менее 5, 10, 15, 20, 25, 30, 50 или 75 процентов размещенных обыкновенных акций”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «Нерюнгриэнергоремонт»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»
1.3. Место нахождения эмитента	678995, РС (Я), Нерюнгринский район, г.Нерюнгри, п.Серебряный Бор
1.4. ОГРН эмитента	1041401722867
1.5. ИНН эмитента	1434024711
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	30862F
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.oaoner.ru
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Полное фирменное наименование (для юридических лиц – коммерческих организаций), наименование (для юридических лиц – некоммерческих организаций), фамилия, имя, отчество (для физических лиц) акционера эмитента. Открытое акционерное общество «Дальневосточная энергетическая компания»</p> <p>2.2. Доля принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента до изменения: 0,0 %</p> <p>2.3. Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента после изменения: 100 %</p> <p>2.4. Дата, в которую эмитент узнал об изменении доли принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций эмитента, а в случае, если изменение доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента произошло в результате размещения его дополнительных обыкновенных акций – дата получения эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска обыкновенных акций эмитента, а если в соответствии с Федеральным законом “О рынке ценных бумаг” или иными федеральными законами эмиссия дополнительных обыкновенных акций эмитента осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах их дополнительного выпуска, – дата представления (направления) эмитентом в регистрирующий орган уведомления об итогах дополнительного выпуска обыкновенных акций эмитента. 16.04.2007 года</p> <p>2.5. Основание для изменения доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента (приобретение или отчуждение лицом обыкновенных акций эмитента; размещение эмитентом дополнительных обыкновенных акций; уменьшение эмитентом уставного капитала путем погашения части размещенных обыкновенных акций). Передаточный акт между ОАО «Южное Якутскэнерго» и ОАО «ДЭК» от 01.04.2006 года</p> <p>2.6. Дата внесения соответствующей записи по лицевому счету (счету депо) указанного лица: 16.04.2007 года</p>	
3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»	 М.П. Деревяшкин (подпись)
3.2. Дата “ 17 ” марта 20 07 г.	М.П.

Сообщение о существенном факте
“Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «Нерюнгриэнергоремонт»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»
1.3. Место нахождения эмитента	678995, РС (Я), Нерюнгринский район, г.Нерюнгри, п.Серебряный Бор
1.4. ОГРН эмитента	1041401722867
1.5. ИНН эмитента	1434024711
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	30862F
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.oaoner.ru

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: Обыкновенные бездокументарные акции	
2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, дата государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом “О рынке ценных бумаг” выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг не подлежит государственной регистрации): 1-01-30862-F от 20.10.2004 года	
2.3. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг (наименование органа, присвоившего выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг идентификационный номер в случае, если в соответствии с Федеральным законом “О рынке ценных бумаг” выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг не подлежит государственной регистрации). Регионального отделения Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг в Дальневосточном федеральном округе	
2.4. Орган управления эмитента, принявший решение о выплате (объявлении) дивидендов по акциям эмитента: Общее собрание акционеров	
2.5. Дата принятия решения о выплате (объявлении) дивидендов по акциям эмитента или определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента. 29.06.2007 года	
2.6. Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов по акциям эмитента или определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента. 29.06.2007 года	
2.7. Общий размер дивидендов, начисленных на акции эмитента определенной категории (типа), и размер дивиденда, начисленного на одну акцию определенной категории (типа): Общий размер дивидендов - 5 925 887,36 рублей Размер дивиденда на одну обыкновенную акцию - 0,5893 рублей	
2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): денежные средства	

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивиденды по акциям, доходы (проценты, номинальная стоимость) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), – дата окончания этого срока:

28.08.2007 года

2.10. Общий размер дивидендов, выплаченных по акциям эмитента определенной категории (типа):

5 925 887,36 рублей

3. Подпись

3.1. Наименование должности
уполномоченного лица эмитента

И.О. Фамилия

3.2. Дата “ 29 ” августа 20 07 г.

(подпись)

М.П.

Сообщение о существенном факте
“Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «Нерюнгриэнергоремонт»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»
1.3. Место нахождения эмитента	678995, РС (Я), Нерюнгринский район, г.Нерюнгри, п.Серебряный Бор
1.4. ОГРН эмитента	1041401722867
1.5. ИНН эмитента	1434024711
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	30862F
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.oaoner.ru

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: Обыкновенные бездокументарные акции</p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, дата государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом “О рынке ценных бумаг” выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг не подлежит государственной регистрации): 1-01-30862-F от 20.10.2004 года</p> <p>2.3. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг (наименование органа, присвоившего выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг идентификационный номер в случае, если в соответствии с Федеральным законом “О рынке ценных бумаг” выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг не подлежит государственной регистрации). Региональное отделение Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг в Дальневосточном федеральном округе</p> <p>2.4. Орган управления эмитента, принявший решение о выплате (объявлении) дивидендов по акциям эмитента: Внеочередное общее собрание акционеров</p> <p>2.5. Дата принятия решения о выплате (объявлении) дивидендов по акциям эмитента или определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента. 21.12.2007 года</p> <p>2.6. Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов по акциям эмитента или определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента. 21.12.2007 года</p> <p>2.7. Общий размер дивидендов, начисленных на акции эмитента определенной категории (типа), и размер дивиденда, начисленного на одну акцию определенной категории (типа): Общий размер дивидендов - 3 170 373,03 рублей Размер дивиденда на одну обыкновенную акцию - 0,3153 рублей</p>	
2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): денежные средства	

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивиденды по акциям, доходы (проценты, номинальная стоимость) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), – дата окончания этого срока:

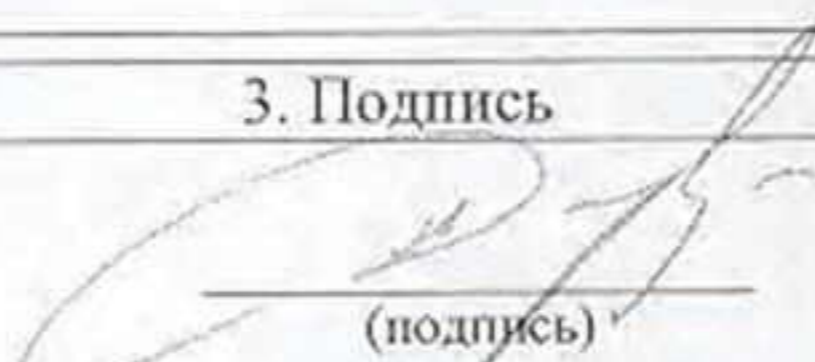
28.12.2007 года

2.10. Общий размер дивидендов, выплаченных по акциям эмитента определенной категории (типа):

3 170 373,03 рублей

3. Подпись

3.1. Наименование должности
уполномоченного лица эмитента



И.О. Фамилия

(подпись)

3.2. Дата “ 28 ” декабря 20 07 г.

М.П.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2007 г.

Организация <u>ОАО "Нерюнгриэнергоремонт"</u>	по ОКПО	72336740
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1434024711/143401001
Вид деятельности <u>Энергетика</u>	по ОКВЭД	40.10.41
Организационно-правовая форма <u>Открытое акционерное общество</u>	по ОКОПФ / ОКФС	16 47
Единица измерения <u>тыс руб</u>	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) <u>678995 РФ, РС(Якутия), Нерюнгринский район, г. Нерюнгри, п. Серебряный Бор</u>		

КОДЫ	
0710001	
2007 12 31	
72336740	
1434024711/143401001	
40.10.41	
16	47
384	

Дата утверждения	..
Дата отправки / принятия	..

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Основные средства	120	13292	15034
Отложенные налоговые активы	145	1516	386
Итого по разделу I		14808	15420
II. Оборотные активы			
Запасы	210	18793	15113
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	17494	13095
готовая продукция и товары для перепродажи	214	2	-
расходы будущих периодов	216	1297	2018
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	76702	74470
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	33642	66358
Денежные средства	260	2911	2156
Прочие оборотные активы	270	-	112
Итого по разделу II		98406	91851
БАЛАНС	300	113214	107271

ПРИНЯТО
ВФНС ПОГ. НЕРЮНГРИ
ОТДЕЛ РАБОТЫ С НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКАМИ
СОМОВА Ю.Б.

ПРИЛОЖЕНИЯ

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	10055	10055
Резервный капитал	430	503	503
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	503	503
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	25593	22478
Итого по разделу III	490	36151	33036
IV. Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	515	6	33
Итого по разделу IV	590	6	33
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	18504	-
Кредиторская задолженность	620	58553	65106
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	18384	32969
задолженность перед персоналом организации	622	10889	8324
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	5529	2119
задолженность по налогам и сборам	624	21227	17931
прочие кредиторы	625	2524	3763
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	9096
Итого по разделу V	690	77057	74202
БАЛАНС	700	113214	107271

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства	910	453708	207076
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	696	-

Руководитель

(подпись)

Деревяшкин Михаил Павлович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Винокурова Ирина Валерьевна

(расшифровка подписи)

11 Марта 2008 г.



ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2007 г.

Форма №2 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)
Организация ОАО "Нерюнгриэнергоремонт" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид деятельности Энергетика по ОКВЭД
Организационно-правовая форма _____ форма собственности
Открытое акционерное общество по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: _____ тыс. руб. по ОКЕИ

КОДЫ		
0710002		
2007	12	31
72336740		
1434024711/143401001		
40.10.41		
16		47
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	405280	467231
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(386224)	(442859)
Валовая прибыль	029	19056	24372
Прибыль (убыток) от продаж	050	19056	24372
Прочие доходы и расходы			
Проценты к уплате	070	(561)	(2423)
Прочие доходы	090	33824	24303
Прочие расходы	100	(40737)	(30784)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	11582	15468
Отложенные налоговые активы	141	221	99
Отложенные налоговые обязательства	142	(27)	14
Текущий налог на прибыль	150	(4172)	(5080)
Иные аналогичные обязательные платежи	180	(1623)	(4575)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	5981	5926
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	1209	1255

ПРИНЯТО
ИФНС ПОГ. НЕРЮНГРИ
ОТДЕЛ РАБОТЫ С НАЛОГООПЛАТЕЛЬЩИКАМИ
СОМОВА Ю.Б.

ПРИЛОЖЕНИЯ

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
наименование	код	3	4	5	6
1	2				
Прибыль (убыток) прошлых лет	220	-	59	52	322

Руководитель

(подпись)

Деревяшкин Михаил Павлович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Винокурова Ирина Валерьевна

(расшифровка подписи)

11 Марта 2008 г.



ПРИЛОЖЕНИЯ

**Заключение
ревизионной комиссии
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» по итогам 2007 года**

п. Серебряный Бор
Нерюнгринского района Республика Саха (Якутия)

17.04.2008 года

В соответствии с решением ревизионной комиссии (протокол заседания ревизионной комиссии от 18.02.08 №3), комиссией в составе:

Председателя ревизионной комиссии Маслова В.Г. - Руководителя Службы внутреннего аудита ОАО «ДЭК»,

Привлеченного специалиста Савиной О.С. - ведущего специалиста отдела аудита ЭСД Службы внутреннего аудита ОАО «ДЭК»;

проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности ОАО «НЭР» по итогам работы за 2007 год.

Аудитор Общества ООО «Аудит-проект» провел аудит бухгалтерской отчетности организации за период с 1 января 2007 года по 31 декабря 2007 г. включительно.

По мнению, аудитора, финансовая (бухгалтерская) отчетность организации ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2007 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2007 года включительно.

Проверка финансово-хозяйственной деятельности ОАО «НЭР» Ревизионной комиссией Общества проводилась в период с 31 марта по 04 апреля 2008 года.

Для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности Ревизионной комиссией в период проведения проверки проведен анализ соответствия представленных Обществом форм бухгалтерской отчетности (форма №1, форма №2) данным бухгалтерского учета.

За 2007 год Обществом получены доходы от продажи товаров, работ и услуг в размере 405280 тыс. руб., в том числе выручка от оказания прочих услуг – 18885 тыс. руб.

Себестоимость проданных товаров, работ и услуг составила 386224 тыс. руб., прибыль от продаж в 2007г. получена в сумме 19056 тыс. рублей, проценты к уплате составили 561 тыс. руб., прочие доходы составили 33824 тыс. руб., прочие расходы составили 40737 тыс. рублей. За 2007 год Обществом получена чистая прибыль в размере 5981 тыс. руб. при плане 5948,1 тыс. рублей.

Балансовая стоимость активов Общества на 31.12.2007г. уменьшилась на 5943 тыс. руб. и составила 107271 тыс. рублей.

Финансовое состояние Общества по состоянию на 31.12.2007г. характеризуется следующими данными:

Коэффициент срочной ликвидности, отражающий прогнозируемую платежеспособность организации при условии своевременного проведения расчетов с дебиторами, составляет 1,033.

Коэффициент текущей ликвидности, показывающий достаточно ли у предприятия средств, которые могут быть использованы для погашения краткосрочных обязательств, составляет 1,238.

Показатель финансовой устойчивости за 2007 год составил 0,31.
Рентабельность продаж – 4,7%.

Финансовое состояние Общества характеризуется как неудовлетворительное.

По состоянию общества на 31.12.2007г. общая сумма дебиторской задолженности по сравнению с началом года уменьшилась на 2232 тыс. рублей и составила 74470 тыс. руб., в том числе: покупатели и заказчики – 66358 тыс. руб., авансы выданные – 2025 тыс. руб., прочие дебиторы – 6087 тыс. рублей.

По состоянию на 31.12.2007г. обязательства ОАО «НЭР» с учетом отложенных налоговых обязательств составляют 74235 тыс. руб., в том числе: отложенные налоговые обязательства – 33 тыс. руб., кредиторская задолженность – 65106 тыс. руб., в том числе: с поставщиками и подрядчиками – 32969 тыс. руб., по оплате труда – 8324 тыс. руб., авансы полученные – 817 тыс. руб., задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами – 20050 тыс. руб., прочие кредиторы – 2946 тыс. руб., задолженность участникам по выплате доходов – 9096 тыс.рублей.

На основании представленных форм бухгалтерской отчетности и с учетом мнения аудитора Общества ревизионная комиссия имеет достаточные основания для подтверждения достоверности данных, содержащихся в годовом отчете Общества, годовой бухгалтерской отчетности по состоянию на 31 декабря 2007 года.

Председатель ревизионной комиссии
ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»



В.Г.Маслов

ООО «Аудит - проект»

675027, Россия, Амурская обл., г. Благовещенск, Игнатьевское шоссе, 19
тел.35 20 93, E-mail: audit@amur.ru
Лицензия №E005619, Приказ МФ РФ №29 от 9 февраля 2004г.

**Собранию акционеров ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»
Генеральному директору ОАО «Нерюнгриэнергоремонт»**

Сведения об аудиторской организации.

Аудитор: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-проект»;

Место нахождения: 675027, Россия, Амурская обл., г. Благовещенск,
Игнатьевское шоссе, 19;

Свидетельство о государственной регистрации: №692-Р от 21 сентября 1999
года;

Государственный регистрационный номер: 10228005513911 (дата внесения
записи 11 сентября 2002 года), **свидетельство** серия 28 №000651753;

**Лицензия на осуществление аудиторской деятельности в области общего
аудита:** №E005619, Приказ МФ РФ №29 от 9 февраля 2004 г., выдана сроком на
пять лет;

**Членство в аккредитованном профессиональном аудиторском
объединении:**

Аудиторская Палата России (АПР);

Дальневосточная Региональная Палата Аудиторов (ДВРПА).

Сведения об аудируемом хозяйствующем субъекте.

Наименование, организационно-правовая форма: Открытое акционерное
общество «Нерюнгриэнергоремонт»; **сокращенное наименование** ОАО
«Нерюнгриэнергоремонт»;

Место нахождения: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия),
Нерюнгринский район, г. Нерюнгри, пос. Серебряный Бор;

Почтовый адрес: 678995, Российская Федерация, Республика Саха (Якутия),
Нерюнгринский район, г. Нерюнгри, пос. Серебряный Бор;

Государственный регистрационный номер: 1041401722867 (дата внесения
записи 18 июня 2004 г.), **свидетельство** серия 14 №000686869;

Аудиторское заключение по финансовой (бухгалтерской) отчетности

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности организации ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» за период с 1 января 2007 года по 31 декабря 2007 г. включительно. Финансовая (бухгалтерская) отчетность организации состоит из:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о прибылях и убытках;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках;
- пояснительной записки.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет генеральный директор организации – Деревяшкин М.П. Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

- Федеральным законом «Об аудиторской деятельности»;
- федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности (Постановление Правительства РФ от 23 сентября 2002 г. N 696 «Об утверждении федеральных правил (стандартов) аудиторской деятельности»);
- правилами (стандартами) аудиторской деятельности аудитора;


Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки финансовой

(бухгалтерской) отчетности, определение главных оценочных значений, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку общего представления о финансовой (бухгалтерской) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

Вместе с тем мы не наблюдали за проведением инвентаризации товарно-материальных запасов по состоянию на 31 декабря 2007 г., так как эта дата предшествовала дате привлечения нас в качестве аудиторов организации ОАО «Нерюнгриэнергоремонт».

По нашему мнению, за исключением корректировок (при наличии таковых), которые могли бы оказаться необходимыми, если бы мы смогли проверить количество товарно-материальных запасов, финансовая (бухгалтерская) отчетность организации ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2007 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2007 г. включительно.

«26» марта 2008 г.

Управляющий ООО «Аудит-проект»  Ю.Кушнар
Квалификационный аттестат №032688

Руководитель проверки
Квалификационный аттестат № К 003849

 Е.Букреева

МП.



Адрес Общества:

678995, РС (Я), Нерюнгринский район, г.Нерюнгри, п.Серебряный Бор.

Факс: (41147) 7-98-90

E-mail: info@oaoner.ru

Банковские реквизиты:

Р/с 40702810700001600751

В НКБ «Нерюнгрибанк» (ООО)

г.Нерюнгри

БИК 049849762

Корсчет 30101810600000000762

ОГРН 1041401722867

Код по ОКПО 72336740

ИНН 1434024711

КПП 143401001

Адрес Общества в сети:

<http://www.oaoner.ru>

Информация об аудиторе Общества:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-проект»

675027, Россия, Амурская область, г.Благовещенск,

Игнатьевское шоссе, д. 19

тел (4162) 35-20-93

Аудитор Общества утвержден решением внеочередного общего собрания акционеров 12 февраля 2008 года.

Лицензия на осуществление аудиторской деятельности от 04 марта 2003 года № Е 003505

Сумма вознаграждения аудитора по договору составляет 192 116,00 рублей. Размер вознаграждения аудитору утвержден на внеочередном общем Собрании акционеров ОАО «Нерюнгриэнергоремонт» от 12 февраля 2008 года, протокол № 43.

Реестродержатель:

Наименование:

Открытое акционерное общество "Центральный Московский Депозитарий"
ОАО «Центральный Московский Депозитарий»

Место нахождения: 107078, г. Москва, Орликов переулок, дом 3, корп. В

Почтовый адрес: 105066, г. Москва, а/я 145, ОАО "Центральный Московский Депозитарий"

Телефон, факс: (095) 221-13-33, (095) 221-13-83

Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра от 13 сентября 2001 года № 10-000-1-00255